

[19] 中华人民共和国国家知识产权局

[51] Int. Cl.

E04F 13/02 (2006.01)

E04F 13/04 (2006.01)



[12] 发明专利申请公布说明书

[21] 申请号 200810032072.9

[43] 公开日 2009年2月11日

[11] 公开号 CN 101363269A

[22] 申请日 2008.8.13

[21] 申请号 200810032072.9

[71] 申请人 中建五局第三建设有限公司

地址 410004 湖南省长沙市雨花区井湾路 20 号

[72] 发明人 丁明升 蒋 琪 覃勇兵

[74] 专利代理机构 长沙市融智专利事务所
代理人 邓建辉

权利要求书 2 页 说明书 7 页

[54] 发明名称

免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法

[57] 摘要

本发明公开了一种免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法，其步骤是：施工准备→基层处理→阴阳边角线施工→第一遍满刮腻子，磨平→第二遍满刮腻子，磨平。本发明是一种作业工作量小，施工时间持续短，资源消耗少，而且抹灰层不产生空鼓和开裂，一次结构和二次结构交接处不易出现开裂现象的免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法。

1、一种免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法，其步骤是：施工准备→基层处理→阴阳边角线施工→第一遍满刮腻子，磨平→第二遍满刮腻子，磨平，其特征是：

1、施工准备

1.1、相关分部分项工程准备

- 1)、一次结构施工时宜采用大木模板支撑系统，加强混凝土质量通病的控制；
- 2)、二次结构施工时，墙体宽度在原设计的基础上缩减抹灰层厚度，但是厨房和卫生间墙体内侧、外墙外侧以及设计有其它要求的墙体抹灰层厚度一般不予缩减；
- 3)、内墙抹灰时，在免抹灰的一次结构与抹灰的二次结构接触处设置抗裂缝，抗裂缝宽 8~12mm，深至二次结构基层，内墙抹灰套方找规矩时，将一次结构与二次结构作为整体来考虑；

1.2、腻子施工的相关准备

1)、材料准备

主要有水泥、特细砂、石膏粉、柔性腻子、普通腻子、805 环保胶、专用网格布；

2)、机具准备

主要有油灰刀，砂纸，腻子刮板，腻子托板，辊筒刷，排笔，油漆刷，手提式电动搅拌机，过滤筛，塑料桶，匀料板，钢卷尺，粉线包，薄膜胶带，遮盖板，人字梯；

3)、现场准备

主要是相关分部分项工程交接验收；

4)、技术准备

主要是技术交底和样板施工；

5)、劳动力准备

主要是组织施工人员进场和相关安全技术教育；

2、基层处理

1)、静置

基层处理是保证施工质量的关键环节，其中保证墙体完全干透是最基本条件，基面内抹完成后应放置 10 天以上；

2)、清理

对墙柱梁板表面起皮、松动、灰渣、淌浆等等杂物用开刀铲除；墙面泛碱起霜时用硫酸锌溶液或稀盐酸溶液刷洗，油污用洗涤剂清洗，最后再用清水洗净；对基层分阶段施工原有涂层应视不同的情况区别对待：疏松、起壳、脆裂的旧涂层应将其铲除；粘附牢固的旧涂层用砂纸打毛；不耐水的涂层应全部铲除；

3)、修补

对主体结构麻面、气泡、漏振、漏筋、疏松、烂根等轻微缺陷又可不需要水泥砂浆修补处理的修补；还包括对基面不抹灰砼构件对拉螺杆眼的封堵处理；较大的凹陷应用聚合物水泥砂浆抹平，并待其干燥。较小的孔洞、裂缝用腻子修补；

4)、除锈

对砼结构可能外露的钢筋头、钉子头等防锈处理；

5)、封底

如果基面较疏松，吸收性强，可以在清理完毕的基层上用辊筒均匀地涂刷一至二遍胶水打底，不可漏涂，也不能涂刷过多造成流淌或堆积；

6)、抹灰

对局部垂直度或平整度极差较大的一次结构基面，用特细砂水泥砂浆或特细砂石膏腻子抹平；

7)、嵌缝

清理抹灰时留置的抗裂缝，分遍嵌入柔性腻子；在第一遍满刮腻子前做好抗裂缝处网格布的贴，网格布的粘贴可用普通腻子；

8)、找补

在第一遍满刮腻子前，先对所有的基面用腻子找补明显不平之处，干后砂平；如果基面找补厚度大，应分遍实施；

3、阴阳边角线施工

根据抹灰阶段弹放的规矩线以及水平线弹放出所有墙体门窗洞口和阴阳角线腻子施工的控制线，用腻子刮板或腻子托板以控制线为基准用特细砂水泥砂浆或特细砂石膏腻子抹平或腻子分遍初步做好阴阳边角线；根据工程进展情况可先做梁板与墙柱间阴角，再做墙体阴阳角线，最后做门窗或其它收边收口部位的边角线；

4、第一遍满刮腻子，磨平

操作时将腻子置于托板上，用抹子或橡皮刮板进行刮涂腻子；第一遍应用 1M-1.5M 靠尺赶刮和胶皮刮板满刮，要求横向刮抹平整、均匀、光滑，密实平整，线角及边棱整齐为度，阴阳角和顶棚必须通过弹墨线来找垂直度或平整度，尽量刮薄，不得漏刮，接头不得留槎，注意不要沾污门窗框及其他部位，否则应及时清理；待第一遍腻子干透后，用粗砂纸打磨平整，注意操作要平衡，保护棱角，磨后用棕扫帚清扫干净；

5、第二遍满刮腻子，磨平

第二遍满刮腻子方法同第一遍，但刮抹方向与前腻子相垂直；后一遍腻子应在前一遍腻子完全干后方能施工；满刮后用粗砂纸打磨平整，第二次腻子处理墙面，应达到大面光洁、平滑，平整度用 2 M 靠尺检查，大面应 ≤ 3 mm，否则必须局部找补，进行第三遍、第四遍，用 200 瓦灯泡或 500 碘钨灯侧面照光检查墙面或天棚面平整度，找补，用粗砂纸打磨平整，最后用细砂纸打磨平整光滑为准。

免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法

技术领域

本发明涉及一种混凝土结构墙体腻子施工方法，特别是涉及一种免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法。

背景技术

在实施混凝土结构墙体腻子施工时，必须将一次结构（混凝土主体结构，以下同）、二次结构（填充墙维护结构，以下同）以及内墙抹灰（主要是填充墙抹灰，以下同）等相关分部分项工程与腻子施工作为一个有机的系统来综合开展。

混凝土结构墙体在腻子施工前，传统的做法是要做好基层抹灰处理的，但是传统的抹灰湿作业工作量大，施工时间持续长，各方面的资源消耗多；而且存易在抹灰层产生空鼓和开裂，尤其是一次结构和二次结构交接处极易出现开裂现象。

裂纹产生的原因主要是：

1、二次结构填充墙体固结过程的收缩

1.1、二次结构填充墙体与一次结构梁板之间的收缩

填充墙砌筑完成后，在砌筑砂浆固结的过程中，由于竖向收缩尤其是重力的作用，填充墙整体缓慢下沉直至砂浆固结后墙体稳定，此时在一次结构梁板与二次结构填充墙之间出现开裂现象。如果二次结构的填充墙自然沉降和收缩还没有完成便进行墙体抹灰，那么不可避免将这种开裂破坏传递给抹灰层，在该部位的抹灰层将出现开裂现象。

1.2、二次结构填充墙体与一次结构墙柱之间的收缩

填充墙砌筑完成后，在砌筑砂浆固结的过程中，还存在水平方向的收缩，此时在一次结构墙柱与二次结构填充墙之间出现开裂现象。如果二次结构的填充墙水平方向的收缩还没有完成便进行墙体抹灰，那么不可避免将这种开裂破坏传递给抹灰层，在该部位的抹灰层将出现开裂现象。

1.3、温度应力的影响

由于周围温度变化引起结构热胀冷缩出现温度变形，装饰装修完成后，抹灰层将约束结构在温度变化时的自由变形而产生附加应力或称温度应力。由于混凝土的线膨胀系数 $\alpha=1.08 \times 10^{-5}/\text{C}$ ，而砌块的线膨胀系数为 $0.5 \times 10^{-5}/\text{C}$ ，所以当温度变化时，由于一次结构和二次结构伸缩不一，彼此相牵制而产生的温度应力使一次结构与二次结构交接处开裂破坏，那么也不可避免将这种开裂破坏传递给抹灰层，在该部位的抹灰层将出现开裂现象。

1.4、抹灰层的开裂

抛开抹灰时由于操作不当产生抹灰层开裂的质量通病，其实抹灰层与结构基层之间也存在类似的收缩和温度应力等产生的开裂问题，相对二次结构基层而言，一次结构基层出现的开裂的问题要严重得多。

发明内容

本发明所要解决的技术问题是提供一种作业工作量小，施工时间持续短，资源消耗少，而且抹灰层不产生空鼓和开裂，一次结构和二次结构交接处不易出现开裂现象的免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法。

为了解决上述技术问题，本发明提供的免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法，其步骤是：

1、施工准备

1.1、相关分部分项工程准备

- 1)、一次结构施工时宜采用大木模板支撑系统，加强混凝土质量通病的控制；
- 2)、二次结构施工时，墙体宽度在原设计的基础上缩减抹灰层厚度，但是厨房和卫生间墙体内侧、外墙外侧以及设计有其它要求的墙体抹灰层厚度一般不予缩减；
- 3)、内墙抹灰时，在免抹灰的一次结构与抹灰的二次结构接触处设置抗裂缝，抗裂缝宽 8~12mm，深至二次结构基层，内墙抹灰套方找规矩时，将一次结构与二次结构作为整体来考虑；

1.2、腻子施工的相关准备

1)、材料准备

主要有水泥、特细砂、石膏粉、柔性腻子、普通腻子、805 环保胶、专用网格布；

2)、机具准备

主要有油灰刀，砂纸，腻子刮板，腻子托板，辊筒刷，排笔，油漆刷，手提式电动搅拌机，过滤筛，塑料桶，匀料板，钢卷尺，粉线包，薄膜胶带，遮盖板，人字梯；

3)、现场准备

主要是相关分部分项工程交接验收；

4)、技术准备

主要是技术交底和样板施工；

5)、劳动力准备

主要是组织施工人员进场和相关安全技术教育；

2、基层处理

1)、静置

基层处理是保证施工质量的关键环节，其中保证墙体完全干透是最基本条件，基面内抹完成后应放置 10 天以上；

2)、清理

对墙柱梁板表面起皮、松动、灰渣、淌浆等等杂物用开刀铲除；墙面泛碱起霜时用硫酸锌溶液或稀盐酸溶液刷洗，油污用洗涤剂清洗，最后再用清水洗净；对基层分阶段施工原有涂层应视不同的情况区别对待：疏松、起壳、脆裂的旧涂层应将其铲除；粘附牢固的旧涂层用砂纸打毛；不耐水的涂层应全部铲除；

3)、修补

对主体结构麻面、气泡、漏振、漏筋、疏松、烂根等轻微缺陷又可不需要水泥砂浆修补处理的修补；还包括对基面不抹灰砼构件对拉螺杆眼的封堵处理；较大的凹陷应用聚合物水泥砂浆抹平，并待其干燥。较小的孔洞、裂缝用腻子修补；

4)、除锈

对砼结构可能外露的钢筋头、钉子头等防锈处理；

5)、封底

如果基面较疏松，吸收性强，可以在清理完毕的基层上用辊筒均匀地涂刷一至二遍胶水打底，丙烯酸乳液或水溶性建筑胶水加3~5倍水稀释即成，不可漏涂，也不能涂刷过多造成流淌或堆积；

6)、抹灰

对局部垂直度或平整度极差较大的一次结构基面，用特细砂水泥砂浆或特细砂石膏腻子抹平；

7)、嵌缝

清理抹灰时留置的抗裂缝，分遍嵌入柔性腻子；在第一遍满刮腻子前做好抗裂缝处网格布的贴，网格布的粘贴可用普通腻子；

8)、找补

在第一遍满刮腻子前，先对所有的基面用腻子找补明显不平之处，干后砂平；如果基面找补厚度大，应分遍实施；

3、阴阳边角线施工

根据抹灰阶段弹放的规矩线以及水平线弹出所有墙体门窗洞口和阴阳角线腻子施工的控制线，用腻子刮板或腻子托板以控制线为基准用特细砂水泥砂浆或特细砂石膏腻子抹平或腻子分遍初步做好阴阳边角线；根据工程进展情况可先做梁板与墙柱间阴角，再做墙体阴阳角线，最后做门窗或其它收边收口部位的边角线；

4、第一遍满刮腻子，磨平

操作时将腻子置于托板上，用抹子或橡皮刮板进行刮涂腻子；第一遍应用1M-1.5M靠尺赶刮和胶皮刮板满刮，要求横向刮抹平整、均匀、光滑，密实平整，线角及边棱整齐为度，阴阳角和顶棚必须通过弹墨线来找垂直度或平整度，尽量刮薄，不得漏刮，接头不得留槎，注意不要沾污门窗框及其他部位，否则应及时清理；待第一遍腻子干透后，用粗砂纸打磨平整，注意操作要平衡，保护棱角，磨后用棕扫帚清扫干净；

5、第二遍满刮腻子，磨平

第二遍满刮腻子方法同第一遍，但刮抹方向与前腻子相垂直；后一遍腻子应在前一遍腻子完全干后方能施工；满刮后用粗砂纸打磨平整，第二次腻子处理墙面，应达到大面光洁、平滑，平整度用2M靠尺检查，大面应 ≤ 3 mm，否则必须局部找补，进行第三遍、第四遍，用200瓦灯泡或500碘钨灯侧面照光检查墙面或天棚面平整度，找补，用粗砂纸打磨平整，最后用细砂纸打磨平整光滑为准。

采用上述技术方案的免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法，采取一次结构免抹灰工艺，也就解决了附着在一次结构上的抹灰层与一次结构的开裂破坏，并避免了将这种破坏传递给腻子和涂料层的可能；而且直接在一次结构上进行腻子施工，由于腻子厚度薄自重小与一次结构亲和性好，可以有效的解决一次结构腻子和涂料的空鼓和裂纹问题。对于一次结构与二次结构交接的处理，二次结构抹面时，在交接处抹灰层留置宽10mm深至二次结构基层的抗裂缝。抗裂缝的设置使一次结构和二次结构的自由伸缩没有形成制约，这样二次结构的自由伸缩是从二次结构完成到腻子施工开始计算，而不是传统抹灰时的从二次结构完成到抹灰施工开始计算，给予二次结构足够的从伸缩到稳定的技术间歇期。在进行大面腻子施工前，在预留的抗裂缝中嵌柔性腻子。柔性腻子具有双向亲和性，有效解决了一次结构与二次结构所在抹灰层的连接成为有机的整体问题，柔性腻子同时具有良好的弹性，有效化解的了一次结构与二次结构所在

抹灰层之间以及一次结构和二次结构之间温度应力以及温度应力向腻子或涂料等面层的传递。在抗裂缝腻子层设置专用网格布。传统抹灰是将网格布或钢丝网预钉在一次结构与二次结构接触处（宽度为 300mm）然后再进行抹灰，实践证明将网格布或钢丝网预钉在一次结构与二次结构接触处并不能约束温度应力，也不能约束温度应力向抹灰层的传递，也就是说不能很好地解决面层开裂问题。网格布设置在腻子层，有效的增强了腻子层在抗裂缝处对温度应力抵抗能力。从抹灰层设置抗裂缝，到嵌柔性腻子，再到设置网格布，对一次结构与二次结构接触处的处理是分阶段展开的，每道工序都给予了较长的收缩时效，避免开裂破坏的逐层传递。

一次结构施工时采用普通的木模板支撑体系，相对清水混凝土施工而言没有提高混凝土质量国家标准，从而没有增加一次结构的施工成本；二次结构施工时，墙体宽度在原设计的基础上缩减抹灰层厚度（厨房和卫生间墙体内侧、外墙外侧以及设计有其它要求的墙体抹灰层厚度不缩减），减少了砌体和砌筑砂浆，减少了墙体的自重；在装饰装修阶段由于一次结构基本实现免抹灰，减少了抹灰工作量，缩减了装饰施工时间，节约了中砂、水泥等资源。

在进行内墙抹灰时，在免抹灰的一次结构与抹灰的二次结构交接处不设置钢丝网或网格布，仅设置抗裂缝。在进行腻子作业时，对免抹灰的一次结构局部存在缺陷的，先进行打磨、修凿或抹灰，然后直接进行腻子。腻子施工时先行完成对抗裂裂缝（嵌柔性腻子、贴网格布）、局部凹陷、阴阳角线等部位的特殊处理。抗裂缝的设置和特殊处理是本工法的特色。

免抹灰混凝土结构墙体腻子施工工法是一个系统的综合技术，牵涉到多个分部分项工程，对现场综合管理提出了更高更新的要求，但是工法始终围绕预防可能出现的开裂问题展开的（而能否解决开裂问题也是工法成败的关键），具有较强的针对性，经济环保，操作简单，容易推广，有利于推动工程质量的整体进步。

本发明特别适合一次结构为剪力墙结构，二次结构为少量的填充墙，饰面层为腻子或涂料等精装修或简单装修的内墙墙体。

免抹灰基层腻子施工和传统抹灰基层腻子施工这两种施工工艺的对比中，不难发现，免抹灰基层腻子施工具有明显的优势。事实上，在一次结构顶板面和梁面上推行免抹灰基层腻子施工还是比较成熟的，现在已经一种广泛认同的施工趋势。免抹灰混凝土结构腻子施工是将这种施工工艺的应用范围进一步拓展，这必将也成为一种广泛认同的施工趋势。它能有效地减少资源耗用，降低工程成本。提高工作效率，缩短建设工期，简化施工环节。

一次结构施工时采用普通的木模板支撑体系，相对清水混凝土施工而言没有提高混凝土质量国家标准，从而没有增加一次结构的施工成本。如果采用清水混凝土施工，仅模板工程分项，人工费要提高 1.5-2.5 倍，材料费要提高 2-3 倍；

二次结构施工时，墙体宽度在原设计的基础上缩减抹灰层厚度，减少 12%-15%的砌块、水泥、中砂以及了砌体施工工作量和墙体的自重；

在装饰装修阶段由于一次结构基本可实现 80%的一次结构墙体免抹灰，这减少 65%-75%的水泥、中砂、石灰膏或砂浆剂以及抹灰施工工作量和墙体的自重；

免抹灰混凝土结构墙体腻子实施，可以有效地解决装饰装修的技术间歇问题、工序穿插问题以及分户验收时房间净空问题，大幅度地减少了后期墙体空鼓开裂的概率和维修费用。

综上所述，本发明是一种作业工作量小，施工时间持续短，资源消耗少，而且抹灰层不产生空鼓和开裂，一次结构和二次结构交接处不易出现开裂现象的免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法。

具体实施方式

1、施工准备

1.1、相关分部分项工程准备

- 1)、一次结构施工时宜采用大木模板支撑系统，加强混凝土质量通病的控制；
- 2)、二次结构施工时，墙体宽度在原设计的基础上缩减抹灰层厚度，但是厨房和卫生间墙体内侧、外墙外侧以及设计有其它要求的墙体抹灰层厚度一般不予缩减；
- 3)、内墙抹灰时（主要时二次结构抹灰），在免抹灰的一次结构与抹灰的二次结构接触处（二次结构填充墙体与一次结构梁板底部或墙柱侧部）设置抗裂缝（缝宽10mm，深至二次结构基层）；内墙抹灰套方找规矩时，必须将一次结构与二次结构作为整体来考虑；

1.2、腻子施工的相关准备

1)、材料准备

主要有水泥、特细砂、石膏粉、柔性腻子、普通腻子、805环保胶、专用网格布等；

2)、机具准备

主要有油灰刀，砂纸，腻子刮板，腻子托板，辊筒刷，排笔，油漆刷，手提式电动搅拌机，过滤筛，塑料桶，匀料板，钢卷尺，粉线包，薄膜胶带，遮盖板，人字梯；

3)、现场准备

主要是相关分部分项工程交接验收；

4)、技术准备

主要是技术交底和样板施工；

5)、劳动力准备

主要是组织施工人员进场和相关安全技术教育；

2、基层处理

1)、静置

基层处理是保证施工质量的关键环节，其中保证墙体完全干透是最基本条件，基面内抹完成后应放置10天以上；

2)、清理

对墙柱梁板表面起皮、松动、灰渣、淌浆等等杂物用开刀铲除；墙面泛碱起霜时用硫酸锌溶液或稀盐酸溶液刷洗，油污用洗涤剂清洗，最后再用清水洗净；对基层分阶段施工原有涂层应视不同的情况区别对待：疏松、起壳、脆裂的旧涂层应将其铲除；粘附牢固的旧涂层用砂纸打毛；不耐水的涂层应全部铲除；

3)、修补

对主体结构麻面、气泡、漏振、漏筋、疏松、烂根等轻微缺陷又可不需水泥砂浆修补处理的修补；还包括对基面不抹灰砼构件对拉螺杆眼的封堵处理；较大的凹陷应用聚合物水泥砂浆抹平，并待其干燥。较小的孔洞、裂缝用腻子修补；

4)、除锈

对砼结构可能外露的钢筋头、钉子头等防锈处理；

5)、封底

如果基面较疏松,吸收性强,可以在清理完毕的基层上用辊筒均匀地涂刷一至二遍胶水打底(丙烯酸乳液或水溶性建筑胶水加3~5倍水稀释即成),不可漏涂,也不能涂刷过多造成流淌或堆积;

6)、抹灰

对局部垂直度或平整度极差较大的一次结构基面,用特细砂水泥砂浆或特细砂石膏腻子抹平;

7)、嵌缝

清理抹灰时留置的抗裂缝,分遍嵌入柔性腻子;在第一遍满刮腻子前做好抗裂缝处网格布的贴,网格布的粘贴可用普通腻子;

8)、找补

在第一遍满刮腻子前,先对所有的基面用腻子找补明显不平之处,干后砂平;如果基面找补厚度大,应分遍实施;

3、阴阳边角线施工

根据抹灰阶段弹放的规矩线以及水平线弹放出所有墙体门窗洞口和阴阳角线腻子施工的控制线,用腻子刮板或腻子托板以控制线为基准用特细砂水泥砂浆或特细砂石膏腻子抹平或腻子分遍初步做好阴阳边角线;根据工程进展情况可先做梁板与墙柱间阴角,再做墙体阴阳角线,最后做门窗或其它收边收口部位的边角线;

4、第一遍满刮腻子,磨平

操作时将腻子置于托板上,用抹子或橡皮刮板进行刮涂腻子;第一遍应用1M-1.5M靠尺赶刮和胶皮刮板满刮,要求横向刮抹平整、均匀、光滑,密实平整,线角及边棱整齐为度;阴阳角和顶棚必须通过弹墨线来找垂直度或平整度;尽量刮薄,不得漏刮,接头不得留槎,注意不要沾污门窗框及其他部位,否则应及时清理;待第一遍腻子干透后,用粗砂纸打磨平整;注意操作要平衡,保护棱角,磨后用棕扫帚清扫干净;

5、第二遍满刮腻子,磨平

第二遍满刮腻子方法同第一遍,但刮抹方向与前腻子相垂直;后一遍腻子应在前一遍腻子完全干后方能施工;满刮后用粗砂纸打磨平整,第二次腻子处理墙面,应达到大面光洁、平滑,平整度用2M靠尺检查,大面应 ≤ 3 mm,否则必须局部找补,进行第三遍、第四遍,用200瓦灯泡或500碘钨灯侧面照光检查墙面或天棚面平整度,找补,用粗砂纸打磨平整,最后用细砂纸打磨平整光滑为准。

免抹灰混凝土结构墙体腻子施工方法的质量控制:

1、要做好基层处理尤其是免抹灰的一次结构的基层处理。基层处理不当,将影响腻子的厚度、附着力和强度,从而出现大面积的空鼓和开裂;

2、抗裂缝的处理是关键,必须按要求留置好抗裂缝,嵌填柔性腻子,并贴好网格布;

3、在大面腻子施工前,必须以控制线为基准分遍初步做好阴阳边角线,阴阳角线必须平直,棱角清晰。

4、刮腻子时倾斜度合适,用力均匀,以保证腻子饱满;一次刮涂厚度以0.5~1mm为宜,避免腻子收缩过大,出现开裂和脱落;

5、不要过多地往返刮涂,以免出现卷皮、脱落或将腻子中的胶料挤出,封住表面不易干燥;

6、用油灰刀填补基层孔洞和裂缝时，食指压紧刀片，用力将腻子压进缺陷内，要填满、填实，将四周的腻子收刮干净，使腻子痕迹尽量减少；

7、必须使用合格环保的腻子和胶水，腻子必须搅拌均匀，无杂质，腻子拌合好后应在 1h 内使用完毕；

8、加强基面尤其是一次结构基面垂直度和平整度检查，加强对阴阳边角线部位基层质量的检查，对基层质量偏差较大部位应做好标识，应先行做好局部找抹或找补再进行腻子施工；

9、严禁在做过腻子的基层上再进行局部找抹或找补，当腻子出现空鼓或裂纹时，必须将原有腻子铲除干净方可重新涂刮。

实施例：

成都市卓锦城 R2C2 项目由 6 栋高层住宅楼组成，一次结构为剪力墙结构(剪力墙墙宽以及结构梁梁宽均为 200mm)，二次结构为页岩砖填充墙(除厨房、卫生间、阳台、飘窗等部位局部为 100mm 宽墙体外，其余部位均为 200mm 宽墙体；地下室墙柱和梁板、楼梯走道等公共部位室内部分设计为乳胶漆，住宅室内部分除厨房卫生间外均为普通腻子；外墙为 EPS 外墙外保温系统，面层为乳胶漆。

针对工程特点，在项目策划阶段便制订了免抹灰腻子施工的目标，为实现免抹灰腻子施工的目标，围绕着免抹灰腻子施工的目标编制了相关的模板施工方案、砌体施工方案、抹灰施工方案和腻子涂料施工方案。由于相关分部分项始终围绕免抹灰腻子施工的目标开展，而免抹灰腻子施工是始终围绕预防可能出现的空鼓裂纹的问题开展，因此免抹灰腻子施工尤其是免抹灰混凝土结构墙体腻子施工取得了成功。

成都市卓锦城 R2C2 项目免抹灰混凝土结构墙体腻子工艺的实施，节约水泥约 1150t，中砂约 2425m³，页岩砖约 1180 m³，石灰膏约 580 m³，节约工期约 1 个月，节约人工费用 30 万多元，大幅度减少了墙体空鼓开裂的现象和维修费用，实现综合效益约 180 万元，得到获得了业主、设计、监理、质监站、公司等领导和专家的一致好评。