



(12)实用新型专利

(10)授权公告号 CN 205502632 U

(45)授权公告日 2016.08.24

(21)申请号 201620109142.6

(22)申请日 2016.02.03

(73)专利权人 苟元哲

地址 710000 陕西省西安市高新区高新六路26号融信科技园

(72)发明人 苟元哲

(74)专利代理机构 西安智萃知识产权代理有限公司 61221

代理人 张蓓

(51) Int. Cl.

E04H 1/04(2006.01)

(ESM)同样的发明创造已同日申请发明专利

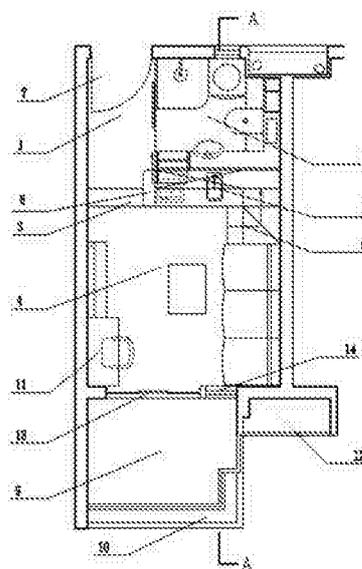
权利要求书1页 说明书3页 附图1页

(54)实用新型名称

小微户型

(57)摘要

本实用新型提供的小微户型,包括平层、夹层两层的复式结构,室内空间为长方体,在离地面2.0-2.2米高度处设置有将平层、夹层分隔开的局部复式阁楼板。平层的外墙设有入户门,入户门的上端设有沿顺时针方向旋转90°的L形窗;入户门入口处是玄关区,玄关区的一侧为外墙,玄关区的另一侧从外到内依次设有卫生间、厨房和通向夹层的拐角楼梯;玄关区的尽端通过台阶与客厅连接;客厅与景观阳台连接;景观阳台和室外空调机位连接,夹层设有卧室区。解决了现有技术中存在的小户型住宅由于居住空间小、空间利用率低、功能分区混乱、空间序列单一、缺乏人性化细节设计及通风采光条件不佳等导致住宅品质低的问题。



CN 205502632 U

1. 小微户型,其特征在於:包括平层、夹层两层的复式结构,室内空间为长方体,在离地面2.0-2.2米高度处设置有将平层、夹层分隔开的局部复式阁楼板;所述平层的外墙设有入户门(7),入户门(7)的上端设有沿顺时针方向旋转90°的L形窗(19);所述入户门(7)入口处是玄关区(1),玄关区(1)的一侧为外墙,玄关区(1)的另一侧从外到内依次设有卫生间(2)、厨房(5)和通向夹层的拐角楼梯(6);所述玄关区(1)的尽端通过台阶(3)与客厅(4)连接;所述客厅(4)与景观阳台(9)连接;景观阳台(9)与客厅(4)之间设有纵向设置的矩形窗子(14)和客厅门(13);所述矩形窗子(14)的上端高度高于复式阁楼板所在高度;所述夹层设有卧室区,卧室区内设有卧床区(15)、储物柜区(16)和床前整理区(17)。

2. 如权利要求1所述的小微户型,其特征在於:所述小微户型的建筑面积为20-29平方米,层高3.0~3.9米。

3. 如权利要求2所述的小微户型,其特征在於:所述小微户型的开间为3.0~3.9米,进深为5.0~6.0米。

4. 如权利要求1所述的小微户型,其特征在於:所述卧床区(15)所处位置的复式阁楼板距地面的高度高于床前整理区(17)所处位置的复式阁楼板距地面的高度。

5. 如权利要求1-4任一所述的小微户型,其特征在於:所述复式阁楼板的结构为:钢结构或混凝土现浇结构或钢木复合结构中的一种。

6. 如权利要求1所述的小微户型,其特征在於:所述景观阳台(9)外侧设有室外空调机位(12),所述景观阳台(9)与室外空调机位(12)之间设有检修门;所述室外空调机位(12)和卫生间(2)、厨房(5)位于同侧。

7. 如权利要求1所述的小微户型,其特征在於:所述台阶(3)的阶数至少为两阶。

8. 如权利要求1所述的小微户型,其特征在於:所述L形窗(19)横向的上部设在夹层的外墙上,所述L形窗(19)的竖直部分从夹层外墙一直延伸至平层的卫生间(2)外墙上。

9. 如权利要求1所述的小微户型,其特征在於:所述拐角楼梯(6)的进入端沿开间方向设置。

小微户型

技术领域

[0001] 本实用新型属于建筑技术领域,具体涉及一种小微户型。

背景技术

[0002] 在现代住宅户型设计中,功能越来越多、面积越来越大的大户型频频推出,以满足人们的日常生活起居、活动需求。但是由于收入水平高低的不同,人们对住宅标准的要求也不同。刚毕业的大学生及一些中低收入的群体也很渴望拥有一间属于自己的功能健全的私人空间,但是由于城市中的房价颇高,这部分群体没有能力购买大户型住宅。而现有的小户型住宅主要存在居住空间小、空间利用率低、功能分区混乱、空间序列单一、缺乏人性化细节设计、通风采光条件不佳等导致住宅品质低的问题。

实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的是提供一种小微户型,解决了现有技术中存在的小户型住宅由于居住空间小、空间利用率低、功能分区混乱、空间序列单一、缺乏人性化细节设计及通风采光条件不佳等导致住宅品质低的问题。

[0004] 为此,本实用新型提供了一种小微户型,包括平层、夹层两层的复式结构,室内空间为长方体,在离地面2.0-2.2米高度处设置有将平层、夹层分隔开的局部复式阁楼板。

[0005] 所述平层的外墙设有入户门,入户门的上端设有沿顺时针方向旋转90°的L形窗;所述入户门入口处是玄关区,玄关区的一侧为外墙,玄关区的另一侧从外到内依次设有卫生间、厨房和通向夹层的拐角楼梯;所述玄关区的尽端通过台阶与客厅连接;所述客厅与景观阳台连接;景观阳台与客厅之间设有纵向设置的矩形窗子和客厅门;所述矩形窗子的上端高度高于复式阁楼板所在高度;所述夹层设有卧室区,卧室区内设有卧床区、储物柜区和床前整理区。

[0006] 本实用新型的特点还在于:所述小微户型的建筑面积为20-29平方米,层高3.0~3.9米。

[0007] 所述小微户型的开间为3.0~3.9米,进深为5.0~6.0米。

[0008] 所述卧床区所处位置的复式阁楼板距地面的高度高于床前整理区所处位置的复式阁楼板距地面的高度。

[0009] 复式阁楼板的结构为:钢结构或混凝土现浇结构或钢木复合结构中的一种。

[0010] 景观阳台外侧设有室外空调机位,所述景观阳台与室外空调机位之间设有检修门;所述室外空调机位和卫生间、厨房位于同侧。

[0011] 台阶的阶数至少为两阶。

[0012] L形窗横向的上部设在夹层的外墙上,所述L形窗的竖直部分从夹层外墙一直延伸至平层的卫生间外墙上。

[0013] 拐角楼梯的进入端沿开间方向设置。

[0014] 本实用新型的有益效果:通过在2.0-2.2米高度处设置复式阁楼板和在玄关区的

尽端设置至少为两阶的台阶,拉近了客厅与卧室之间的距离,不管是从视觉感受上还是从心里感受上都使卧室更好的融入户型中,也使房间增加了层次感;通过将卫生间、厨房、拐角楼梯设在同一侧,使各个生活功能区域更加紧凑感的组合在一起,将现有的空间达到了最大化的利用。解决了现有技术中存在的小户型住宅由于居住空间小、空间利用率低、功能分区混乱、空间序列单一、缺乏人性化细节设计及通风采光条件不佳等导致住宅品质低的问题。

附图说明

[0015] 以下将结合附图对本实用新型做进一步详细说明。

[0016] 图1是本实用新型小微户型平层的布置示意图;

[0017] 图2是本实用新型小微户型夹层的俯视图;

[0018] 图3是本实用新型小微户型的A-A剖面图。

[0019] 图中:1、玄关区;2、卫生间;3、台阶;4、客厅;5、厨房;6、拐角楼梯;7、入户门;8、折叠餐桌;9、景观阳台;10、花池;11、电脑桌椅区;12、室外空调机位;13、客厅门;14、矩形窗子;15、卧床区;16、储物柜区;17、床前整理区;18、吊柜区;19、L形窗。

具体实施方式

[0020] 为进一步阐述本实用新型达成预定目的所采取的技术手段及功效,以下结合附图对本实用新型的具体实施方式、结构特征及其功效,详细说明如下。

[0021] 本实用新型小微户型的结构如图1-3所示,包括平层、夹层两层的复式结构,其中:室内空间为长方体,建筑面积为20-29平方米,层高3.0~3.9米,开间3.0~3.9米,进深5.0~6.0米;在离地面2.0-2.2米高度处设置有将平层、夹层分隔开的局部复式阁楼板。

[0022] 所述平层的外墙设有入户门7,入户门7的上端设有沿顺时针方向旋转90°形成的L形窗19;所述入户门7入口处是玄关区1,玄关区1的一侧为外墙,玄关区1的另一侧从外到内依次设有卫生间2、厨房5和通向夹层的拐角楼梯6;拐角楼梯6的进入端沿开间方向设置。所述L形窗19的横向的上部设在夹层的外墙上,所述L形窗19的竖直部分从夹层外墙一直延伸至平层卫生间2的外墙上;所述厨房5的操作台沿卫生间2的外墙横向设置;所述玄关区1的尽端通过台阶3与客厅4连接,台阶3的阶数至少为两阶;所述客厅4与景观阳台9连接;景观阳台9与客厅4之间设有纵向设置的矩形窗子14和客厅门13;矩形窗子14的上端高度高于复式阁楼板所在高度;景观阳台9内靠外侧设有花池10,景观阳台9的外侧设有室外空调机位12,所述景观阳台9与室外空调机位12之间设有检修门,所述室外空调机位12和卫生间2、厨房5位于同侧。

[0023] 所述夹层设有卧室区,卧室区内设有卧床区15、储物柜区16和床前整理区17,所述储物柜区16靠近复式阁楼板的边沿设置;所述复式阁楼板覆盖整个卧室区,所述卧床区15所处位置的复式阁楼板距地面的高度高于床前整理区17所处位置的复式阁楼板距地面的高度;复式阁楼板靠近边缘处设有活动布帘区;所述复式阁楼板的结构为:钢结构或混凝土现浇结构或钢木复合结构中的一种。

[0024] 本实用新型小微户型中的L形窗19的竖直部分下端延伸至卫生间2的外墙处,使卫生间2成为明卫;为了使小空间能够最大化的利用,厨房5的操作台沿卫生间2的外墙横向设

置;靠近卫生间2门处的操作台下方放置冰箱,操作台靠近玄关区7的一端铰接有折叠餐桌8;客厅4内与拐角楼梯6相连的一侧设有沙发区,拐角楼梯6的下方设置有储物箱;沙发区上方设有吊柜区18;所述客厅4内与沙发区相对的一侧设有电视柜和电脑桌椅区11。

[0025] 本实用新型小微户型是由入户门7、玄关区1、L形窗19、墙体、复式阁楼板、拐角楼梯6等各建筑元素组成的双层建筑,在小空间内具有客厅4、卧室、拐角楼梯6、厨房5、衣橱、卫生间2、景观阳台9等具备生活功能的区域,通过在2.0-2.2米高度处设置复式阁楼板和在玄关区的尽端设置至少两阶的台阶,拉近了客厅与卧室之间的距离,不管是从视觉感受上还是从心里感受上都使卧室更好的融入户型中;通过将卫生间、厨房、拐角楼梯设在同一侧,使各个生活功能区域更加紧凑感的组合在一起,将现有的空间达到了最大化的利用。且本实用新型通过一面设有入户门7和沿顺时针方向旋转90°的L形窗19,L形窗19的垂直部分下端延伸至卫生间2的外墙处,实现卧室区15和卫生间2内的采光、通风;同时同入户门7相对的一面为阳台,阳台和客厅4之间有纵向设置的矩形窗子14和客厅门13,矩形窗子14的上端高于复式阁楼板所在高度,实现客厅4、卧室区的采光和通风,从而也创造了室内穿堂风形成的条件,实现了室内空气的对流。解决了现有技术中存在的小户型住宅由于居住空间小、空间利用率低、功能分区混乱、空间序列单一、缺乏人性化细节设计及通风采光条件不佳等导致住宅品质低的问题。

[0026] 以上内容是结合具体的优选实施方式对本实用新型所作的进一步详细说明,不能认定本实用新型的具体实施只局限于这些说明。对于本实用新型所属技术领域的普通技术人员来说,在不脱离本实用新型构思的前提下,还可以做出若干简单推演或替换,都应当视为属于本实用新型的保护范围。

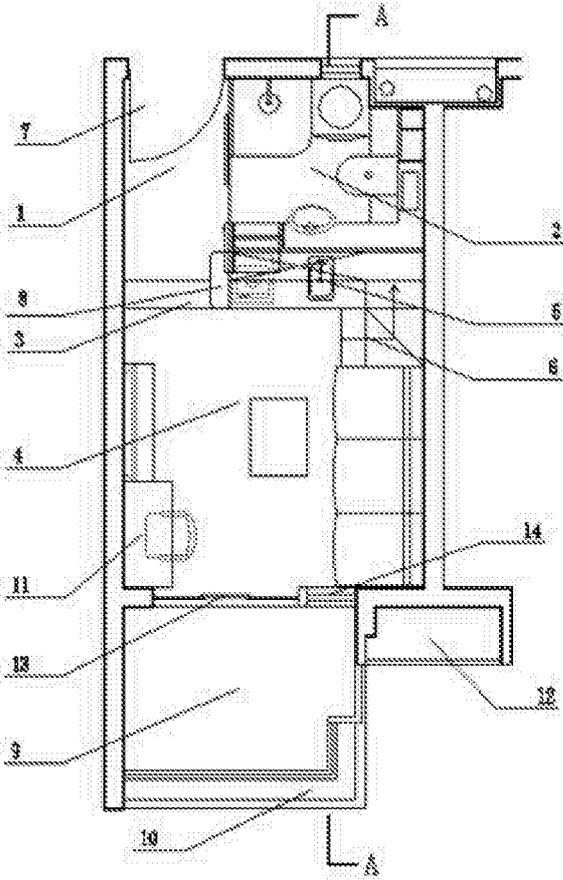


图1

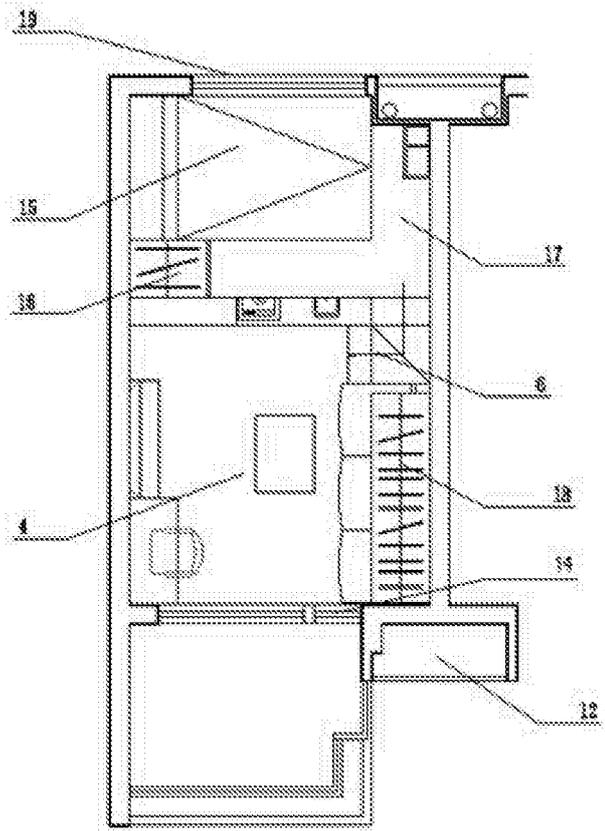


图2

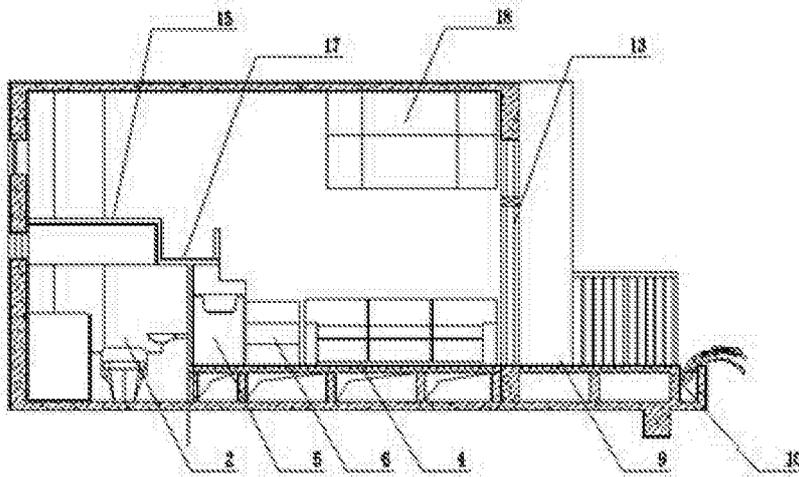


图3