

19



OFICINA ESPAÑOLA DE
PATENTES Y MARCAS

ESPAÑA



11 Número de publicación: **2 982 499**

51 Int. Cl.:

G06Q 30/0645 (2013.01)

G06F 16/9035 (2009.01)

12

TRADUCCIÓN DE PATENTE EUROPEA

T3

86 Fecha de presentación y número de la solicitud internacional: **18.09.2019** **PCT/JP2019/036542**

87 Fecha y número de publicación internacional: **26.03.2020** **WO20059747**

96 Fecha de presentación y número de la solicitud europea: **18.09.2019** **E 19863585 (6)**

97 Fecha y número de publicación de la concesión europea: **01.05.2024** **EP 3855384**

54 Título: **Dispositivo de procesamiento de información**

30 Prioridad:

18.09.2018 JP 2018173455

45 Fecha de publicación y mención en BOPI de la traducción de la patente:

16.10.2024

73 Titular/es:

IMAFUKU, YOSUKE (100.0%)
34F Roppongi Hills Mori Tower, 6-10-1 Roppongi
Minato-ku
Tokyo 106-6134, JP

72 Inventor/es:

IMAFUKU, YOSUKE

74 Agente/Representante:

ISERN JARA, Jorge

ES 2 982 499 T3

Aviso: En el plazo de nueve meses a contar desde la fecha de publicación en el Boletín Europeo de Patentes, de la mención de concesión de la patente europea, cualquier persona podrá oponerse ante la Oficina Europea de Patentes a la patente concedida. La oposición deberá formularse por escrito y estar motivada; sólo se considerará como formulada una vez que se haya realizado el pago de la tasa de oposición (art. 99.1 del Convenio sobre Concesión de Patentes Europeas).

DESCRIPCIÓN

Dispositivo de procesamiento de información

5 Campo técnico

La presente invención se refiere entre otros a un dispositivo de procesamiento de información. Más específicamente, la presente invención se refiere a un sistema que comprende un servidor de gestión y un terminal del prestatario, en el que el servidor de gestión es un dispositivo de procesamiento de información que admite un primer usuario que desea prestar artículos y un segundo usuario que desea pedir prestados los artículos.

Técnica antecedente

En el pasado, la gente normalmente compraba y poseía casas nuevas, electrodomésticos nuevos, automóviles nuevos y todo lo que necesitaban como activo. Bajo tal sentido de valor tan predominante, que a menudo se usa como un barómetro, se ha pensado que la acumulación de tales activos refleja el grado de felicidad de un individuo. Sin embargo, bajo la idea conocida como Empresa a Consumidor (B to C), donde las empresas llevan a cabo sus negocios para dirigirse a los consumidores comunes, se han creado mercados de productos usados y mercados de alquiler para manejar diversos productos. Esto indica que hay un número cada vez mayor de personas que tienen sentidos de valores diferentes al sentido de valor descrito anteriormente. Algunos dicen que la reducción de la propiedad de vivienda y la polarización del ingreso anual entre la clase de ingresos altos y la clase de ingresos bajos, por ejemplo, son fenómenos derivados de tales cambios en el sentido del valor. Por esta razón, en la sociedad moderna se ha vuelto ampliamente usado un procedimiento para conectar a consumidores y proveedores haciendo un buen uso de los activos de propiedad de los individuos. Esto indica que hay un mayor número de personas que están pensando en adquirir eficientemente lo que quieren cuando lo quieren y, cuando un artículo ya no es necesario, en lugar de simplemente tirarlo a la basura, permitir que alguien que necesite el artículo, lo use. El comercio personal, tal como los mercadillos, las subastas y los alquileres vacacionales (o min-paku conocido en Japón), son ejemplos de comercio de Consumidor a Consumidor (C a C) que reflejan la idea descrita anteriormente. En tales situaciones, los que ya se han proporcionado incluyen un sistema que hace que partes de diversos tipos de información coincidan entre sí (ver Documento de Patente 1) y varios servicios para llevar a cabo transacciones C a C (ver Documentos que no son de Patente 1 a 3). También existen técnicas anteriores adicionales (ver los Documentos de Patente 2 y 3).

Documento de patente 1: Solicitud de Patente Japonesa no examinada, publicación No. 2015-129983

Documento de patente 2: US 2015/186988 A1, citado durante el procesamiento de la EPO

Documento de patente 3: EP 2 323 102 A1, citado durante el procesamiento de la EPO

Documento no patentado 1: Mercari

(<https://www.mercari.com/jp/>)

Documento no patentado 2: Yahoo Auctions!

(<https://auctions.yahoo.co.jp/>)

Documento no patentado 3: STAY JAPAN (<https://stayjapan.com/>)

Divulgación de la invención

45 Problemas que se solucionan con la invención

Sin embargo, las tecnologías convencionales, incluidas las tecnologías descritas en el Documento de patente 1 y los Documentos no patentado 1 a 3, no incluyen el alquiler de artículos como objeto del comercio electrónico C a C. Es decir, no es posible hacer coincidir eficientemente a uno o más individuos que desean prestar un artículo con uno o más individuos que desean pedir prestado el artículo.

En vista de las situaciones descritas anteriormente, un objeto de la presente invención es proporcionar una plataforma de alquiler C a C a través de la cual una o más personas que deseen prestar un artículo puedan ser emparejadas eficientemente con una o más personas que deseen pedir prestado el artículo.

Medios para resolver los problemas

Para lograr el elemento descrito anteriormente, un dispositivo de procesamiento de información de acuerdo con un aspecto de la presente invención es un dispositivo de procesamiento de información que admite uno o más primeros usuarios que desean prestar artículos y uno o más segundos usuarios que desean pedir prestados los artículos. El dispositivo de procesamiento de información incluye:

sección de adquisición de oferta para adquirir, como información de oferta, información relativa a los artículos, la información que es proporcionada por cada uno de uno o más primeros usuarios;

sección de presentación de oferta para presentar, a uno o más segundos usuarios, uno o más datos de oferta adquirida por la sección de adquisición de oferta;

sección de recepción de préstamo de recepción, en un caso en el que hay una solicitud de uno de uno o más segundos usuarios de querer pedir prestado uno de los artículos, la solicitud como solicitud de préstamo; y sección de presentación de préstamo para presentar, al correspondiente de uno o más primeros usuarios, que existe la solicitud de préstamo.

En más detalle, la presente invención se define mediante la reivindicación independiente 1 adjunta. De acuerdo con la reivindicación independiente 1 adjunta, se proporciona un sistema que comprende un servidor de gestión y un terminal de prestatario, en el que el servidor de gestión es un dispositivo de procesamiento de información que admite un primer usuario que desea prestar artículos y un segundo usuario que desea pedir prestados los artículos, comprendiendo el servidor de gestión una unidad central de procesamiento (CPU) y una unidad de almacenamiento, y el servidor de gestión que se acopla comunicativamente a un terminal del prestamista para el primer usuario y al terminal del prestatario para el segundo usuario. La CPU incluye una pluralidad de unidades, por lo que la CPU es operable para ejecutar las siguientes etapas:

adquirir, a través de una unidad de adquisición de ofertas, como información de oferta, información relativa a los artículos, la información que se proporciona desde el terminal del prestamista;
 presentar, a través de una unidad de presentación de ofertas, al terminal del prestatario, la información de oferta;
 recibir, a través de una unidad de recepción de préstamo, en un caso en el que existe una solicitud de querer pedir prestado un artículo por parte del segundo usuario a través del terminal del prestatario, la solicitud como solicitud de préstamo;
 presentar, a través de una unidad de presentación de préstamo, a través del terminal del prestamista, al primer usuario, que existe la solicitud de préstamo;
 presentar, a través de una unidad de presentación de costos, a través del terminal del prestatario un costo requerido para pedir prestado el artículo al segundo usuario, habiendo realizado el segundo usuario la solicitud de préstamo;
 adquirir, a través de una unidad de adquisición de pagos, en un caso en el que se haya completado un pago del costo, información que indique que el pago se ha completado;
 registrar y gestionar, a través de una unidad de gestión de ventas, como importe de ventas, una cantidad predeterminada de dinero en el coste;
 presentar, a través de una unidad de presentación de pagos, a través del terminal del prestamista, al primer usuario, que el pago se ha completado;
 recibir, a través de una unidad de recepción de retiros, en un caso en el que hay una solicitud a través del terminal del prestamista por parte del primer usuario de querer retirar al menos una parte del importe de ventas, la solicitud como solicitud de retiro; y
 determinar, a través de una unidad de determinación de retiro, en base al contenido de la solicitud de retiro, una cantidad de dinero que el primer usuario puede retirar del importe de ventas usando el terminal del prestamista, en el que la información de oferta incluye una imagen capturada del artículo, mediante lo cual la CPU ejecuta además las siguientes etapas:

recibir, a través de una unidad de recepción de aprobación de préstamo, desde el terminal del prestatario, información que indica el inicio del alquiler;
 recibir, a través de una unidad de recepción de devolución, en un caso en el que expire un período de préstamo del artículo, información de devolución que incluya al menos una imagen capturada del artículo, siendo capturada la imagen capturada al vencimiento del período de préstamo;
 en el que la imagen capturada incluida en la información de devolución es adquirida por el terminal del prestatario mostrando, en el terminal del prestatario, la imagen capturada del artículo incluido en la información de oferta y un artículo real en un estado en el que se superponen entre sí, y activar un botón de imágenes para permitir a un usuario capturar una imagen cuando la imagen capturada del artículo incluido en la información de oferta y el artículo real se superponen completamente entre sí;
 comparar, a través de una unidad de comparación y extracción, la imagen capturada incluida en la información de oferta como una primera imagen capturada y la imagen capturada incluida en la información de devolución como una segunda imagen capturada, y extraer una diferencia; y
 recibir, a través de una unidad de recepción de aprobación de devolución, desde el terminal del prestamista, información que indica que la devolución del artículo se ha completado con éxito.

Las realizaciones ventajosas de la presente invención se definen en las reivindicaciones dependientes 2-6 adjuntas.

Efectos de la Invención

De acuerdo con la presente invención, es posible proporcionar una plataforma de alquiler C a C a través de la cual uno o más individuos que desean prestar artículos sean capaces de ser eficientemente emparejados con uno o más individuos que desean pedir prestados los artículos.

Breve descripción de las figuras

La Figura 1 es una vista que ilustra una configuración general de un sistema de procesamiento de información que incluye un servidor de gestión de acuerdo con una realización de un dispositivo de procesamiento de información de la presente invención;

La Figura 2 es una vista conceptual que ilustra los flujos básicos del servicio actual;

La Figura 3 es una vista conceptual que ilustra el flujo de una tarifa pagada por un solicitante de préstamo en el servicio actual;

La Figura 4 es un diagrama de bloques que ilustra una configuración de hardware del servidor de gestión de la Figura 1;

La Figura 5 es un diagrama de bloques funcional que ilustra un ejemplo de configuración funcional del servidor de gestión en la Figura 4;

La Figura 6 es una vista que ilustra un caso de ejemplo de realización de una solicitud de préstamo a través de una interfaz gráfica de usuario (GUI) mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios;

La Figura 7 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se ha presionado un botón que indica una categoría "Moda" entre las categorías mostradas en la Figura 6;

La Figura 8 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se ha presionado un botón mostrado en la Figura 7;

La Figura 9 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se ha presionado un botón mostrado en la Figura 8;

La Figura 10 es una vista que ilustra un ejemplo específico de Mi Página mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios;

La Figura 11 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa en un caso en el que se realiza una operación para una nueva oferta;

La Figura 12 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se realiza una operación de selección de una categoría a la que se supone que pertenece un artículo ofrecido que un usuario prestatario desea;

La Figura 13 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se realiza una operación de búsqueda de un artículo ofrecido que el usuario prestatario desea;

La Figura 14 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se realiza una operación de comprobación de una ubicación en la que se va a entregar un artículo ofrecido que el usuario prestatario desea;

La Figura 15 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios, en un caso en el que cada uno de un usuario prestamista y el usuario prestatario realiza una operación de comprobación de un registro por artículo ofrecido que fue prestado;

La Figura 16 es una vista conceptual que ilustra un flujo de procesamiento en un caso en el que el usuario prestatario que ha estado alquilando un artículo presenta una solicitud de extensión para un período de alquiler;

La Figura 17 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que el usuario prestatario realiza una solicitud de extensión de un período de alquiler;

La Figura 18 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas, en un caso en el que el usuario prestamista que ha estado prestando un artículo realiza una operación de respuesta a la solicitud de extensión del período de alquiler; y

La Figura 19 es una vista que ilustra un ejemplo específico de un procedimiento para capturar una imagen de un artículo ofrecido.

Modo preferido para llevar a la práctica la invención

Una realización de la presente invención se describirá a continuación en la presente memoria con referencia a las figuras adjuntas.

Configuración del sistema

La Figura 1 es una vista que ilustra una configuración general de un sistema de procesamiento de información que incluye un servidor de gestión 1 de acuerdo con una realización de un dispositivo de procesamiento de información de la presente invención.

El sistema de procesamiento de información ilustrado en la Figura 1 incluye el servidor de gestión 1, terminales de los prestamistas 2-1 a 2-n (n es un valor entero deseado igual o mayor que 1), terminales de los prestatarios 3-1 a 3-m (m es un valor entero deseado igual o mayor que 1), y un servidor de pago 4, todos los cuales se acoplan entre sí a través de una red predeterminada N tal como Internet. El servidor de gestión 1 es un dispositivo de procesamiento de información gestionado por un proveedor de servicios M que proporciona un servicio de alquiler de C a C (en lo

sucesivo denominado "el servicio actual"). El servidor de gestión 1 ejecuta varios tipos de procesamiento para gestionar las operaciones de los terminales de los prestamistas 2-1 a 2-n y los terminales de los prestatarios 3-1 a 3-m. Los terminales de los prestamistas 2-1 a 2-n son dispositivos de procesamiento de información, tales como ordenadores personales, teléfonos inteligentes y tabletas, operados respectivamente por usuarios (en lo sucesivo denominados "usuarios prestamistas") UL1 a ULn que desean prestar artículos. Los terminales de los prestatarios 3-1 a 3-m son dispositivos de procesamiento de información, tales como ordenadores personales, teléfonos inteligentes y tabletas, operados respectivamente por usuarios (en lo sucesivo denominados "usuarios prestatarios") UB1 a UBm que desean pedir prestados artículos. Tenga en cuenta que, a menos que se distingan específicamente entre sí, los usuarios prestamistas UL1 a ULn, los terminales de los prestamistas 2-1 a 2-n, los usuarios prestatarios UB1 a UBm y los terminales de los prestatarios 3-1 a 3-m serán en lo sucesivo respectivamente y colectivamente denominados "usuarios prestamistas UL", "terminales de los prestamistas 2", "usuarios prestatarios UB" y "terminales de los prestatarios 3". El servidor de pago 4 es un dispositivo de procesamiento de información gestionado por un proveedor de servicios de pago P que proporciona servicios de pago y realiza el procesamiento de pagos en base a la información de pago generada por el servidor de gestión 1.

Los usuarios prestamistas UL y los usuarios prestatarios UB son capaces de usar respectivamente los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, cada uno de ellos instalado con un software de aplicación especial (en lo sucesivo denominado una "Aplicación especial") proporcionado para que los usuarios del servicio actual utilicen el servicio presente. Además, los usuarios prestamistas UL y los usuarios prestatarios UB también son capaces de utilizar el servicio actual respectivamente a través de un sitio web especial (en lo sucesivo denominado "sitio especial") proporcionado a los usuarios del servicio actual, en el caso de que el sitio especial se muestre a través de una función de navegador de cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y de los terminales de los prestatarios 3. Tenga en cuenta que, a menos que se indique específicamente lo contrario, la expresión "los usuarios prestamistas UL operan respectivamente los terminales de los prestamistas 2" en lo sucesivo significará uno de los que se describen a continuación. Es decir, significa que cada uno de los usuarios prestamistas UL inicia la aplicación especial instalada en los terminales de los prestamistas 2 para realizar diversas operaciones o utiliza el servicio actual a través del sitio especial mostrado a través de la función de navegador de cada uno de los terminales de los prestamistas 2. Además, la expresión "los usuarios prestatarios UB operan respectivamente los terminales de los prestatarios 3" significará en lo sucesivo uno de los que se describen a continuación. Es decir, significa que cada uno de los usuarios prestatarios UB inicia la aplicación especial instalada en los terminales de los prestatarios 3 para realizar diversas operaciones o utiliza el servicio actual a través del sitio especial mostrado a través de la función de navegador de cada uno de los terminales de los prestatarios 3.

Contenidos del servicio

A continuación, con referencia a las Figuras 2 y 3, se describirán en la presente memoria los flujos del servicio actual, que son capaces de lograr diversos tipos de procesamiento ejecutados por el servidor de gestión 1 de acuerdo con la realización del dispositivo de procesamiento de información de la presente invención. La Figura 2 es una vista conceptual que ilustra los flujos básicos del servicio actual. Tenga en cuenta que la Figura 2 y la Figura 3 descritas más adelante, que describen a uno de los usuarios prestamistas UL y a uno de los usuarios prestatarios UB, respectivamente, ilustran casos simplificados para describir los flujos del servicio actual de una manera fácilmente comprensible. En casos reales, puede haber una pluralidad de usuarios prestamistas UL y una pluralidad de usuarios prestatarios UB en el servicio actual.

En la etapa SS1, para recibir la prestación del servicio actual, el usuario prestamista UL opera el terminal del prestamista 2 para llevar a cabo el registro de usuario para el servicio actual. En la etapa SS2, el usuario prestamista UL opera el terminal del prestamista 2 para registrar, en el servicio actual, información relativa a un artículo que el usuario prestamista UL desea prestar (en lo sucesivo denominado "información de oferta"). Tras el registro de la información de oferta, el artículo se trata como un "artículo ofrecido" que se "ofrece" en el servicio actual. El usuario prestamista UL que ha ofrecido el artículo ofrecido es tratado entonces como un "ofertante". Tenga en cuenta en la presente memoria que el contenido de la información de oferta que se registrará en el servicio actual no está particularmente limitado. Es posible registrar, como información de oferta, la información deseada sobre un artículo ofrecido. Específicamente, por ejemplo, es posible que la información de oferta incluya información de texto relativa, como para un artículo ofrecido, un nombre, un tipo, características, un tamaño, un peso, un precio de compra, una tarifa de alquiler deseada, un período de alquiler y si es vendible e incluye información de imagen en base a una imagen capturada del artículo ofrecido. Tenga en cuenta que los artículos tratados como artículos ofrecidos en el servicio actual no están particularmente limitados, siempre que estén disponibles para alquiler. Específicamente, por ejemplo, ropa, material de camping como tiendas de campaña, palos de golf, aparejos de pesca, maletas, dispositivos de juego, tabletas, ordenadores personales, equipos de oficina (OA), relojes de pulsera, terrenos, espacios, casas, artículos de mobiliario, instalaciones, accesorios, vehículos, motocicletas, libros, discos compactos (CD), discos, cámaras, zapatos, accesorios, bolsos, herramientas especiales y artículos de puericultura como cochecitos de bebé pueden figurar en las listas de alquiler.

En la etapa SS3, para recibir la prestación del servicio actual, el usuario prestatario UB opera el terminal del prestatario 3 para llevar a cabo el registro de usuario para el servicio actual. Obsérvese en la presente memoria que el usuario prestamista UL que se ha sometido al registro de usuario en la etapa SS1 y el usuario prestatario UB que se ha

sometido al registro de usuario en la etapa SS3 no se diferencian entre sí de ninguna manera particular, sino que ambos están registrados como usuarios que reciben la provisión del servicio actual. Por lo tanto, el usuario prestamista UL también es capaz de recibir servicios para los usuarios prestatarios UB, y el usuario prestatario UB también es capaz de recibir servicios para los usuarios prestamistas UL. Es decir, al registrarse como usuario para el servicio actual, también se le permite participar como usuario que presta un artículo y participar como usuario que toma prestado un artículo.

En la etapa SS4, el usuario prestatario UB realiza, en un caso en el que hay un artículo que el usuario prestatario UB desea pedir prestado, entre los artículos ofrecidos en el servicio actual, una solicitud para pedir prestado el artículo ofrecido (en lo sucesivo denominado "solicitud de préstamo"). Además, el usuario prestatario UB presenta una solicitud de seguro según sea necesario. Tenga en cuenta que, en el servicio actual, el usuario prestatario UB que ha realizado una solicitud de préstamo para un artículo ofrecido también se denomina "solicitante de préstamo". En el terminal del prestatario 3 se muestran uno o más artículos ofrecidos junto con su información de oferta. En un caso en el que hay un artículo que el usuario prestatario UB desea pedir prestado, entre uno o más artículos ofrecidos mostrados en el terminal del prestatario 3, el usuario prestatario UB opera el terminal del prestatario 3 para realizar una solicitud de préstamo para el artículo ofrecido. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo específico de una operación de realización de una solicitud de préstamo con referencia a las Figuras 6 a 8.

En un caso en el que al usuario prestatario UB se le permite pedir prestado el artículo ofrecido como resultado de realizar la solicitud de préstamo, el usuario prestatario UB que ha realizado la solicitud de préstamo realiza un pago de la tarifa de alquiler deseada indicada en la información de oferta. Tenga en cuenta que un flujo de pago se describirá más adelante con referencia a la Figura 3.

En la etapa SS5, el usuario prestamista UL envía el artículo ofrecido al usuario prestatario UB que ha realizado la solicitud de préstamo. Cuando se ha entregado el artículo ofrecido, el usuario prestatario UB compara el artículo real del artículo ofrecido que se ha enviado con la imagen capturada del artículo ofrecido, que se incluye en la información de oferta. Si no hay discrepancias, el usuario prestatario UB comienza a utilizar el artículo ofrecido. Específicamente, cuando el artículo ofrecido ha sido entregado al usuario prestatario UB, el usuario prestatario UB que ha recibido el artículo ofrecido compara visualmente la imagen capturada del artículo ofrecido, que se incluye en la información de oferta proporcionada por el usuario prestamista UL, con el artículo real. Si no hay discrepancias entre la imagen capturada y el artículo real como resultado de la comparación visual por parte del usuario prestatario UB, o si la discrepancia se considera aceptable, el usuario prestatario UB acciona entonces el terminal del prestatario 3 para enviar, al servidor de gestión 1, información que indica el inicio del alquiler. Específicamente, por ejemplo, aunque no se ilustra, presionar un botón "Aprobar" o un botón "Iniciar alquiler" mostrado en el terminal del prestatario 3 envía la información que indica el inicio del alquiler al servidor de gestión 1. El servidor de gestión 1 recibe entonces la información, aceptando que el usuario prestatario UB ha aprobado el inicio del alquiler. Por otro lado, si hay una discrepancia que se considera inaceptable como resultado de la comparación del artículo real del artículo ofrecido que ha sido enviado con la imagen capturada, el solicitante del préstamo aplaza (es decir, no inicia) el uso del artículo ofrecido. En este caso, por ejemplo, el solicitante del préstamo no pulsa el botón "Aprobar" ni el botón "Iniciar alquiler" que se muestra en el terminal del prestatario 3, sino que devuelve el artículo ofrecido al remitente. Además, por ejemplo, en un entorno de sistema donde se permite un reembolso después de completar el procesamiento del pago, el solicitante del préstamo es capaz de negociar con el ofertante a través del servicio actual para recibir un reembolso de una parte de la tarifa de alquiler para iniciar el alquiler o para recibir un reembolso de toda la tarifa de alquiler para cancelar el alquiler. Tal negociación como se describe anteriormente puede realizarse directamente entre usuarios utilizando una herramienta de comunicación proporcionada en el servicio actual o puede realizarse indirectamente a través del proveedor de servicios actual M.

En la etapa SS6, el usuario prestatario UB devuelve el artículo ofrecido al ofertante del artículo ofrecido antes de una fecha de vencimiento del período de alquiler. Cuando el artículo ofrecido se devuelve al usuario prestamista UL, el usuario prestamista UL compara el artículo real del artículo ofrecido que ha sido devuelto con la imagen capturada del artículo ofrecido, que se incluye en la información de oferta. Si no hay discrepancias, se completa el servicio actual. Tenga en cuenta en la presente memoria que, si hay una discrepancia que se considera inaceptable como resultado de la comparación del artículo real del artículo ofrecido que ha sido devuelto con la imagen capturada, el ofertante es capaz de negociar con el solicitante del préstamo a través del servicio actual para tomar acciones como se describe a continuación, por ejemplo. Es decir, el ofertante es capaz de cobrar al solicitante del préstamo una tarifa adicional a la tarifa de alquiler por la cual se ha completado el pago o hacer que el solicitante del préstamo compre el artículo ofrecido. Tal negociación como se describe anteriormente puede realizarse directamente entre usuarios al utilizar una herramienta de comunicación proporcionada en el servicio actual (Figuras 8 y 9) o puede realizarse indirectamente a través del proveedor de servicios actual M.

La Figura 3 es una vista conceptual que ilustra el flujo de una tarifa pagada por un solicitante de préstamo en el servicio actual.

En la etapa SS21, el usuario prestatario UB desempeña un papel como solicitante de préstamo para realizar el pago de la tarifa de alquiler. Específicamente, el usuario prestatario UB opera el terminal del prestatario 3 para solicitar al proveedor de servicios de pago P que procese el pago de la tarifa de alquiler. Además, cuando el usuario prestatario

UB admite una tarifa de seguro y una tarifa de envío, el usuario prestatario UB solicita al proveedor de servicios de pago P que procese el pago de la tarifa de alquiler, la tarifa de seguro y la tarifa de envío (en lo sucesivo, "alquiler y otros cargos").

5 El proveedor de servicios de pago P, que ha realizado el procesamiento del pago del alquiler y otras tarifas en base a la solicitud del usuario prestatario UB, remite, en la etapa SS22, al actual proveedor de servicios M, una cantidad de dinero adquirida restando una tarifa de comisión predeterminada del monto del pago (en lo sucesivo, "importe de ventas"). En la etapa SS23, el actual proveedor de servicios M agrupa el importe de ventas que ha sido remitido.

10 En la etapa SS24, el usuario prestamista UL, que es el ofertante, retira efectivo por una cantidad igual o inferior a una cantidad de dinero adquirida restando la tarifa del servicio actual del importe de ventas que el proveedor de servicio actual M ha agrupado. Específicamente, el usuario prestamista UL que es el ofertante opera la terminal del prestamista 2 para realizar una solicitud para retirar efectivo en una cantidad que es igual o menor que la cantidad de dinero adquirida restando la tarifa del servicio actual del importe de ventas (en lo sucesivo denominada "solicitud de retiro").

15 En la etapa SS25, el actual proveedor de servicios M realiza el procesamiento de pagos en efectivo en base al contenido de la solicitud de retiro del usuario prestamista UL que es el ofertante. Específicamente, el actual proveedor de servicios M realiza el procesamiento de pagos en efectivo en base al contenido de la solicitud de retiro del usuario prestamista UL que es el ofertante. Tenga en cuenta que el dinero puede pagarse directamente desde una cuenta del actual proveedor de servicios M sin realizar el procesamiento de pago a través del servicio de pago.

Configuración de hardware

25 A continuación, se describirá en la presente memoria una configuración de hardware del servidor de gestión 1 que ejecuta varios tipos de procesamiento para proporcionar el servicio actual. La Figura 4 es un diagrama de bloques que ilustra la configuración de hardware del servidor de gestión 1 en la Figura 1.

30 El servidor de gestión 1 incluye una unidad central de procesamiento (CPU) 11, una memoria de sólo lectura (ROM) 12, una memoria de acceso aleatorio (RAM) 13, un bus 14, una interfaz de entrada y salida 15, una unidad de salida 16, una unidad de entrada 17, una unidad de almacenamiento 18, una unidad de comunicación 19 y una unidad 20.

35 La CPU 11 ejecuta varios tipos de procesamiento de acuerdo con los programas grabados en la ROM 12 o los programas cargados desde la unidad de almacenamiento 18 al R_AM 13. El R_AM 13 almacena apropiadamente, por ejemplo, datos necesarios para que la CPU 11 ejecute varios tipos de procesamiento.

La CPU 11, la ROM 12 y la RAM 13 se acoplan entre sí a través del bus 14. El bus 14 se acopla además a la interfaz de entrada y salida 15. La interfaz de entrada y salida 15 se acopla a la unidad de salida 16, la unidad de entrada 17, la unidad de almacenamiento 18, la unidad de comunicación 19 y la unidad 20.

40 La unidad de salida 16 se forma por una pantalla de cristal líquido de cualquier tipo, por ejemplo, para emitir diversos tipos de información. La unidad de entrada 17 se forma por hardware de cualquier tipo, por ejemplo, para aceptar diversos tipos de información. La unidad de almacenamiento 18 se forma por una memoria dinámica de acceso aleatorio (DRAM), por ejemplo, para almacenar diversos tipos de datos. La unidad de comunicación 19 controla las comunicaciones que tienen lugar entre otros dispositivos (por ejemplo, los terminales de los prestamistas 2-1 a 2-n, los terminales de los prestatarios 3-1 a 3-m y el servidor de pago 4 en la Figura 1) a través de la red N incluyendo Internet.

45 La unidad 20 se proporciona según sea necesario. La unidad 20 se une adecuadamente a un medio extraíble 30 tal como un disco magnético, un disco óptico, un disco óptico magnético o una memoria semiconductora. Un programa leído desde el medio extraíble 30 por la unidad 20 se instala en la unidad de almacenamiento 18 según sea necesario. Además, el medio extraíble 30 es capaz de almacenar varios tipos de datos almacenados en la unidad de almacenamiento 18, similar a la unidad de almacenamiento 18.

Configuración funcional

55 A continuación, se describirá en la presente memoria la funcionalidad del servidor de gestión 1 con referencia a la Figura 5. La Figura 5 es un diagrama de bloques funcional que ilustra un ejemplo de una configuración funcional del servidor de gestión 1 de la Figura 4.

60 Como se ilustra en la Figura 5, cuando se ejecuta el procesamiento de correspondencia en la CPU 11 del servidor de gestión 1, se hace que funcionen una unidad de adquisición de oferta 101, una unidad de presentación de oferta 102, una unidad de recepción de préstamo 103 y una unidad de presentación de préstamo 104. Cuando se ejecuta el procesamiento de gestión de ventas, se hace funcionar una unidad de presentación de costos 105, una unidad de adquisición de pagos 106, una unidad de gestión de ventas 107, una unidad de presentación de pagos 108, una unidad de recepción de retiros 109 y una unidad de determinación de retiro 110. Cuando se ejecuta el procesamiento de cambio de propiedad, se hace funcionar una unidad de recepción de compra 111 y una unidad de presentación de

compra 112. Cuando se ejecuta el procesamiento de diagnóstico de imágenes, se hace funcionar una unidad de recepción de devolución 113, una unidad de comparación y extracción 114, una unidad de recepción de aprobación de préstamo 115 y una unidad de recepción de aprobación de devolución 116. Cuando se ejecuta el procesamiento de determinación de precio apropiado, se hace que funcionen una unidad de adquisición de asociación 117 y una unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia 118. En una región de la unidad de almacenamiento 18, se proporcionan una base de datos de usuario (BD) 401 y un BD de oferta 402.

El procesamiento de comparación se refiere al procesamiento que permite comparar cada uno de los usuarios prestamistas UL1 a ULn con cada uno de los usuarios prestatarios UB1 a UBm.

El procesamiento de gestión de ventas se refiere al procesamiento de gestión de una tarifa de alquiler que debe pagar cada uno de los usuarios prestatarios UB1 a UBm como importe de ventas para cada uno de los usuarios prestamistas UL1 a ULn.

El procesamiento de cambio de propiedad se refiere al procesamiento de cambiar un derecho a recibir una tarifa de alquiler de un artículo ofrecido, junto con un derecho de propiedad del artículo ofrecido, sin cambiar el estado en el que el artículo ofrecido se está alquilando. El destino de la transferencia del derecho de propiedad es el actual proveedor de servicios M o el usuario prestatario UB. El procesamiento de cambio de propiedad se refiere al procesamiento que es ejecutable sólo en un caso en el que el usuario prestamista UL ha expresado su intención de vender un artículo cuando el usuario prestamista UL ha ofrecido el artículo. Tenga en cuenta que un aspecto específico del procesamiento del cambio de propiedad se describirá más adelante con referencia a las Figuras 6 a 10.

El procesamiento de diagnóstico de imágenes se refiere al procesamiento de comparar entre sí imágenes capturadas de un artículo ofrecido, que se capturan respectivamente en los momentos en que se ofrece el artículo ofrecido y cuando se devuelve el artículo ofrecido, y de extraer una diferencia. Por lo tanto, es posible diagnosticar un cambio en la condición (por ejemplo, forma, patrón y color) de un artículo ofrecido durante un período de alquiler. Obsérvese en la presente memoria que un procedimiento específico para comparar imágenes capturadas entre sí no está particularmente limitado. Por ejemplo, es posible adoptar un procedimiento deseado. En un procedimiento de ejemplo, las imágenes de un artículo ofrecido se capturan a una distancia idéntica y un ángulo idéntico en los momentos en que se ofrece el artículo ofrecido y se devuelve el artículo ofrecido. Luego se hace que las imágenes se superpongan entre sí para extraer una diferencia. En otro procedimiento de ejemplo, se extraen cantidades de características predeterminadas de las imágenes capturadas. Las cantidades de características predeterminadas extraídas se comparan entre sí. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un procedimiento específico para capturar una imagen de un artículo ofrecido con referencia a la Figura 12.

El procesamiento de propuesta de precio guía se refiere al procesamiento de calcular un precio que sirve como guía para una tarifa de alquiler que se especificará cuando el usuario prestamista UL ofrece el artículo, y de proponer el precio. Un procedimiento específico para calcular un precio que sirve como guía para una tarifa de alquiler no está particularmente limitado. Específicamente, por ejemplo, un precio que sirve como guía para una tarifa de alquiler se calcula en base a resultados comerciales anteriores con respecto a un artículo que el usuario prestamista UL está a punto de ofrecer. En otro caso, un precio que sirve como guía para una tarifa de alquiler se calcula en base al precio medio al que los postores ganaron artículos similares en el pasado en varias subastas. Como se describió anteriormente, también es posible calcular un precio promedio al que los postores ganaron artículos similares en subastas, en base a los resultados comerciales de artículos similares ofrecidos en subastas, por ejemplo. Por lo tanto, es posible estimar una tarifa de alquiler vinculada a una tasa de rendimiento objetivo, una tasa de depreciación por envejecimiento y un período de alquiler, por ejemplo, en base a este precio promedio.

CPU

La unidad de adquisición de oferta 101 adquiere, como información de oferta, información relativa a los artículos, la información que es proporcionada por cada uno de uno o más primeros usuarios. Específicamente, la unidad de adquisición de oferta 101 adquiere información de oferta proporcionada por cada uno de los usuarios prestamistas UL1 a ULn registrados como usuarios del servicio actual. La información de oferta adquirida se almacena y gestiona en el BD de oferta 402.

La unidad de presentación de oferta 102 presenta a uno o más segundos usuarios, uno o más datos de oferta adquirida por la sección de adquisición de oferta. Específicamente, la unidad de presentación de oferta 102 presenta uno o más datos de oferta adquirida por la unidad de adquisición de oferta 101 a los usuarios prestatarios UB1 a UBm. De este modo, los usuarios prestatarios UB1 a UBm pueden reconocer los artículos ofrecidos y su contenido.

Es posible incluir, en uno o más datos de oferta presentada por la unidad de presentación de oferta 102, información sobre las ubicaciones en los que se entregarán los artículos. Por lo tanto, los usuarios prestatarios UB1 a UBm son capaces de reconocer los artículos ofrecidos y su contenido, incluidas las ubicaciones en las que deben entregarse los artículos. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo específico de "información relativa a una ubicación en la que se entregará un artículo" con referencia a la Figura 14.

Además, la unidad de presentación de oferta 102 presenta, a uno o más primeros usuarios y a uno o más segundos usuarios, un registro de la una o más piezas, que se presentan a uno o más segundos usuarios, de la información de oferta. Específicamente, la unidad de presentación de oferta 102 presenta, a los usuarios prestamistas UL1 a ULn y a los usuarios prestatarios UB1 a UBm, un registro de una o más piezas, que se presentan a los usuarios prestatarios UB1 a UBm, de la información de oferta. Por lo tanto, los usuarios prestamistas UL1 a ULn y los usuarios prestatarios UB1 a UBm pueden confirmar el registro de una o más piezas, que se presentan a los usuarios prestatarios UB1 a UBm, de la información de oferta. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo específico de "un registro de una o más piezas de información de oferta" con referencia a las Figuras 9 y 15.

La unidad de recepción de préstamo 103 recibe, en un caso en el que existe una solicitud de querer pedir prestado un artículo de uno de uno o más segundos usuarios, la solicitud como solicitud de préstamo. Específicamente, la unidad de recepción de préstamo 103 recibe, en un caso en el que hay una solicitud del usuario prestatario UB de querer pedir prestado uno de los artículos ofrecidos por el usuario prestamista UL, la solicitud como solicitud de préstamo.

Además, la unidad de recepción de préstamo 103 recibe, en un caso en el que hay una solicitud de querer extender un período de préstamo adicional del artículo, de uno de los uno o más segundos usuarios, la solicitud como solicitud de extensión. Específicamente, la unidad de recepción de préstamo 103 recibe, en un caso en el que hay una solicitud de querer extender un período de alquiler del usuario prestatario UB, la solicitud como solicitud de extensión. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo específico en el que el usuario prestatario UB realiza una "solicitud de extensión" con referencia a la Figura 17.

La unidad de presentación de préstamo 104 presenta, a uno correspondiente de los uno o más primeros usuarios, que existe la solicitud de préstamo. Específicamente, la unidad de presentación de préstamo 104 presenta, al usuario prestamista UL que es el ofertante, que existe la solicitud de préstamo del usuario prestatario UB.

Además, la unidad de presentación de préstamo 104 presenta, al correspondiente de los uno o más primeros usuarios, que existe la solicitud de extensión. Específicamente, la unidad de presentación de préstamo 104 presenta, al usuario prestamista UL que es el ofertante, que existe la solicitud de extensión del usuario prestatario UB. Tenga en cuenta que un ejemplo específico de una "solicitud de extensión" presentada al usuario prestamista UL se describirá más adelante con referencia a la Figura 18.

La unidad de presentación de costos 105 presenta un costo requerido para pedir prestado el artículo a uno de uno o más segundos usuarios, que han realizado la solicitud de préstamo. Específicamente, la unidad de presentación de costos 105 presenta el alquiler y otras tarifas requeridas para pedir prestado el artículo al usuario prestatario UB que ha realizado la solicitud de préstamo.

Además, la unidad de presentación de costos 105 presenta un costo requerido para extender el período de préstamo adicional del artículo a uno de uno o más segundos usuarios, que ha realizado la solicitud de extensión. Específicamente, la unidad de presentación de costos 105 presenta alquileres adicionales y otras tarifas requeridas para extender el período de alquiler al usuario prestatario UB que ha realizado la solicitud de extensión.

Al completarse el pago del costo, la unidad de adquisición de pagos 106 adquiere información que indica que el pago se ha completado. Específicamente, una vez completado el procesamiento de pago del alquiler y otras tarifas por parte del servidor de pago 4, la unidad de adquisición de pagos 106 adquiere información que indica que se ha completado el procesamiento de pago. La información adquirida que indica que se ha completado el procesamiento del pago se almacena y gestiona en la BD de oferta 402.

La unidad de gestión de ventas 107 registra y gestiona una cantidad predeterminada de dinero en el coste como importe de ventas. Específicamente, la unidad de gestión de ventas 107 registra y gestiona, como importe de ventas, una cantidad restante de dinero adquirida restando una cantidad de dinero que el proveedor de servicios de pago P debería adquirir del alquiler y otras tarifas.

La unidad de presentación de pagos 108 presenta, a uno o más primeros usuarios, que el pago se ha completado. Específicamente, una vez completado el procesamiento de pago por parte del servidor de pago 4, la unidad de presentación de pagos 108 presenta al usuario prestamista UL que el procesamiento de pago se ha completado. Tenga en cuenta en la presente memoria que un procedimiento específico para presentar al usuario prestamista UL que se ha completado el procesamiento de pago no está particularmente limitado. Por ejemplo, el hecho de que se haya completado el procesamiento de pago puede visualizarse en el terminal del prestamista 2, o puede notificarse al usuario prestamista UL a través de un correo o utilizando una herramienta de comunicación tal como un servicio de red social (SNS).

La unidad de recepción de retiros 109 recibe, en un caso en el que existe una solicitud de querer retirar al menos una parte de un importe de ventas de uno de uno o más primeros usuarios, la solicitud como solicitud de retiro. Específicamente, en un caso en el que el usuario prestamista UL desea cobrar un importe de ventas de un artículo ofrecido, el usuario prestamista UL opera el terminal del prestamista 2 para realizar una solicitud de retiro al actual

proveedor de servicios M. La unidad de recepción de retiros 109 recibe entonces la solicitud como solicitud de retiro del usuario prestamista UL.

La unidad de determinación de retiro 110 determina, en base a un contenido de la solicitud de retiro, una cantidad de dinero que el uno de los uno o más primeros usuarios está autorizado a retirar del importe de ventas. Específicamente, la unidad de determinación de retiro 110 determina, en base al contenido de la solicitud de retiro del usuario prestamista UL, una cantidad de dinero que el usuario prestamista UL puede retirar del importe de ventas. La cantidad de dinero que el usuario prestamista UL puede retirar del importe de ventas es igual a una cantidad de dinero adquirida restando una tarifa de servicio que el usuario prestamista UL debe asumir del importe de ventas.

La unidad de recepción de compra 111 recibe, en un caso en el que hay una solicitud de querer comprar el artículo, de uno de los uno o más segundos usuarios, que ha estado tomando prestado el artículo, la solicitud como solicitud de compra. El usuario prestatario UB que ha estado pidiendo prestado un artículo ofrecido puede querer comprar el artículo ofrecido que se está alquilando. Como se describió anteriormente, la información de oferta proporcionada por el usuario prestamista UL cuando se ofrece el artículo incluye información sobre si el artículo ofrecido se puede vender. Por tanto, en el caso de que exista la intención de vender el artículo ofrecido, el usuario prestatario UB que ha estado tomando prestado el artículo ofrecido es capaz de realizar una solicitud de compra. Específicamente, en un caso en el que hay una solicitud de compra para el artículo ofrecido del usuario prestatario UB que ha estado tomando prestado el artículo ofrecido, la unidad de recepción de compra 111 recibe la solicitud de compra.

La unidad de presentación de compra 112 presenta, al correspondiente de los uno o más primeros usuarios, que existe la solicitud de compra. Específicamente, en un caso en el que existe la solicitud de compra del usuario prestatario UB, la unidad de presentación de compra 112 presenta al usuario prestamista UL que existe la solicitud de compra. Tenga en cuenta en la presente memoria que un procedimiento específico para presentar, al usuario prestamista UL, que ha habido una solicitud de compra por parte del usuario prestatario UB no está particularmente limitado. Por ejemplo, el hecho de que exista la solicitud de compra puede visualizarse en el terminal del prestamista 2, o puede notificarse al usuario prestamista UL al utilizar una herramienta de comunicación tal como un correo electrónico o un SNS.

La unidad de recepción de devolución 113 recibe, en un caso en el que expira un período de préstamo de un artículo, información de devolución que incluye al menos una imagen capturada del artículo en el momento de expiración del período de préstamo. El usuario prestatario UB opera el terminal del prestatario 3 al vencimiento del período de alquiler del artículo ofrecido para capturar una imagen del artículo ofrecido y enviar, al servidor de gestión 1, información que incluye al menos información de imagen en base a la imagen capturada (en adelante, "información de devolución"). La unidad de recepción de devolución 113 recibe entonces la información de devolución que se ha enviado.

La unidad de comparación y extracción 114 compara la imagen capturada incluida en la información de oferta con la imagen capturada incluida en la información de devolución y extrae una diferencia. Como se describió anteriormente, la información de oferta incluye la imagen capturada del artículo ofrecido. La unidad de comparación y extracción 114 compara la imagen capturada incluida en la información de oferta con la imagen capturada incluida en la información de devolución enviada desde el terminal del prestatario 3, y extrae una diferencia.

La unidad de recepción de aprobación de préstamo 115 recibe la aprobación de uno de los uno o más segundos usuarios que ha tomado prestado uno de los artículos, en un caso en el que uno de los uno o más segundos usuarios ha aprobado una diferencia en la condición entre un artículo real del artículo cuando uno de uno o más segundos usuarios recibió el artículo y el artículo mostrado en la imagen capturada incluida en la información de oferta. Cuando el artículo ofrecido ha sido entregado al usuario prestatario UB, el usuario prestatario UB que ha recibido el artículo ofrecido compara visualmente la imagen capturada del artículo ofrecido, que se incluye en la información de oferta proporcionada por el usuario prestamista UL, con el artículo real. Si tras la comparación visual realizada por el usuario prestatario UB no hay discrepancias entre la imagen capturada y el artículo real, o si la discrepancia se considera aceptable, el usuario prestatario UB acciona entonces el terminal del prestatario 3, como se describe anteriormente. enviar, al servidor de gestión 1, información que indique el inicio del alquiler. Específicamente, por ejemplo, aunque no se ilustra, presionar el botón "Aprobar" o el botón "Iniciar alquiler" mostrado en el terminal del prestatario 3 envía la información que indica el inicio del alquiler al servidor de gestión 1. El servidor de gestión 1 recibe entonces la información, aceptando que el usuario prestatario UB ha aprobado el inicio del alquiler. Por lo tanto, es posible evitar que los usuarios prestamistas de UL cometan un acto de deshonestidad, tal como el uso de una imagen capturada de un artículo nuevo para que sirva como imagen capturada de un artículo ofrecido incluido en la información de oferta y el uso de una imagen capturada de un artículo, donde los rayones y otras anomalías se ocultan mediante el procesamiento de imágenes.

La unidad de recepción de aprobación de devolución 116 recibe la aprobación del correspondiente de uno o más primeros usuarios que ha prestado el artículo, en un caso en el que el correspondiente de uno o más primeros usuarios ha aprobado una diferencia en la condición entre un artículo real del artículo cuando el artículo ha sido devuelto al correspondiente de uno o más primeros usuarios y el artículo mostrado en la imagen capturada incluido en la información de devolución. Cuando el artículo ofrecido ha sido devuelto al usuario prestamista UL, el usuario prestamista UL que ha recibido el artículo ofrecido compara visualmente la imagen capturada del artículo ofrecido, que se incluye en la información de devolución proporcionada por el usuario prestatario UB, con el artículo real. Si no hay

discrepancias entre la imagen capturada y el artículo real como resultado de la comparación visual realizada por el usuario prestamista UL, o si la discrepancia se considera aceptable, el usuario prestamista UL opera entonces el terminal del prestamista 2 para enviar, al servidor de gestión 1, información que indica que la devolución del artículo se ha completado con éxito. Específicamente, por ejemplo, aunque no se ilustra, presionar el botón "Aprobar" o un botón "Devolución completada" mostrado en el terminal del prestamista 2 envía información que indica que la devolución se ha completado con éxito al servidor de gestión 1. El servidor de gestión 1 recibe entonces la información, aceptando que el usuario prestamista UL ha aprobado la devolución. Por lo tanto, es posible evitar que los usuarios prestatarios de la UB cometan un acto de deshonestidad, con respecto al uso de una imagen capturada incluida en la información de oferta como una imagen capturada de un artículo ofrecido incluido en la información de devolución o un uso que deje rayones. durante un período de alquiler se ocultan mediante el procesamiento de imágenes.

La unidad de adquisición de asociación 117 adquiere resultados comerciales de otros artículos asociados con un artículo. Específicamente, la unidad de adquisición de asociación 117 adquiere resultados comerciales en subastas, por ejemplo, de otros artículos asociados con el artículo ofrecido.

Además, la unidad de adquisición de asociación 117 adquiere resultados de tarifas de alquiler de otros artículos ofrecidos similares al artículo ofrecido, tales como otros artículos ofrecidos que pertenecen a una categoría idéntica a la categoría a la que pertenece el artículo ofrecido, como resultados comerciales de otros artículos asociados con el artículo.

La unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia 118 presenta un rango de precios para un costo del artículo, en base a los resultados comerciales adquiridos. Específicamente, la unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia 118 presenta un rango de precios para una tarifa de alquiler del artículo ofrecido, en base a los resultados comerciales, que son adquiridos por la unidad de adquisición de asociación 117, en subastas, por ejemplo, de los otros artículos asociados con el artículo ofrecido. De este modo, el usuario prestamista UL puede comprobar un precio de referencia al determinar la tarifa de alquiler del artículo ofrecido.

Además, la unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia 118 presenta resultados, que son adquiridos por la unidad de adquisición de asociación 117, de tarifas de alquiler de otros artículos ofrecidos similares al artículo ofrecido. Por lo tanto, por ejemplo, el usuario prestamista UL y el usuario prestatario UB pueden comparar un artículo ofrecido con artículos ofrecidos que pertenecen a la misma categoría que el artículo ofrecido para obtener conocimiento de la transición de cada tarifa de alquiler. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo específico de "resultados de tarifas de alquiler de otros artículos ofrecidos similares a un artículo ofrecido" con referencia a la Figura 15.

Unidad de almacenamiento

En la BD de usuario 401, se almacena y gestiona información (en lo sucesivo denominada "información de usuario") relativa a los usuarios (los usuarios prestamistas UL y los usuarios prestatarios UB) que se han registrado como usuarios para el servicio actual. La información del usuario incluye información (por ejemplo, ID) que identifica de forma única a los usuarios que se han registrado para el servicio actual e información como nombres, direcciones, contactos, registros de ofertas, registros de préstamos, registros de cambios de propiedad y reseñas de otros usuarios.

En la BD de oferta 402, se almacena y gestiona información de oferta de los artículos ofrecidos en el servicio actual.

Ejemplos específicos

A continuación, se describirán en la presente memoria ejemplos específicos de operaciones para ofrecer un artículo o realizar una solicitud de préstamo con referencia a las Figuras 6 a 18. La Figura 6 es una vista que ilustra un caso de ejemplo de realización de una solicitud de préstamo a través de una interfaz gráfica de usuario (GUI) mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3.

La pantalla ilustrada en la Figura 6, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H1 a H5.

En la región de visualización H1, se muestran los botones que se presionarán en un caso en el que un usuario del servicio actual desempeña un papel como el usuario prestamista UL para ofrecer un artículo. Específicamente, como se ilustra en la Figura 6, se muestran un botón B11 que se muestra como "Nueva oferta" y un botón B12 que se muestra como "En alquiler". Tenga en cuenta en la presente memoria que, cuando se presiona el botón B11 que se muestra como "Nueva oferta", la pantalla pasa a una pantalla ilustrada en la Figura 11. Tenga en cuenta que un ejemplo específico de una operación en un caso en el que un usuario del servicio actual desempeña un papel como usuario prestamista UL para ofrecer un artículo se describirá más adelante con referencia a la Figura 11. Además, cuando se presiona el botón B12 que se muestra como "En alquiler", aparece una lista de artículos ofrecidos que el usuario del servicio actual se presta como usuario prestamista UL. Específicamente, por ejemplo, cuando se presiona el botón B12 mostrado como "En alquiler", la pantalla puede pasar a una pantalla (Mi página) ilustrada en la Figura 10

para mostrar la lista de artículos ofrecidos en préstamo. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo concreto de lista de artículos ofrecidos prestados con referencia a la figura 10.

En la región de visualización H2, se muestran los botones que se presionarán en un caso en el que un usuario del servicio actual desempeña un papel como el usuario prestatario UB para pedir prestado un artículo ofrecido. Específicamente, los que se muestran como se ilustra en la Figura 6 incluyen un botón que se muestra como "Lista de observación", un botón que se muestra como "Buscar por categoría" y, como varios botones que indican categorías, un botón B21 que se muestra como "Moda", un botón que se muestra como "Eventos de temporada" y un botón que muestra "Libros, dibujos animados y revistas", por ejemplo. Tenga en cuenta que los contenidos específicos de otras categorías que indican los botones se ilustran en la región de visualización H2 en la Figura 6.

En la región de visualización H3, se muestra un anuncio o un anuncio para el usuario. En el ejemplo ilustrado en la Figura 6, se muestra el anuncio "¡¡La campaña de chaquetas para hombre comenzó a partir del 1 de septiembre!!" is displayed. También es posible pulsar, a modo de botón, un anuncio o un anuncio visualizado en la región de visualización H3. En este caso, cuando se presiona el anuncio ilustrado en la Figura 6, puede visualizarse una pantalla especial (no ilustrada) que indica un contenido específico del anuncio.

En la región de visualización H4, se seleccionan tres imágenes capturadas de chaquetas de hombre, de entre los artículos ofrecidos por los usuarios prestamistas UL1 a ULn, y se muestran como "Artículos recomendados para eventos de temporada", junto con la información de oferta. Tenga en cuenta que el término "artículo" usado en la presente memoria significa un artículo ofrecido por cada uno de los usuarios prestamistas de UL.

En la región de visualización H5, se seleccionan tres imágenes capturadas de bolsos y tres imágenes capturadas de relojes de pulsera, de entre los artículos ofrecidos por los usuarios prestamistas UL1 a ULn, y se muestran como "Artículos recomendados", junto con la información de oferta. Los usuarios prestatarios UB son capaces de ver los contenidos mostrados en las regiones de visualización H2 a H3 para encontrar fácilmente el artículo ofrecido deseado.

Algunos de los artículos ofrecidos que se muestran respectivamente en las regiones de visualización H4 y H5 presentan una marca de "compra total" M41 o una marca de "cambio de propiedad" M51.

La marca M41 de "compra total" que aparece en los artículos ofrecidos significa que la información de oferta respectiva incluye una intención de venta. Es decir, esto significa que cada uno de los usuarios prestamistas de UL cree que el artículo ofrecido "puede ser adquirido" una vez transcurrido un período de alquiler predeterminado. Específicamente, por ejemplo, cuando un artículo ofrecido por un valor de 10.000 yenes se presta a un precio de 100 yenes por día, y cuando un período de alquiler alcanza los 100 días, la tarifa total de alquiler de ventas alcanza los 10.000 yenes. En este caso, el usuario prestamista UL puede considerar que "se ha recuperado el precio base" y que el artículo ofrecido puede ser adquirido tal cual por el usuario prestatario UB. Por lo tanto, en la información de oferta de los artículos ofrecidos mostrados respectivamente en las regiones de visualización H4 y H5 en la Figura 6, se muestran los importes de compra total además de las tarifas de alquiler por día.

Además, los artículos ofrecidos que llevan la marca M51 de "cambio de propiedad" son artículos ofrecidos para los cuales es posible cambiar un derecho a recibir una tarifa de alquiler de cada uno de los artículos ofrecidos, junto con un derecho de propiedad de cada uno de los artículos ofrecidos, sin cambiando el estado de que cada uno de los artículos ofrecidos se está alquilando. Es decir, significa que es posible cambiar el derecho de propiedad del artículo ofrecido al actual proveedor de servicios M o a cualquiera de los usuarios prestatarios UB, mientras se reserva el derecho a recibir la tarifa de alquiler.

La Figura 7 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, en un caso en el que se ha presionado un botón B21 que indica una categoría "Moda" entre las categorías mostradas en la región de visualización H2 en la Figura 6.

La pantalla ilustrada en la Figura 7, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H11 a H15.

En las regiones de visualización H11 a H14 se muestran botones y campos de entrada que se usan para limitar, con otros parámetros, la pluralidad de artículos ofrecidos extraídos de la categoría "Moda". Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de encontrar eficazmente el artículo ofrecido deseado.

En la región de visualización H11 se muestran los botones, que se usan para limitar, con un parámetro de Género y otros, la pluralidad de artículos ofrecidos extraídos de la categoría "Moda". Específicamente, está el botón que se muestra como "Hombres" que se usa para limitar los artículos ofrecidos para hombres, el botón que se muestra como "Mujeres" que se usa para limitar los artículos ofrecidos para mujeres y el botón que se muestra como "Niños" que se usa para limitar los artículos ofrecidos para niños.

En la región de visualización H12 se muestra el botón, que se usan para limitar, con un parámetro de marca, la pluralidad de artículos ofrecidos extraídos de la categoría "Moda". Específicamente, se muestra el botón que indica

"Especificar marca". Cuando se presiona el botón que indica "Especificar marca", la pantalla pasa a una pantalla usada para especificar una marca. Por ejemplo, cuando se presiona el botón que indica "Especificar marca", puede aparecer una pantalla emergente que enumera nombres de marcas específicas.

5 En la región de visualización H13 se muestran los botones, que se usan para limitar, con una subcategoría, la pluralidad de artículos ofrecidos extraídos de la categoría "Moda". Específicamente, los botones que se muestran son el botón "Coordinación total" que se usa para limitar los artículos ofrecidos con una subcategoría de coordinación total, el botón "Tops" que se usa para limitar los artículos ofrecidos con una subcategoría de tops, el botón "Camisetas y
10 "cortado y cosido" que se usa para limitar los artículos ofrecidos con una subcategoría de camisetas y cortado y cosido que es una subcategoría adicional de la subcategoría, es decir, una subcategoría de la subcategoría de camisetas, el botón "Camisas y blusas" se usa para limitar los artículos ofrecidos con una subcategoría de camisas y blusas, el botón "Polos" se usa para limitar los artículos ofrecidos con una subcategoría de polos y el botón "Tejidos y suéteres" se usa para limitar los artículos ofrecidos con una subcategoría de tejidos y suéteres.

15 En la región de visualización H14 se muestran campos de entrada de precio, que se usan para limitar, la pluralidad de artículos ofrecidos extraídos de la categoría "Moda" con una tarifa de alquiler o un precio de compra directa por día. Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de encontrar eficazmente el artículo ofrecido deseado dentro de un presupuesto.

20 En la región de visualización H15, se muestran imágenes capturadas de la pluralidad de artículos ofrecidos extraídos bajo la categoría "Moda", junto con su información de oferta. Cuando el usuario prestatario UB encuentra un artículo ofrecido deseado o está interesado en un artículo ofrecido, de entre las imágenes capturadas de la pluralidad de artículos ofrecidos mostrados en la región de visualización H15, el usuario prestatario UB realiza una operación de presionar la imagen capturada. Por ejemplo, cuando se presiona un botón B151 que indica uno de los artículos
25 ofrecidos, aparece una pantalla que indica información detallada del artículo ofrecido. Tenga en cuenta que un ejemplo específico de la pantalla que se muestra cuando se presiona el botón B151 se describirá más adelante con referencia a la Figura 8.

30 La Figura 8 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, en un caso en el que se ha presionado el botón B151 mostrado en la región de visualización H15 en la Figura 7.

35 La pantalla ilustrada en la Figura 8, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H21 a H26.

40 En la región de visualización H21, una parte de la información del usuario prestamista UL que ha ofrecido el artículo ofrecido ilustrado en la Figura 8 se muestra como "Información del ofertante". Específicamente, los que se muestran incluyen un nombre (Oferta Taro) del usuario prestamista UL que desempeña un papel como ofertante, un recuento total (145) de reseñas de otros usuarios, un desglose de las reseñas de otros usuarios y una región de oferta (Hokkaido). Las que se muestran en el desglose de las reseñas de otros usuarios de la región incluyen un recuento de reseñas calificadas como "Buenas" (100), un recuento de reseñas calificadas como "Promedio" (40) y un recuento de reseñas calificadas como "Malo". " (5). Tenga en cuenta en la presente memoria que la región de la oferta se considera información importante cuando se tiene en cuenta la tarifa de envío.

45 En la región de visualización H22, una parte de la información de oferta del artículo ofrecido se muestra como "Información del artículo". Específicamente, los que se muestran incluyen una tarifa de alquiler (ooooo yenes) por semana, un precio de compra total (ooooo yenes), condición (Usado: ***), cantidad de artículos (1) y un procedimiento de envío (servicio de entrega de paquetes) para el artículo ofrecido.

50 En la región de visualización H23 se describe si hay un cambio de propiedad disponible. En el ejemplo de la Figura 8, se muestra que un cambio de propiedad está disponible como "Propiedad modificable". Tenga en cuenta en la presente memoria que la parte que se muestra como "Propiedad modificable" representa un botón B231 que es capaz de presionarse. Cuando se presiona el botón B231, la pantalla pasa a una pantalla utilizada para operar un cambio de propiedad, como se ilustra en la Figura 9. Tenga en cuenta que un ejemplo específico de la operación de realizar un
55 cambio de titularidad se describirá más adelante con referencia a la Figura 9.

60 En la región de visualización H24 se muestran una pluralidad de imágenes capturadas de los artículos ofrecidos. Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de conocer fácilmente el estado del artículo ofrecido. Además, en la región de visualización H24, se muestra un botón "Préstamo" B241, que debe presionarse cuando el usuario prestatario UB realiza una solicitud de préstamo. Los usuarios prestatarios UB es capaz de presionar el botón "Préstamo" B241 para realizar la solicitud de préstamo.

65 En la región de visualización H25 se muestra la descripción del artículo ofrecido. Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de adquirir fácilmente información específica sobre el artículo ofrecido. En el ejemplo de la Figura 8, la descripción "¡Precio reducido! ¡Excelente condición! Se acaba de ofrecer de nuevo. Guardado en mi casa por un tiempo después de haber estado alquilado aproximadamente cinco meses. Estirable gracias al material de jersey.

Cómodo cuando te lo pones. Recomendado para estilo oficina-casual. Es mejor para principios de otoño". se muestra como "<Descripción de artículo>".

En la región de visualización H26, se muestra una herramienta de comunicación usada entre usuarios. La herramienta de comunicación permite a los usuarios intercambiar mensajes, permitiendo intercambiar información detallada sobre un artículo ofrecido y negociar su precio, por ejemplo. Como resultado, es posible lograr un comercio fluido entre los usuarios. Específicamente, un mensaje de consulta "Me gustaría pedir prestado el artículo. Pero, ¿podrías hacerme un descuento? ¡Puedo decidir inmediatamente si me dan un descuento de 3.000 yenes!", del usuario prestatario UB al usuario prestamista UL, y un mensaje de respuesta "¡Le daré un descuento de 2.000 yenes!". Espero su respuesta", se ejemplifican desde el usuario prestamista UL hasta el usuario prestatario UB.

La Figura 9 es una vista que ilustra un ejemplo específico de la pantalla mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, en un caso en el que se ha pulsado el botón B231 mostrado como "Propiedad modificable" en la región de visualización H23 de la Figura 8.

La pantalla ilustrada en la Figura 9, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H31 a H36.

En la región de visualización H31, una parte de la información del usuario del usuario prestamista UL que ha ofrecido el artículo ofrecido ilustrado en la Figura 8 se muestra como "Información del ofertante". Tenga en cuenta que, dado que el contenido mostrado en la región de visualización H31 es idéntico al contenido mostrado en la región de visualización H21 en la Figura 8, se omite su descripción.

En la región de visualización H32, se muestra un botón B321, que se usa para acercarse al propietario actual del artículo ofrecido en relación con el cambio de propiedad. Cuando se presiona el botón B321, se notifica la intención de un cambio de propiedad al propietario actual del artículo ofrecido.

En la región de visualización H33, se muestran una tarifa de alquiler actual (10.000 yenes/mes) y una "tasa de rendimiento mensual reciente" del "15 % (15.000 yenes/mes)" como "Precio actual de referencia". Es decir, se muestran la tarifa de alquiler (15.000 yenes) que se podría ganar mediante préstamos en el último mes y la proporción (15 %) que ocupa la tarifa de alquiler en el precio actual de referencia (100.000 yenes). Además, en la región de visualización H33, también se muestra un botón B331 mostrado como "Consultar precio de subasta". Cuando se presiona el botón B331, aparecen los precios comerciales de artículos ofrecidos idénticos o similares en otros sitios de subastas. Por lo tanto, resulta fácil realizar una comparación con los precios de negociación en las subastas.

En la región de visualización H34, la información sobre los resultados de préstamos anteriores se muestra como "Registro de préstamos". Por lo tanto, es posible ver en una lista los períodos durante los cuales se prestó el artículo ofrecido y a qué tarifa de alquiler. Es decir, es posible ver, en una lista, como un registro, quién tomó prestado el artículo, y las frecuencias y precios a los que se tomó prestado el artículo y, además, el estado y las revisiones del artículo. Específicamente, por ejemplo, el período reciente en el que se prestó el artículo fue un período de un mes del 22 de febrero al 22 de marzo de 2018, y la tarifa de alquiler fue de 15.000 yenes que se convierte en una tarifa mensual. Tenga en cuenta que otros contenidos del ejemplo específico indicado en el registro de préstamos son los que se ilustran en la región de visualización H34 de la Figura 9.

En la región de visualización H35, se muestra un gráfico que ilustra una tarifa de alquiler guía para el artículo ofrecido como "Tabla de depreciación de referencia". Específicamente, en una región gráfica donde un eje vertical ilustra una "tarifa de alquiler de guía" y un eje horizontal ilustra un "tiempo", una línea recta L1 que cae diagonalmente desde la parte superior izquierda a la inferior derecha y una línea recta L2 ortogonal al eje horizontal son desplegado. La línea recta L1 que cae diagonalmente desde la parte superior izquierda hasta la parte inferior derecha ilustra la tarifa de alquiler guía cuando el precio de compra total del artículo ofrecido es de 40.000 yenes. La línea recta L2 ortogonal al eje horizontal ilustra las condiciones para prestar el artículo ofrecido en este momento.

En la región de visualización H36 se muestran los mensajes intercambiados entre los usuarios sobre el artículo ofrecido. También es posible intercambiar mensajes sobre un cambio de propiedad. Tenga en cuenta que, dado que el contenido mostrado en la región de visualización H31 es idéntico al contenido mostrado en la región de visualización H26 en la Figura 8, se omite su descripción.

La Figura 10 es una vista que ilustra un ejemplo específico de Mi Página mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3.

La pantalla ilustrada en la Figura 10, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H41 a H47.

En la región de visualización H41, se muestra como "Nueva oferta" un botón B411 que debe presionarse en el caso en el que se va a ofrecer un artículo nuevo. Cuando se presiona el botón B411, la pantalla cambia a una pantalla

usada para realizar una operación para Nueva oferta. Tenga en cuenta que un ejemplo específico de realización de la operación para Nueva oferta se describirá más adelante con referencia a la Figura 11.

En la región de visualización H42, los puntos ganados por el usuario se muestran como "Puntos ganados". En la región de visualización H43, un importe de ventas ganado por el usuario que desempeña un papel como usuario prestamista UL se muestra como "Importe de ventas". Como se describió anteriormente, es posible tratar tanto los "Puntos" como el "Importe de ventas" como monedas a cambiar en el servicio actual. Los puntos en la región se irán sumando a través de varias campañas, por ejemplo. Además, se sumarán más puntos a los usuarios prestatarios de UB que hayan pedido prestado los artículos ofrecidos con sumo cuidado sin dejar ningún daño y, por lo tanto, sean evaluados como excelentes. También es posible usar los puntos para pagar una tarifa de alquiler. Sin embargo, los puntos se establecen con un período de vencimiento (por ejemplo, medio año después de la obtención de los puntos). Es posible retirar en efectivo en cualquier momento el importe de ventas, como se describe anteriormente. Además, también es posible usar el importe de ventas para pagar una tarifa de alquiler. Además, también es posible cambiar el importe de ventas a puntos. Además, podrá usarse una tarjeta de crédito para pagar una tarifa de alquiler, junto con los puntos y el importe de ventas de forma combinada.

En la región de visualización H44, se muestra una notificación del actual proveedor de servicios M al usuario como "Notificación para usted". Específicamente, en el ejemplo ilustrado en la Figura 10, se muestra una notificación "Sus puntos ganados pronto llegarán al período de vencimiento".

En la región de visualización H45, se muestra un mensaje relacionado con el comercio para el usuario. Específicamente, en el ejemplo ilustrado en la Figura 10, se muestra una notificación "Hay una consulta sobre ooo que has ofrecido".

En la región de visualización H46, se muestra una lista de artículos ofrecidos que actualmente se prestan a otros usuarios (los usuarios prestatarios UB) como "Lista de artículos de préstamo". Para cada uno de los artículos ofrecidos que se muestran en la lista, se muestran los puntos, los días de préstamo y los días restantes para la compra total. Además, para los artículos ofrecidos sobre los cuales se ha realizado consulta para cambio de titularidad, se muestra un mensaje al respecto.

En la región de visualización H47, se muestra una lista de artículos ofrecidos que actualmente se están tomando prestados de otros usuarios (los usuarios prestamistas UL) como "Lista de artículos en préstamo". Para cada uno de los artículos ofrecidos que se muestran en la lista, se muestran los puntos, los días de préstamo y los días restantes para la compra total.

La Figura 11 es una vista que ilustra un ejemplo específico de la pantalla operativa en un caso en el que se realiza una operación para una nueva oferta.

La pantalla ilustrada en la Figura 11, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2, está formada para incluir regiones de visualización H51 a H54.

En la región de visualización H51, los campos usados para ingresar información básica sobre un artículo que se ofrecerá recientemente se muestran como "Información básica del artículo". Específicamente, los que se muestran como información básica incluyen un campo usado para seleccionar e ingresar si el artículo está vinculado a Facebook (marca comercial registrada), un campo usado para seleccionar e ingresar una categoría de artículo y un campo usado para seleccionar e ingresar una subcategoría de artículo, por ejemplo. Cuando se ha introducido la información básica y se presiona un botón B511 mostrado como "Registrar", se registra la información básica. Tenga en cuenta que la información básica no se limita a incluir los artículos que se muestran en la Figura 11. Es posible incluir varios artículos en la información básica.

En la región de visualización H52, se muestra como "Información de artículos similares" una lista que indica situaciones de oferta en subastas, por ejemplo, de artículos similares al artículo que se va a ofrecer recientemente. Cuando se presiona un botón B521 mostrado como "Seleccionar" en la región, se muestra información sobre el artículo. Por lo tanto, resulta fácil comparar los precios y el contenido de los artículos que se comercializan, por ejemplo, en subastas.

En la región de visualización H53, se proporciona una herramienta para estimar una tarifa de alquiler de un artículo que se ofrecerá recientemente a un nivel razonable como "Calcular tarifa de alquiler de artículos similares". Específicamente, los que se muestran en una región de visualización H531 en la región de visualización H53 incluyen un campo usado para ingresar una tasa de rendimiento objetivo, un campo usado para ingresar un período de alquiler y una casilla de verificación usada para establecer si la compra directa está disponible. Además, en una región de visualización H532 en la región de visualización H53, se muestra un precio (250 yenes por día), que sirve como guía para una tarifa de alquiler del artículo que se va a ofrecer nuevamente. Además, en una región de visualización H533 en la región de visualización H53, un período que sirve como guía para un período de alquiler del artículo que se va a ofrecer nuevamente se muestra como "Período de alquiler de guía", que ha sido estimado y calculado.

En la región de visualización H54, un campo usado para ingresar información detallada del artículo que se ofrecerá recientemente se muestra como "Información detallada del artículo". Específicamente, se muestra el campo que se usa para registrar, como parte de la información detallada, una imagen capturada del artículo que se va a ofrecer nuevamente. Tenga en cuenta que un carácter que se ingresará como parte de la información detallada no se limita a una imagen capturada descrita anteriormente. Es posible proporcionar una pluralidad de caracteres. Cuando se ha introducido la información detallada y se pulsa el botón B541 que aparece como "Registrar", se registra la información detallada.

La Figura 12 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se realiza una operación de selección de una categoría a la que se supone que pertenece un artículo ofrecido que un usuario prestatario desea.

La pantalla ilustrada en la Figura 12, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H61 a H63.

En la región de visualización H61, los botones indicados respectivamente como "Buscar", "Notificación", "Artículo", "Oferta" y "Otros" se muestran como botones de menú. El botón indicado como "Buscar" es un botón que debe presionarse en el caso en que un usuario del servicio actual desempeña el papel de usuario prestatario UB para buscar un artículo ofrecido deseado. El botón indicado como "Notificación" es un botón que debe presionarse en el caso en que el usuario del servicio actual desee realizar varias configuraciones de notificación. El botón indicado como "Artículo" es un botón que debe presionarse en el caso en que el usuario del servicio actual desee mostrar una lista de artículos ofrecidos. Tenga en cuenta que el término "Artículo" significa un artículo ofrecido. El botón indicado como "Ofrecer" es un botón a pulsar en un caso en el que el usuario del servicio actual desempeña el papel de usuario prestamista UL para ofrecer un artículo.

Cuando se presiona el botón indicado como "Buscar" en la región, aparece en el terminal del prestatario 3 la pantalla ilustrada en la Figura 12. Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de seleccionar, entre los artículos ofrecidos, una categoría a la que se supone que pertenece un artículo ofrecido que el usuario prestatario UB desea, y hacer que los artículos ofrecidos que pertenecen a la categoría se muestren en una lista. Es decir, para alquilar un artículo, es necesario buscar entre artículos similares aquellos que cumplan con los requisitos. Por lo tanto, en el servicio actual, se proporciona una función de búsqueda que es capaz de admitir tanto una búsqueda "Aproximada" como una búsqueda "Fina". Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de acceder rápidamente a un artículo ofrecido deseado. Tenga en cuenta que la pantalla operativa usada para seleccionar una categoría, como se ilustra en la Figura 12, es una pantalla operativa usada para realizar una búsqueda "aproximada".

En la región de visualización H62, se muestra un campo de entrada de palabra clave R161, que se usa para realizar una búsqueda simple. El usuario prestatario UB es capaz de ingresar directamente un nombre, por ejemplo, de un artículo ofrecido que el usuario prestatario UB desea en el campo de entrada de palabras clave R161 indicado como "Lo que desea pedir prestado ahora es..." para realizar una búsqueda sencilla.

En la región de visualización H63, se muestra una lista de categorías de artículos ofrecidos. En la región de visualización H63, realizar una operación de deslizamiento hace posible lograr una visualización deslizante en dirección izquierda o derecha. Por lo tanto, es posible hacer que el terminal del prestatario 3 muestre todas las categorías de los artículos ofrecidos. Tenga en cuenta que, en el ejemplo de la Figura 12, "Herramientas y bricolaje", "Aparatos de vídeo", "Novedades", "Damas" y "Hombres" se muestran como categorías. De entre las categorías, se selecciona "Novedades".

En una región de visualización H64, se muestran en una lista imágenes en miniatura de los artículos ofrecidos que pertenecen a la categoría seleccionada en la región de visualización H63, de entre los artículos ofrecidos, junto con partes de información que indican los artículos ofrecidos. En la región de visualización H64, realizar una operación de deslizamiento hace posible lograr un deslizamiento de la visualización en dirección ascendente o descendente. Por lo tanto, es posible hacer que el terminal del prestatario 3 muestre todos los artículos ofrecidos que pertenecen a la categoría seleccionada en la región de visualización H63. Como se describió anteriormente, en el ejemplo de la Figura 12, dado que "Novedades" se muestra como categoría, las imágenes en miniatura de los artículos ofrecidos que pertenecen a la categoría de "Novedades" se muestran en una lista, junto con partes de información que indican los artículos ofrecidos. Específicamente, por ejemplo, en la Figura 12, para los artículos ofrecidos que pertenecen a cuatro categorías de relojes de pulsera, vehículos, computadoras personales portátiles y raquetas de tenis, respectivamente, los que se muestran incluyen sus imágenes en miniatura y los nombres de los artículos ofrecidos (por ejemplo, "ooo"), tarifas de alquiler por día (por ejemplo, "ooo yenes/día") y reseñas de los artículos ofrecidos (por ejemplo, "**5"). En un caso en el que el usuario prestatario UB encuentra un artículo de interés ofrecido, el usuario prestatario UB presiona un botón B601 indicado con una marca de corazón mostrada por artículo ofrecido. Por lo tanto, el artículo ofrecido de destino se almacena como "Favorito".

Además, en la región de visualización H64, se muestra el botón B601 indicado como "Mapa" y parcialmente superpuesto a la lista de artículos ofrecidos. Cuando se presiona el botón B601, se muestra un mapa que traza las ubicaciones a las que se pueden entregar los artículos ofrecidos que se muestran en la lista. Por lo tanto, el usuario

prestatario UB es capaz de comprobar las ubicaciones en las que realmente se recibe el artículo ofrecido, lo que permite limitar los artículos ofrecidos que se entregarán en lugares cercanos para el usuario prestatario UB. Es decir, es posible usar distancias desde una ubicación actual como variables para limitar los artículos. Como resultado, el usuario prestatario UB es capaz de reducir la tarifa de envío de un artículo ofrecido que el usuario prestatario UB desea. Tenga en cuenta que más adelante se describirá un ejemplo específico del mapa que traza las ubicaciones a las que se pueden entregar los artículos ofrecidos con referencia a la Figura 14.

La Figura 13 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se realiza una operación de búsqueda de un artículo ofrecido que el usuario prestatario desea.

La pantalla ilustrada en la Figura 13, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H71 a H73.

En la región de visualización H71, se muestran una pluralidad de botones de operación para el usuario prestatario UB que desea limitar los artículos ofrecidos para ser mostrados en una lista en el terminal del prestatario 3 para encontrar un artículo ofrecido que el usuario prestatario UB desea, de entre los artículos ofrecidos. Como se describió anteriormente, en el servicio actual, se proporciona una función de búsqueda que es capaz de admitir tanto una búsqueda "Aproximada" como una búsqueda "Fina". Tenga en cuenta que la pantalla operativa usada para limitar los artículos ofrecidos, como se ilustra en la Figura 13, es una pantalla operativa usada para realizar una búsqueda "Fina".

En concreto, por ejemplo, aunque no se ilustra, al pulsar un botón B701 indicado como "Categoría" se muestra una pantalla en la que es posible seleccionar una categoría y una subcategoría. Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de seleccionar una categoría y una subcategoría a la que se supone que pertenece un artículo ofrecido que el usuario prestatario UB desea, haciendo posible limitar los artículos ofrecidos que se mostrarán en una lista en el terminal del prestatario 3.

Además, por ejemplo, el usuario prestatario UB es capaz de especificar un período en el que el usuario prestatario UB desea pedir prestado un artículo ofrecido para limitar los artículos ofrecidos. Es decir, el usuario prestatario UB es capaz de introducir un período deseado como un período durante el cual el usuario prestatario UB desea alquilar un artículo ofrecido, haciendo posible limitar los artículos ofrecidos que se mostrarán en una lista en el terminal del prestatario 3. Específicamente, realizando entradas en los botones B702a y B702b respectivamente se utilizan para introducir una fecha de inicio y una fecha de finalización, que se muestran en el lado derecho de la indicación "Período de alquiler" que muestra, en un listado, los artículos ofrecidos que el usuario prestatario UB es capaz de alquilar dentro del período ingresado.

Además, el usuario prestatario UB, por ejemplo, es capaz de limitar los artículos ofrecidos en función del alquiler. Es decir, el usuario prestatario UB es capaz de introducir un precio deseado como una tarifa de alquiler por la cual el usuario prestatario UB desea alquilar un artículo ofrecido, haciendo posible limitar los artículos ofrecidos que se mostrarán en una lista en el terminal del prestatario 3. En concreto, al introducir entradas en los botones B703a y B703b respectivamente, se usan para introducir un precio mínimo y un precio máximo de una tarifa de alquiler, que se muestran en el lado derecho de la indicación "Tarifa de alquiler", que muestra, en un listado, los artículos ofrecidos que el usuario prestatario UB es capaz de alquilar a un precio que se encuentre dentro del rango de precios.

Además, por ejemplo, el usuario prestatario UB es capaz de limitar los artículos ofrecidos con información de oferta, incluidas las intenciones de venta. Es decir, el usuario prestatario UB es capaz de realizar una operación de entrada para expresar su intención de desear que sólo los artículos ofrecidos sean "comprados directamente", haciendo posible limitar los artículos ofrecidos que se mostrarán en una lista en el terminal del prestatario 3. Específicamente, presionar un botón de conmutación B704 que se muestra en el lado derecho de la indicación "Compra directa" hace posible cambiar y visualizar secuencialmente, en una lista, entre los artículos ofrecidos que son "capaces" de ser "comprados directamente" y los artículos ofrecidos que "no son capaces" de ser "comprados directamente".

El usuario prestatario UB es capaz de seleccionar tipos de precios de artículos ofrecidos para mostrarlos en el terminal del prestatario 3. Por lo tanto, el usuario prestatario UB es capaz de conocer de un vistazo las tarifas de alquiler correspondientes a un período durante el cual el usuario prestatario UB desea alquilar un artículo ofrecido. Los mostrados en la región de visualización H72 como botones usados para establecer tipos de precios de artículos ofrecidos a mostrar en el terminal del prestatario 3 incluyen un botón B705a indicado como "Mostrar tarifa de alquiler diaria (un día)", un botón B705b indicado como "Mostrar tarifa de alquiler semanal (siete días)", y un botón B705c indicado como "Mostrar tarifa de alquiler mensual (30 días)". El usuario prestatario UB presiona el botón B705a para mostrar las tarifas de alquiler diarias, presiona el botón B705b para mostrar las tarifas de alquiler semanales (siete días) o presiona el botón B705c para mostrar las tarifas de alquiler mensuales. Tenga en cuenta que, en el ejemplo de la Figura 13, solo se presiona el botón B705a. Sin embargo, es posible presionar más al menos el botón B705b o el botón B705c. Es decir, el usuario prestatario UB también es capaz de mostrar todas, o seleccionar y mostrar una o dos, las tarifas de alquiler diarias, las tarifas de alquiler semanales (siete días) y las tarifas de alquiler mensuales.

En la región de visualización H73, se muestran un botón B706a indicado como "Limpiar" y un botón B706b indicado como "Buscar". Para ejecutar una búsqueda con el contenido introducido en las regiones de visualización H71 y H72, el usuario prestatario UB pulsa el botón B706b. Por lo tanto, los artículos ofrecidos que coinciden con el contenido ingresado en las regiones de visualización H71 y H72 se muestran en una lista. Además, para cancelar los contenidos introducidos en las regiones de visualización H71 y H72, el usuario prestatario UB pulsa el botón B706a. Por lo tanto, se limpia el contenido ingresado en las regiones de visualización H71 y H72.

La Figura 14 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestatarios, en un caso en el que se realiza una operación de comprobación de una ubicación en la que se va a entregar un artículo ofrecido que el usuario prestatario desea.

La pantalla ilustrada en la Figura 14, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir una región de visualización H81 y una región de visualización H82.

En la región de visualización H81, los artículos ofrecidos que coinciden con las condiciones de búsqueda se muestran en una lista, como resultado de la operación de búsqueda realizada por el usuario prestatario UB. Los que se muestran en el ejemplo de la Figura 14, para cada uno de los artículos ofrecidos I1 a I3 que coinciden con las condiciones de búsqueda, incluyen una imagen en miniatura, un nombre del artículo ofrecido (por ejemplo, "ooo") y tarifas de alquiler por períodos de alquiler (día, semana y mes) (por ejemplo, "ooo yenes/día"). Además, se muestra un recuento total (por ejemplo, "150") de reseñas de otros usuarios al usuario prestamista UL que es el ofertante por artículo ofrecido.

En la región de visualización H82, se muestra un mapa (MAP), que indica las ubicaciones a las que se entregarán respectivamente los artículos ofrecidos I1 a I3 mostrados en la lista en la región de visualización H81. Los motivos para mostrar, en el mapa (MAP), las ubicaciones a las que se entregarán los artículos ofrecidos, como se describe anteriormente, son los siguientes. Normalmente, los artículos que se comercializarán en sitios de comercio electrónico (CE) y subastas por Internet se entregan a los compradores de los artículos a través de medios de entrega, como servicios de entrega de paquetes. Sin embargo, dado que los compradores de artículos normalmente corren con los gastos de envío de los artículos, un comprador de un artículo a veces admite una tarifa de envío superior al precio del artículo en función del tamaño o el peso del artículo. Por otra parte, la mayoría de los usuarios prestatarios UB del servicio actual optan por alquilar un artículo deseado en lugar de comprarlo para utilizarlo lo más barato posible. Es decir, el objetivo del alquiler es "ahorrar dinero pidiendo prestado un artículo, en lugar de comprarlo". Por lo tanto, puede darse el caso de que, aunque el servicio actual se utilice para alquilar un artículo ofrecido, la tarifa de envío sea más alta en relación con el precio del artículo ofrecido. Como resultado, el precio de un artículo similar o equivalente comprado en una tienda real cercana puede ser más barato que el total de la tarifa de envío y el precio del artículo ofrecido. En este caso, el objetivo del alquiler de "ahorrar dinero pidiendo prestado un artículo, en lugar de comprarlo", es ignorado. En vista de este problema, en el servicio actual se han logrado entregas eficientes al permitir, por ejemplo, que los usuarios prestamistas UL que son los ofertantes especifiquen, como ubicaciones en las que deben entregarse los artículos ofrecidos, ubicaciones en las que los artículos ofrecidos deben entregarse directamente y ubicaciones de taquillas de entrega desatendidas. Por lo tanto, es posible evitar que se ignore el objetivo del alquiler, que es "ahorrar dinero pidiendo prestado un artículo, en lugar de comprarlo".

En el servicio actual, el usuario prestamista UL que es el ofertante es capaz de establecer una pluralidad de ubicaciones (por ejemplo, tres ubicaciones de un punto X, un punto Y y un punto Z) como ubicaciones a una de las cuales debe entregarse un artículo ofrecido. Además, también es posible cambiar, por período de tiempo, las ubicaciones en las que se entregará el artículo ofrecido. Específicamente, por ejemplo, como ubicaciones en una de las cuales se entregará un artículo ofrecido, es posible establecer con precisión las ubicaciones en una de las cuales se entregará un artículo ofrecido y períodos de tiempo, tal como el punto X para un período de tiempo de oo en punto a oo en punto, el punto Y para un período de tiempo de oo en punto a oo en punto, y el punto Z para un período de tiempo de oo en punto a oo en punto. Por lo tanto, se logra una entrega más eficiente.

Además, en el servicio actual, el usuario prestamista UL también es capaz de establecer con precisión las condiciones para la entrega de un artículo ofrecido. Específicamente, por ejemplo, también es posible aumentar o disminuir una tarifa de alquiler de acuerdo con el lugar en el que se entregará un artículo ofrecido y una fecha y hora. Por lo tanto, por ejemplo, en un caso en el que el usuario prestamista UL configura la entrega de un artículo ofrecido durante las noches o los fines de semana de acuerdo con una solicitud del usuario prestatario UB, el usuario prestamista UL también es capaz de establecer una tarifa de alquiler más alta que una tarifa de alquiler en el caso en el que el artículo ofrecido deba entregarse durante el día entre semana. Además, por ejemplo, el usuario prestamista UL también es capaz de establecer una tarifa de alquiler más alta que una tarifa de alquiler en el caso de que se cambie el lugar en el que se debe entregar un artículo ofrecido de acuerdo con una solicitud del usuario prestatario UB. Por lo tanto, se mejora la comodidad de los usuarios prestamistas de UL que son ofertantes.

Cada una de las marcas P1 a P3 trazadas en el mapa (MAP) mostrado en la región de visualización H82 se agrega con un número idéntico al número agregado en la parte superior izquierda de una imagen en miniatura de cada uno de los artículos ofrecidos I1 a I3 mostrados en la lista en la región de visualización H81. Específicamente, por ejemplo, el número "1" se añade en la parte superior izquierda del artículo ofrecido I1 mostrado en la región de visualización H81, y el número "1" se añade a la marca P1 trazada en el mapa (MAP) mostrado en la región de visualización H82.

En este caso, la posición indicada por la marca P1 representa una ubicación establecida por el usuario prestamista UL que es el ofertante, en la que se entregará el artículo ofrecido I1. Por lo tanto, por ejemplo, incluso en un caso en el que el usuario prestatario UB no está seguro de cuál de los artículos ofrecidos I1 a I3 alquilar, el usuario prestatario UB es capaz de seleccionar y alquilar uno de los artículos ofrecidos, debido al hecho de que la ubicación en la que se entregará el artículo ofrecido es conveniente para el propio usuario prestatario UB.

En la región de visualización H82, se muestra un botón B801 indicado como "configuración de búsqueda de MAPA". El usuario prestatario UB es capaz de presionar el botón B801 para realizar diversas configuraciones con respecto al mapa (MAP) mostrado en la región de visualización H82 (por ejemplo, para cambiar la escala y especificar una región a visualizar).

Como se describió anteriormente, el usuario prestatario UB que utiliza el servicio actual paga una tarifa de alquiler al usuario prestamista UL para alquilar un artículo ofrecido. En este momento, la tarifa de alquiler que paga el usuario prestatario UB es un precio que el usuario prestamista UL ha establecido cuando se ofrece el artículo. Es decir, cuando el usuario prestamista UL ofrece un artículo, simplemente estableciendo una tarifa de alquiler por día se calcula automáticamente un precio cuando el artículo se alquila por una pluralidad de días. Específicamente, por ejemplo, cuando una tarifa de alquiler por día se establece en 500 yenes, las tarifas de alquiler por una semana (siete días), dos semanas (14 días), un mes (30 días) y dos meses (60 días) se calculan automáticamente. Sin embargo, en el servicio actual, cuando se calcula una tarifa de alquiler para una pluralidad de días, no se trata sólo de que una tarifa de alquiler por día se multiplica simplemente por los días de alquiler, sino que también tiene lugar una optimización en base a una lógica predeterminada. La "optimización" se realiza en base a la lógica, como se describe, por ejemplo, a continuación. Es decir, la "optimización" se lleva a cabo en base a una lógica en la que una tarifa de alquiler por día cuando un artículo se alquila por un período más largo se vuelve comparativamente más barata que una tarifa de alquiler por día cuando el artículo se alquila por un día, o en una lógica en la que una tarifa de alquiler se deprecia de acuerdo con el grado de degradación de un artículo ofrecido. Además, la optimización también se realiza en base a, como lógica de "optimización", una lógica en la que se usan como variables, por ejemplo, "temporada", "fin de semana" y "oferta y demanda". Específicamente, por ejemplo, para los calentadores de ventilador de gasóleo que tienen una gran demanda durante el invierno, la optimización se lleva a cabo para aumentar la tarifa de alquiler durante el invierno en comparación con la tarifa de alquiler durante el verano.

Además, en el servicio actual, cuando el usuario prestatario UB presenta un presupuesto, se calcula automáticamente un periodo de alquiler posible. Por lo tanto, el usuario prestatario UB no está obligado a realizar cálculos engorrosos, lo que aumenta la comodidad. Específicamente, por ejemplo, cuando el usuario prestatario UB que desea alquilar un vehículo a un precio de 50.000 yenes simplemente presenta el presupuesto (50.000 yenes) del propio usuario prestatario UB, es posible que un período (por ejemplo, una semana) durante el cual se calcula el alquiler dentro del presupuesto (50.000 yenes).

La Figura 15 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa visualizada en cada uno de los terminales de los prestamistas y los terminales de los prestatarios, en un caso en el que cada uno de los usuarios prestamistas y los usuarios prestatarios realiza una operación de comprobar un registro por artículo ofrecido que fue prestado.

La pantalla ilustrada en la Figura 15, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 y los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H91 a H96.

En la región de visualización H91, la parte de la información del usuario del usuario prestamista UL que es el ofertante se muestra como "Información del ofertante". Específicamente, los que se muestran incluyen, similar a la región de visualización H21 en la Figura 8, el nombre (Oferta Taro) del usuario prestamista UL que desempeña un papel como ofertante, un recuento total (145) de reseñas de otros usuarios, un desglose de las reseñas de otros usuarios y una región de oferta (Hokkaido). Además, en la región de visualización H91 se muestran con más detalle las condiciones de entrega del artículo ofrecido. Específicamente, las condiciones mostradas incluyen si la entrega del artículo ofrecido está disponible, si el ofertante asume una tarifa de envío, si el ofertante asume una tarifa de seguro, si el envío dentro del mismo día está disponible, si el contacto por correo está disponible y si el contacto telefónico está disponible. Los que se muestran en el ejemplo de la Figura 15 incluyen "Entrega: o", "Tarifa de envío: x", "Tarifa de seguro: o", "Envío dentro del mismo día: x", "Contacto por correo: o" y "Contacto telefónico: o". Se indica así que el usuario prestamista UL, que es el ofertante, puede entregar el artículo ofrecido, no admite los gastos de envío del artículo ofrecido, pero sí admite una tarifa de seguro para el artículo ofrecido, no es capaz de enviar el artículo ofrecido dentro del mismo día y es capaz de aceptar contactos por correo y teléfono.

En la región de visualización H92, una parte de la información de oferta del artículo ofrecido se muestra como "Información del artículo". Específicamente, los que se muestran para el artículo ofrecido incluyen una tarifa de alquiler por día, una tarifa de alquiler por semana, una tarifa de alquiler por mes, un precio de compra total y el estado del artículo ofrecido.

En la región de visualización H93, se muestra un botón B901 indicado como "Registro de alquiler Haga clic para cambiar de propiedad". El botón B901 es un botón correspondiente al botón B231 en la Figura 8 y al botón B321 en la

Figura 9. Cuando se presiona el botón B901, por ejemplo, se muestra un registro de préstamo por artículo ofrecido (en lo sucesivo denominado "registro de alquiler") en las regiones de visualización H95 y H96, y se notifica a el propietario actual ("Oferta Taro" en el ejemplo de la Figura 15).

- 5 En la región de visualización H94, se muestra un cronograma de alquiler del artículo ofrecido en formato de calendario. Así, por ejemplo, también es posible mostrar en diferentes colores un período de alquiler fijo y un período de alquiler no disponible. Como resultado, el usuario prestamista UL y el usuario prestatario UB pueden conocer de un vistazo los cronogramas de alquiler de los artículos ofrecidos.
- 10 En la región de visualización H95, se muestra un gráfico que indica una transición de la tarifa de alquiler. De acuerdo con el gráfico mostrado en la región de visualización H95, el usuario prestamista UL y el usuario prestatario UB pueden conocer de un vistazo la transición de la tarifa de alquiler del artículo ofrecido. Además, en el caso en el que un botón de conmutación B902 visualizado en la región de visualización H95 esté "ACTIVADO", es posible visualizar de manera superpuesta una transición de una tarifa de alquiler de un artículo ofrecido similar que pertenece a la misma categoría.
- 15 Específicamente, por ejemplo, en el ejemplo de la Figura 15, una línea curva L11 trazada en el gráfico indica la transición de la tarifa de alquiler del artículo ofrecido objetivo, y una línea curva L12 indica la transición de la tarifa de alquiler del artículo ofrecido similar perteneciente a la misma categoría que la categoría a la que pertenece el artículo ofrecido objetivo. Por lo tanto, con el gráfico mostrado en la región de visualización H95, el usuario prestamista UL y el usuario prestatario UB pueden comparar el artículo ofrecido objetivo con el artículo ofrecido similar que pertenece a la categoría idéntica a la categoría a la que pertenece el artículo ofrecido objetivo y conocer de un vistazo la transición de la tarifa de alquiler. En el ejemplo de la Figura 15, es posible saber de un vistazo que una tasa de reducción de la tarifa de alquiler del artículo ofrecido objetivo es mayor que una tasa de reducción de la tarifa de alquiler de un artículo ofrecido similar que pertenece a la misma categoría que la categoría a la que pertenece el artículo ofrecido objetivo. Por lo tanto, por ejemplo, es posible determinar que el artículo ofrecido de destino tiene "menos perspectivas de futuro" para deseleccionar el artículo ofrecido de destino como un artículo ofrecido al que se aplica un cambio de propiedad.
- 20
- 25

En la región de visualización H96, se muestra un registro de los períodos de alquiler, las tarifas de alquiler por día, los revisores (los usuarios prestatarios UB que realmente tomaron prestado el artículo ofrecido) y el contenido específico de las revisiones realizadas por el revisor en una lista como un registro de alquiler del artículo ofrecido. De acuerdo con el registro de alquiler mostrado en la lista en la región de visualización H96, el usuario prestamista UL y el usuario prestatario UB son capaces de conocer de un vistazo el contenido de las revisiones del artículo ofrecido y sus transiciones.

30

Como se describió anteriormente, con el registro de alquiler mostrado en cada uno del terminal del prestamista 2 y el terminal del prestatario 3, el usuario prestamista UL y el usuario prestatario UB son capaces de saber de un vistazo que el registro de las tarifas de alquiler del artículo ofrecido y las reseñas de los revisores. Tenga en cuenta en la presente memoria que un acto en el que el usuario prestamista UL presta un artículo (para alquilar) al usuario prestatario UB para ganar una tarifa de utilización se considera una inversión realizada por un inversor. Es decir, también es posible equiparar un acto en el que el usuario prestamista UL compra un artículo con fines de oferta y cambia de propiedad con un acto en el que un inversor compra una propiedad de inversión. Es decir, un acto de prestar un artículo para ganar una tarifa de alquiler es sinónimo de un acto de ganar de manera estable una tasa de rendimiento. Por lo tanto, cuando se realiza activamente un acto en el que un individuo o una entidad corporativa compra un artículo con fines de inversión y lo presta a alguien, es posible proporcionar mercados en base a una idea similar de un "procedimiento de retorno de ganancias" utilizado en la industria inmobiliaria. En otras palabras, es posible proporcionar un mercado en el que el precio de mercado de un artículo se determine mediante un procedimiento diferente del "precio" convencional. Por lo tanto, cuando los usuarios prestamistas UL y los usuarios prestatarios UB que consideran un cambio de propiedad, por ejemplo, compran un artículo como propiedad de inversión, medir la rentabilidad del artículo es beneficioso. El registro de alquiler ilustrado en la Figura 15 representa exactamente esa información beneficiosa para medir la rentabilidad de un artículo.

35

40

45

50

Además, en el servicio actual, es posible usar una tecnología de cadena de bloques para almacenar registros de alquiler e información que indique quién posee el derecho de propiedad de un artículo ofrecido. La tecnología de cadena de bloques es una tecnología de red distribuida cuya función es, por ejemplo, evitar que los datos sean falsificados o destruidos. De acuerdo con la tecnología de cadena de bloques, por ejemplo, se añade a un bloque de datos por unidad de transmisión un valor hash que dificulta la predicción de un valor generado. Agregar dichos valores hash en orden cronológico dificulta aún más la falsificación de los datos.

55

Como se describió anteriormente con referencia a la Figura 15, las tasas de devolución de los artículos ofrecidos y las revisiones anteriores del artículo ofrecido se almacenan en una cadena de bloques como registros de alquiler, por ejemplo. Un registro de alquiler es información que indica un registro de un artículo ofrecido y, debido a las características del alquiler, es información importante en la que los usuarios prestamistas UL y los usuarios prestatarios UB confían para la toma de decisiones. Es decir, un registro de alquiler se trata como un activo importante de un artículo ofrecido para alquilar y se adquiere después de que se cambia la propiedad.

60

Como se describió anteriormente, en el servicio actual, los objetivos a revisar incluyen no sólo los artículos ofrecidos, sino también los usuarios (los usuarios prestamistas UL y los usuarios prestatarios UB). Es posible editar una reseña

65

para un usuario antes de que expire un período predeterminado. Específicamente, por ejemplo, también es posible que una reseña de un usuario sea editable en cualquier momento antes de que pase un período determinado (por ejemplo, una semana) después de que haya expirado un período de alquiler.

- 5 La Figura 16 es una vista conceptual que ilustra un flujo de procesamiento en un caso en el que el usuario prestatario que ha estado alquilando un artículo presenta una solicitud de extensión para un período de alquiler.

El servicio actual está organizado con GUI y estructuras que permiten al usuario prestatario UB sentirse libre de realizar una solicitud de extensión por un período de alquiler. Es decir, en un caso en el que el usuario prestatario UB que
10 utiliza el servicio actual desee extender un período de alquiler, el usuario prestatario UB realiza una solicitud de extensión como se describe a continuación.

El usuario prestatario UB presenta una solicitud de extensión dentro de un período de contrato originalmente establecido (antes de una fecha de devolución) (paso SS31). Tenga en cuenta en la presente memoria que la solicitud
15 de extensión para el período de alquiler se realiza mediante el pago de una tarifa de alquiler adicional. Por tanto, en el servidor de pago 4 se concede la autorización. El término autorización se refiere al procesamiento de poner a disposición una tarjeta de crédito dentro de su límite de gasto antes de realizar un pago. Cuando se completa la autorización, se acepta oficialmente la solicitud de extensión. Luego, el hecho se notifica al usuario prestamista UL.

El usuario prestamista UL que ha recibido la notificación de que la solicitud de extensión ha sido aceptada oficialmente determina si aprueba o rechaza la solicitud de extensión (paso SS32). Tenga en cuenta que, en este momento, el
20 usuario prestatario UB que ha realizado la solicitud de extensión y el usuario prestamista UL pueden negociar acerca de un período de extensión. Por lo tanto, es posible que el usuario prestamista UL no sólo simplemente determine si aprueba o rechaza el período ofrecido a través de la solicitud de extensión, sino que también presente un período
25 aceptable. Por lo tanto, por ejemplo, también es posible tener en cuenta adecuadamente un período desocupado para un siguiente período de alquiler para presentar un período aceptable, lo que conduce a una mayor comodidad. En un caso en el que el usuario prestamista UL aprueba la solicitud de extensión, el procesamiento de pago de la tarifa de alquiler adicional se ejecuta en el servidor de pago 4. Es decir, en el servicio actual, es posible, en el momento en que
30 se aprueba la solicitud de extensión, completar inmediatamente un pago. Por otro lado, en un caso en el que el usuario prestamista UL rechaza la solicitud de extensión, se cancela un límite de autorización en el servidor de pago 4. Es decir, se cancela el límite de gasto asegurado para ejecutar el procesamiento de pago de la tarifa de alquiler adicional.

La Figura 17 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los
35 terminales de los prestatarios, en un caso en el que el usuario prestatario realiza una solicitud de extensión de un período de alquiler.

La pantalla ilustrada en la Figura 17, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestatarios 3, está formada para incluir regiones de visualización H101 a H105.

Aquellos que se muestran en la región de visualización H101 como guía para el usuario prestatario UB que realiza una solicitud de extensión incluyen texto que describe que, incluso en el caso en el que se realiza una solicitud de
40 extensión, no se realiza ninguna extensión siempre que el usuario prestamista UL apruebe la solicitud de extensión, texto que describe una fecha límite dentro de la cual es posible realizar la solicitud de extensión y una fecha de regreso que es una fecha de vencimiento de un período de contrato originalmente establecido. Tenga en cuenta que los que
45 aparecen en el ejemplo de la Figura 17 incluyen que la fecha límite en la que es posible realizar la solicitud de extensión es "Al menos cuatro días antes de la fecha de devolución", y la fecha de devolución que es la fecha de vencimiento del período de contrato originalmente establecido es "Fecha de devolución de este artículo: 30 de enero de 2019".

En la región de visualización H102, se muestra un botón Factura, que se usa para seleccionar e ingresar una fecha deseada por el usuario prestatario UB como fecha final del período de alquiler extendido (en lo sucesivo denominada
50 "fecha de extensión deseada"). Tenga en cuenta que, en el ejemplo de la Figura 17, la fecha de extensión deseada se muestra como "2019/06/21".

En la región de visualización H103, se muestra un resultado de simulación de una tarifa de alquiler adicional, en un
55 caso en el que se aprueba la solicitud de extensión con la fecha de extensión deseada (21 de junio de 2019) ingresada con el botón Factura en la región de visualización H102. Tenga en cuenta que los que se muestran en el ejemplo de la Figura 17 incluyen "Fecha de extensión deseada: 21 de junio de 2019", "Alquiler por 20 días", "3 meses a 100.000 yenes 1.300.000 yenes", "+2 semanas a 50.000 yenes 200.000 yenes", "+29 días a 1.500 yenes 50.000 yenes", "Impuesto al consumo 8 % 1.000 yenes" y "Total 300.000 yenes".
60

En la región de visualización H104 se muestra el contenido de un procedimiento de pago para la tarifa de alquiler adicional. Es posible cambiar el procedimiento de pago presionando un botón B112 indicado como "Cambiar".

En la región de visualización H105, se muestra un botón B113 indicado como "Solicitud y pago de extensión". El
65 usuario prestatario UB es capaz de pulsar el botón B113 para realizar una solicitud de extensión que incluye el pago de la tarifa de alquiler adicional.

La Figura 18 es una vista que ilustra un ejemplo específico de una pantalla operativa mostrada en cada uno de los terminales de los prestamistas, en un caso en el que el usuario prestamista que ha estado prestando el artículo realiza una operación de respuesta a la solicitud de extensión del periodo de alquiler.

- 5 La pantalla ilustrada en la Figura 18, entre las pantallas que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2, está formada para incluir regiones de visualización H111 a H113.

10 En la región de visualización H111, se muestra la descripción del usuario prestamista UL que negocia con el usuario prestatario UB que ha realizado la solicitud de extensión. Además, en la descripción se muestra un botón B211 indicado como "Mensaje". El usuario prestamista UL es capaz de presionar el botón B211 para crear un mensaje para la negociación con el usuario prestatario UB. Dado que el mensaje creado se presenta al usuario prestatario UB, el usuario prestamista UL es capaz de negociar eficientemente con el usuario prestatario UB acerca de la solicitud de extensión.

15 Además, en la región de visualización H111, se muestra el contenido idéntico al contenido del resultado de la simulación de la tarifa de alquiler adicional mostrado en la región de visualización H103 en la Figura 17. El usuario prestamista UL confirma el contenido mostrado en la región de visualización H111 para determinar si aprobar o rechazar la solicitud de extensión.

20 En la región de visualización H111, se muestra un botón B212, que se usa para seleccionar e ingresar un contenido de procesamiento en la solicitud de extensión. Para aprobar la solicitud de extensión, el usuario prestamista UL selecciona una opción indicada como "Extensible", como se ilustra en la Figura 18, por ejemplo. Por otro lado, para denegar la solicitud de extensión, el usuario prestamista UL selecciona otra opción indicada como "No extensible", por ejemplo. Además, en un caso en el que se ha realizado un ajuste para el periodo de extensión con el usuario prestatario UB, el usuario prestamista UL selecciona aún otra opción indicada como "extensible, pero es necesario cambiar la fecha de extensión deseada", por ejemplo.

Además, de acuerdo con el servicio actual, es posible lograr funciones como se describe a continuación.

30 Es decir, es posible utilizar el servicio actual como cobertura de riesgo contra la inflación (una reducción del valor monetario). Por lo tanto, es posible agrupar los importes de ventas. Durante la inflación, la cantidad de dinero que gana una cosa (un artículo o un servicio) aumenta relativamente. Es decir, puede haber una situación en la que una cosa (un artículo o un servicio) que hoy es capaz de comprar a un precio de 10.000 yenes no se podrá comprar al precio de 10.000 yenes mañana. Por lo tanto, una cantidad de dinero (es decir, un importe de ventas) que una cosa (un artículo o un servicio) ha ganado durante un periodo de inflación se usa para alquilar un artículo recientemente o para cambiar la propiedad para convertir moneda que probablemente bajaría de valor en un artículo que sería menos probable que perdiera valor y poseyera el artículo. Específicamente, un importe de ventas o puntos intercambiados a partir del importe de ventas se usan para pedir prestado un artículo recientemente o para cambiar de propietario. Además, es posible depositar los puntos.

40 Además, en el servicio actual, si un artículo se daña o es robado, es posible rellenar campos predeterminados en un formulario de solicitud de seguro (no ilustrado) para realizar directamente una solicitud de compensación a una compañía de seguros. Por lo tanto, el usuario prestamista UL es capaz de prestar un artículo sin sentirse ansioso. Además, el usuario prestatario UB es capaz de alquilar y usar el artículo sin sentirse ansioso.

45 Además, en el servicio actual, además del papel del usuario prestamista UL, el proveedor de servicios actual M es capaz de desempeñar el papel de representante de un operador de servicios para los artículos también ofrecidos. Además, en el servicio actual, además del papel de usuario prestatario UB, el proveedor de servicios actual M es capaz de desempeñar el papel de representante del operador de servicios para alquilar también los artículos ofrecidos. 50 Además, el proveedor de servicios actual M es capaz de desempeñar el papel de representante del operador de servicios para ofrecer también (subarrendar) artículos alquilados. Además, el proveedor de servicios actual M es capaz de desempeñar el papel de representante del operador de servicios para comprar también varios artículos o alquilar varios artículos ofrecidos, y prestar (o subarrendar) una combinación de los mismos como un paquete unitario.

55 Además, en el servicio actual, es posible cambiar de manera flexible un procedimiento de entrega de un artículo después de que haya expirado un periodo de alquiler. Es decir, en los servicios de alquiler ordinarios, el prestatario normalmente devuelve un artículo al prestamista después de que ha expirado el periodo de alquiler. Sin embargo, un periodo de entrega en este caso conlleva una pérdida de tiempo, sacrificando la oportunidad de ganar dinero para los usuarios prestamistas UL. Ante esta problemática, en el servicio actual, por ejemplo, se hace referencia a las direcciones de los prestatarios cuyos periodos de alquiler se superponen entre sí, permitiendo cambiar el destino al que se devuelve un artículo por parte del correspondiente de los usuarios prestamistas UL a uno de los siguientes usuarios prestatarios UB. En concreto, se llevan a cabo ajustes de selección de destinos de entrega. Por lo tanto, es posible entregar artículos de manera eficiente. Además, también es posible utilizar servicios de entrega anónimos, lo que hace posible que los anteriores usuarios prestatarios de UB no sepan dónde se entregan los artículos devueltos. 60 Además, en el caso en el que un artículo ofrecido, tal como una prenda de vestir, deba limpiarse antes de que el siguiente usuario prestatario UB use el artículo ofrecido, también es posible especificar un limpiador predeterminado 65

como un destino de entrega del artículo después de que haya expirado el período de alquiler de una UB anterior de los usuarios prestatarios. Además, en el caso en el que no sea necesario limpiar un artículo, también es posible especificar un almacenamiento predeterminado como destino de entrega del artículo.

Además, de acuerdo con el servicio actual, es posible la venta con arrendamiento posterior. El término "negociación de venta y arrendamiento posterior" se refiere a la negociación en la que se toma prestado un activo, una vez vendido. Es decir, el comercio de venta y arrendamiento posterior se refiere al comercio en el que, para un artículo que una persona desea utilizar de forma continua, (1) un derecho de propiedad solo se cambia de la persona al usuario prestamista UL, y (2) la persona desempeña un papel como usuario prestatario UB para alquilar el artículo al usuario prestamista UL. Por lo tanto, aunque el usuario prestatario UB (es decir, la "persona") transfiere el derecho de propiedad del artículo que el usuario prestatario UB sigue usando al usuario prestamista UL, el usuario prestatario UB es capaz de utilizar de forma continua el artículo. Como resultado, por ejemplo, es posible evitar el riesgo de pérdida de oportunidad debido a un factor estacional cuando el artículo se va a vender. Específicamente, por ejemplo, dado que normalmente hay demandas particularmente concentradas de uniformes escolares a principios de marzo, es deseable que los uniformes escolares se vendan a principios de marzo para venderlos a precios más altos. Sin embargo, un vendedor de un uniforme escolar obviamente desea poseer el uniforme escolar a finales de marzo para usarlo en la ceremonia de graduación. Para responder a esta demanda, el vendedor del uniforme escolar también es capaz de utilizar el servicio actual para realizar la venta y arrendamiento posterior para vender el uniforme escolar a principios de marzo, pero alquilar y usar el uniforme escolar en una fecha posterior a la ceremonia de graduación mediante el pago de una tarifa de alquiler, por ejemplo. En este caso, después de la ceremonia de graduación, el usuario prestamista que ha comprado el uniforme escolar también es capaz de alquilar (subarrendar) el uniforme escolar a otro usuario.

Además, en el servicio actual se adopta un procedimiento de crédito único que no ha estado presente convencionalmente. Dado que el ámbito del alquiler de artículos se basa en la premisa de una relación de confianza entre personas, el crédito es un factor muy importante para brindar el servicio actual. Por lo tanto, se garantiza una seguridad mediante la realización de exámenes de crédito desde varios ángulos. Específicamente, por ejemplo, revelar un registro de alquiler a un tercero para permitirle usar el registro de alquiler para las evaluaciones de crédito hace posible establecer un crédito más preciso. Así, por ejemplo, también es posible determinar que una persona que paga sin demora una tarifa de alquiler mensual de 100.000 yenes es creíble. Además, por ejemplo, es posible vincular varias cuentas digitales a un usuario como medida de seguridad. En concreto, también es posible adoptar, como tal seguridad, ID y contraseñas para cuentas de diversos SNS y juegos.

La Figura 19 es una vista que ilustra un ejemplo específico de un procedimiento para capturar una imagen de un artículo ofrecido.

Como se describió anteriormente, cuando el usuario prestatario UB está a punto de devolver un artículo ofrecido, el usuario prestatario UB opera el terminal del prestatario 3 para capturar una imagen del artículo ofrecido. El propósito de capturar una imagen en este momento es hacer disponibles imágenes de un artículo ofrecido para compararlas entre sí, que se capturan en dos momentos del inicio del alquiler y al final del alquiler (cuando se devuelve), para verificar si quedan rayones durante el período de alquiler, por ejemplo. Por lo tanto, para capturar imágenes en dos momentos, cada una de las imágenes debe capturarse en un ángulo idéntico con un tamaño idéntico para hacer posible la comparación. Sin embargo, aquellas personas comunes y corrientes que capturan tales imágenes normalmente enfrentan dificultades para capturar imágenes que hagan posible una comparación. En vista de este problema, se utiliza una herramienta de imágenes ilustrada en la Figura 19 para capturar imágenes. Por lo tanto, incluso las personas comunes y corrientes pueden capturar imágenes que hacen posible la comparación. Específicamente, como se ilustra en la Figura 19, se permite que una imagen capturada GA71 incluida en la información de oferta cuando se ofrece un artículo y una cámara (el terminal del prestatario 3) se superpongan entre sí. En este estado (en el estado en el que se mantiene mostrada la imagen capturada GA71), una lente de la cámara (el terminal del prestatario 3) está orientada hacia un artículo GB71 real del artículo ofrecido cuyo período de alquiler ha expirado. Como se ilustra en la Figura 12, entonces se hace que la cámara (el terminal del prestatario 3) muestre la imagen capturada GA71 y el artículo real GB71 en un estado en el que se superponen entre sí. Tenga en cuenta en la presente memoria que, cuando se ajustan una orientación y una distancia de la cámara (el terminal del prestatario 3) para permitir que la imagen capturada GA71 y el artículo real GB71 estén en una posición idéntica (estén en un estado en el que se superpongan completamente con entre sí), un botón de imágenes B71 se activa en el momento en que se alcanza la posición idéntica, lo que permite al usuario capturar una imagen. Por lo tanto, incluso las personas comunes y corrientes pueden capturar imágenes que hacen posible la comparación.

Además, dado que en el servicio actual se genera una imagen tridimensional (3D) a partir de la imagen capturada del artículo ofrecido, es posible ver libremente la imagen 3D en la posición deseada superior, inferior, izquierda y derecha. direcciones. Por lo tanto, es posible comparar entre sí imágenes capturadas antes y después de alquilar el artículo ofrecido y juzgar si el artículo ofrecido es genuino o no.

Modificaciones y otras variantes de las realizaciones descritas se le ocurrirán a un experto en la técnica que se beneficie de las enseñanzas presentadas en la descripción anterior y las figuras asociadas. Por lo tanto, debe entenderse que las realizaciones no se limitan a las realizaciones de ejemplo específicas descritas en esta divulgación

y que se pretende incluir modificaciones y otras variantes dentro del ámbito de las reivindicaciones adjuntas. Además, aunque en la presente memoria puedan emplearse términos específicos, éstos se usan únicamente en sentido genérico y descriptivo y no con fines limitativos. Por lo tanto, un experto en la técnica reconocería numerosas variaciones de las realizaciones descritas que aún estarían dentro del ámbito de las reivindicaciones adjuntas. Tal como se usan en la presente memoria, los términos "comprende/comprenden" o "incluye/incluyen" no excluyen la presencia de otros elementos o etapas. Además, aunque las características individuales pueden incluirse en diferentes reivindicaciones, éstas pueden combinarse ventajosamente, y la inclusión de diferentes reivindicaciones no implica que una combinación de características no sea factible y/o ventajosa. Además, las referencias singulares no excluyen una pluralidad.

Aunque, por ejemplo, en la configuración de la realización descrita anteriormente, el usuario prestatario UB es capaz de realizar una solicitud de préstamo para un artículo ofrecido para pedir prestado el artículo sin problemas, la presente invención no se limita a las configuraciones descritas anteriormente. Por ejemplo, tal configuración puede ser aplicable cuando hay una pluralidad de solicitantes de préstamo. En este caso, se puede adoptar un estilo de subasta para permitir que un postor que haya ganado la oferta pida prestado un artículo ofrecido. En el caso de que se adopte dicho estilo de subasta, se podrán adoptar otros factores competitivos además del precio para asignar al postor que haya ganado la oferta. Para otros factores que compiten además del precio, es posible adoptar, por ejemplo, reseñas de otros usuarios y puntos ganados. Por lo tanto, es posible esperar un aumento en el número de usuarios que deseen utilizar el servicio actual con actitudes sinceras, lo que permitirá prevenir actos de deshonestidad y problemas que pueden ocurrir fácilmente en el comercio C a C.

Además, en la realización descrita anteriormente se han representado, por ejemplo, artículos tangibles como artículos para alquilar. Sin embargo, la presente invención no se limita a tales artículos tangibles. Por ejemplo, pueden alquilarse habilidades y derechos humanos intangibles. Además, los que sean intangibles podrán ser sustituidos por artículos tangibles en forma de certificados, por ejemplo. Por ejemplo, la membresía de un club de golf se trata como un artículo tangible que sustituye a un "derecho a jugar golf" intangible.

Además, por ejemplo, la realización descrita anteriormente ha introducido el ejemplo en el que se comercializa un único artículo ofrecido (por ejemplo, una chaqueta, un bolso, un reloj o una pulsera). Sin embargo, la presente invención no se limita a tal caso en el que se comercializa un único artículo ofrecido (es decir, un artículo para alquilar). Por ejemplo, para los cómics que consisten en un total de diez volúmenes, un usuario que tenga cómics distintos del noveno volumen también puede ofrecer "del primero al octavo volumen y el décimo volumen del cómic". En este caso, si hay un usuario que solo tiene el noveno volumen, el usuario podrá realizar una solicitud de préstamo o una solicitud de compra de "los volúmenes primero al octavo y el décimo volumen del cómic". Además, el usuario que sólo tenga el noveno volumen también podrá pedir prestado o comprar "los volúmenes primero al octavo y el décimo volumen del cómic" para completar el total de diez volúmenes del cómic, y podrá prestar (el llamado subarrendamiento) el conjunto completo del cómic a otro usuario durante un período predeterminado.

Además, por ejemplo, las configuraciones de las GUI que se mostrarán en cada uno de los terminales de los prestamistas 2 o los terminales de los prestatarios 3, como se ilustra en las Figuras 6 a 15 y las Figuras 17 a 19, son meros ejemplos. Es posible adoptar otras configuraciones además de las configuraciones de las GUI como se ilustra en las Figuras 6 a 15 y Figuras 17 a 19, siempre que las GUI permitan lograr el servicio actual.

Además, la configuración de hardware ilustrada en la Figura 3 es un mero ejemplo usado para lograr el objeto de la presente invención. La presente invención no se limita particularmente a la configuración de hardware ilustrada en la Figura 3.

Además, el diagrama de bloques funcional ilustrado en la Figura 4 es un mero ejemplo. La presente invención no se limita particularmente al diagrama de bloques funcional ilustrado en la Figura 4. Es decir, basta con que un sistema de procesamiento de información disponga de funciones que permitan ejecutar la serie de procesamientos descritos anteriormente. Los bloques funcionales usados para lograr las funciones no se limitan particularmente a los bloques funcionales ilustrados en el ejemplo de la Figura 4.

Además, las ubicaciones en las que están presentes los bloques funcionales no se limitan a las ubicaciones de la Figura 4. Pueden seleccionarse las ubicaciones deseadas. Además, una única pieza de hardware puede configurar un bloque funcional. Una única pieza de software puede configurar un bloque funcional. Una combinación de piezas de hardware y software puede configurar un bloque funcional.

Para ejecutar, mediante software, el procesamiento de cada bloque funcional, se instala en un ordenador un programa que configura el software desde una red o un soporte de grabación, por ejemplo. El ordenador puede ser un ordenador incorporado en un hardware especial. Además, el ordenador puede ser una computadora con varios programas instalados que se usan para ejecutar diversas funciones, tales como, además de servidores, teléfonos inteligentes de uso general y ordenadores personales.

Un medio de grabación que almacena dichos programas como se describe anteriormente puede no sólo ser un medio extraíble distribuido por separado del cuerpo principal de un dispositivo para proporcionar los programas a cada

usuario, sino también ser un medio de grabación proporcionado a cada usuario en un estado en el que el medio de grabación está ensamblado de antemano en el cuerpo principal del dispositivo, por ejemplo.

5 Tenga en cuenta que, en la presente memoria descriptiva, los pasos que describen programas grabados en un medio de grabación incluyen no sólo procesos ejecutados secuencialmente en orden cronológico, sino también procesos que no necesariamente pueden ejecutarse en orden cronológico, pero pueden ejecutarse en paralelo o por separado.

Además, en la presente memoria descriptiva, el término sistema puede significar un aparato genérico que incluye una pluralidad de dispositivos y una pluralidad de medios, por ejemplo.

10 Explicación de los números de referencia

1: Servidor de gestión; 2, 2-1, 2-n: Terminal del prestamista; 3, 3-1, 3-m: Terminal del prestatario; 4: Servidor de pago; 11: CPU; 12: ROM; 13: RAM; 14: Autobús; 15: Interfaz de entrada y salida; 16: Unidad de salida; 17: Unidad de entrada; 18: Unidad de almacenamiento; 19: Unidad de comunicación; 20: Unidad; 30: Medio extraíble; 101: Unidad de adquisición de oferta; 102: Unidad de presentación de oferta; 103: Unidad de recepción de préstamo; 104: Unidad de presentación de préstamo; 105: Unidad de presentación de costos; 106: Unidad de adquisición de pagos; 107: Unidad de gestión de ventas; 108: Unidad de presentación de pagos; 109: Unidad de recepción de retiros; 110: Unidad de determinación de retiro; 111: Unidad de recepción de compra; 112: Unidad de presentación de compra; 113: Unidad de recepción de devolución; 114: Unidad de comparación y extracción; 115: Unidad de recepción de aprobación de préstamo; 116: Unidad de recepción de aprobación de devolución; 117: Unidad de adquisición de asociación; 118: Unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia; 401: BD de usuario; 402: BD de Oferta; H1 a H5, H11 a H15, H21 a H26, H31 a H36, H41 a H47, H51 a H54, H61 a H64, H71 a H73, H81, H82, H91 a H96, H101 a H105, H111 a H113, H531 a H533, H541: Región de visualización; B11, B12, B21, B71, B111 a B113, B151, B211 a B213, B231, B241, B321, B331, B411, B601, B602, B701 a B706b, B801, B901, B902: Botón; M41, M51: Marca; GA71: Imagen capturada cuando se ofrece el artículo; GB71: Artículo real del artículo ofrecido cuyo período de alquiler haya expirado; L1, L2: Línea recta; SS1 a SS6: Etapas en el servicio actual; SS21 a SS25: Etapas en el servicio de pago; SS31 y SS32: Etapas para la solicitud de extensión; P: Proveedor de servicios de pago; M: Proveedor de servicios actual; N: Red; UL, UL1, ULn: Usuario prestamista; UB, UB1, UBn: Usuario prestatario; R161: Campo de entrada; I1 a I3: Artículo ofrecido; P1 a P3: Marcas, L11, L12: Línea curva

REIVINDICACIONES

1. Un sistema que comprende un servidor de gestión (1) y un terminal del prestatario (3), en el que el servidor de gestión (1) es un dispositivo de procesamiento de información que admite un primer usuario (UL1 a ULn) que desea prestar artículos y un segundo usuario (UB1 a UBm) que desea pedir prestados los artículos, comprendiendo el servidor de gestión (1) una unidad central de procesamiento, CPU, (11) y una unidad de almacenamiento (18), y estando acoplado comunicativamente el servidor de gestión (1) a una terminal del prestamista (2) para el primer usuario y el terminal del prestatario (3) para el segundo usuario, en el que la CPU (11) incluye una pluralidad de unidades (101 a 118), y la CPU (11) ejecuta las siguientes etapas:

adquirir, a través de una unidad de adquisición de oferta (101), como información de oferta, información relativa a los artículos, proporcionándose la información desde el terminal del prestamista (2);
 presentar, a través de una unidad de presentación de oferta (102), al terminal del prestatario (3), la información de oferta;
 recibir, a través de una unidad de recepción de préstamo (103), en un caso en el que existe una solicitud de querer pedir prestado un artículo por parte del segundo usuario a través del terminal del prestatario (3), la solicitud como solicitud de préstamo;
 presentar, a través de una unidad de presentación de préstamo (104), a través del terminal del prestamista (2), al primer usuario, que existe la solicitud de préstamo;
 presentar, a través de una unidad de presentación de costos (105), a través del terminal del prestatario (3) un costo requerido para pedir prestado el artículo al segundo usuario, habiendo realizado el segundo usuario la solicitud de préstamo;
 adquirir, a través de una unidad de adquisición de pagos (106), en un caso en el que se haya completado un pago del costo, información que indique que el pago se ha completado;
 registrar y gestionar, a través de una unidad de gestión de ventas (107), como importe de ventas, una cantidad predeterminada de dinero en el coste;
 presentar, a través de una unidad de presentación de pagos (108), a través del terminal del prestamista (2), al primer usuario, que el pago se ha completado;
 recibir, a través de una unidad de recepción de retiros (109), en un caso en el que hay una solicitud a través del terminal del prestamista (2) del primer usuario de querer retirar al menos una parte del importe de ventas, la solicitud como solicitud de retiro; y
 determinar, a través de una unidad de determinación de retiro (110), en base al contenido de la solicitud de retiro, una cantidad de dinero que el primer usuario puede retirar del importe de ventas usando el terminal del prestamista,
 en el que la información de oferta incluye una imagen capturada del artículo, y la CPU (11) ejecuta además las siguientes etapas:

recibir, a través de una unidad de recepción de aprobación de préstamo (115), desde el terminal del prestatario (3), información que indica el inicio del alquiler;
 recibir, a través de una unidad de recepción de devolución (113), en un caso en el que expire un período de préstamo del artículo, información de devolución que incluya al menos una imagen capturada del artículo, siendo capturada la imagen capturada al vencimiento del período de préstamo;
 en el que la imagen capturada incluida en la información de devolución es adquirida por el terminal del prestatario (3) mostrando, en el terminal del prestatario (3), la imagen capturada del artículo incluido en la información de oferta y un artículo real en un estado en el que se superponen entre sí y activar un botón de imágenes para permitir a un usuario capturar una imagen cuando la imagen capturada del artículo incluido en la información de oferta y el artículo real se superponen completamente entre sí;
 comparar, a través de una unidad de comparación y extracción (114), la imagen capturada incluida en la información de oferta como una primera imagen capturada y la imagen capturada incluida en la información de devolución como una segunda imagen capturada, y extraer una diferencia; y
 recibir, a través de una unidad de recepción de aprobación de devolución (116), desde el terminal del prestamista (2), información que indica que la devolución del artículo se ha completado con éxito.

2. El sistema de acuerdo con la reivindicación 1,

en el que al primer usuario se le permite realizar una solicitud para vender el artículo, además de realizar una solicitud para prestar el artículo,
 en el que al segundo usuario (UB1 a UBm) se le permite realizar una solicitud para comprar cada artículo, además de realizar una solicitud para pedir prestado el artículo, y
 en el que la información de oferta proporcionada por el primer usuario incluye información sobre si el artículo se puede vender, y
 la CPU (11) ejecuta además las siguientes etapas:

recibir, a través de una Unidad de recepción de compra (111), en un caso en que haya una solicitud del segundo usuario de querer comprar un artículo, la solicitud como solicitud de compra; y

presentar, a través de una unidad de presentación de compra (112), al primer usuario que existe la solicitud de compra, habiendo proporcionado el primer usuario la información de oferta que incluye información que indica que el artículo es vendible, como la información sobre si el artículo es vendible.

- 5 3. El sistema de acuerdo con la reivindicación 1 o 2,
 en el que
 la CPU (11) ejecuta además las siguientes etapas:

 adquirir, a través de una unidad de adquisición de asociación (117), los resultados comerciales de otros
10 artículos asociados al artículo; y
 presentar, a través de una unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia (118), un rango de
 precios para el costo del artículo, en base a los resultados de negociación de los demás artículos, siendo
 adquiridos los resultados de negociación.

15 4. El sistema de acuerdo con la reivindicación 3,
 en el que
 la CPU (11) ejecuta además las siguientes etapas:

 recibir, a través de una unidad de recepción de reseñas, del segundo usuario, habiendo el segundo usuario
20 prestado el artículo, con respecto a al menos el primer usuario, el primer usuario que ha prestado el artículo,
 o el artículo en sí, o recibir una reseña, del primer usuario, habiendo prestado el primer usuario el artículo,
 con respecto a al menos el segundo usuario, habiendo tomado prestado el artículo el segundo usuario, o el
 artículo en sí; y
 presentar, a través de la unidad de presentación de cantidad de dinero de referencia (118), un registro del
25 costo del artículo y un registro de la revisión recibida por la unidad receptora de revisión y un registro de los
 costos de los otros artículos asociados con el artículo y un registro de reseñas recibidas por la unidad
 receptora de reseñas.

30 5. El sistema de acuerdo con una cualquiera de las reivindicaciones 1 a 4,
 en el que
 la CPU (11) ejecuta además la siguiente etapa:
 presentar, a través de la unidad de presentación de oferta (102), al segundo usuario (UB1 a UBm), como
 información de oferta, información que incluye al menos información relativa a una ubicación en la que se
 entregará el artículo.
35 6. El sistema de acuerdo con una cualquiera de las reivindicaciones 1 a 5, en el que el artículo a prestar del
 primer usuario al segundo usuario (UB1 a UBm) incluye artículos transferidos del segundo usuario (UB1 a UBm)
 al primer usuario, los artículos que están siendo usados y serán usados de forma continua por el segundo
 usuario (UB1 a UBm).

FIGURA 1

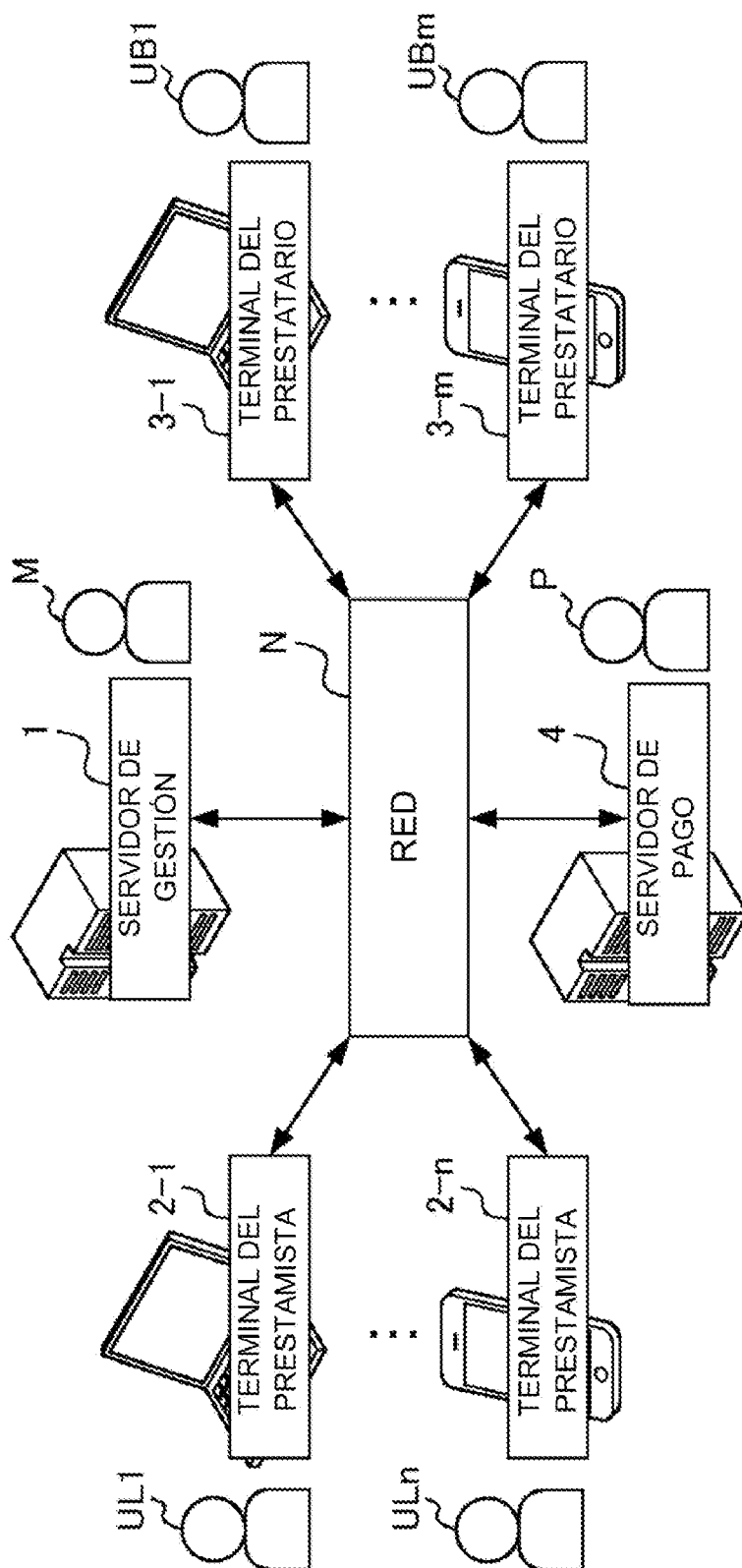


FIGURA 2

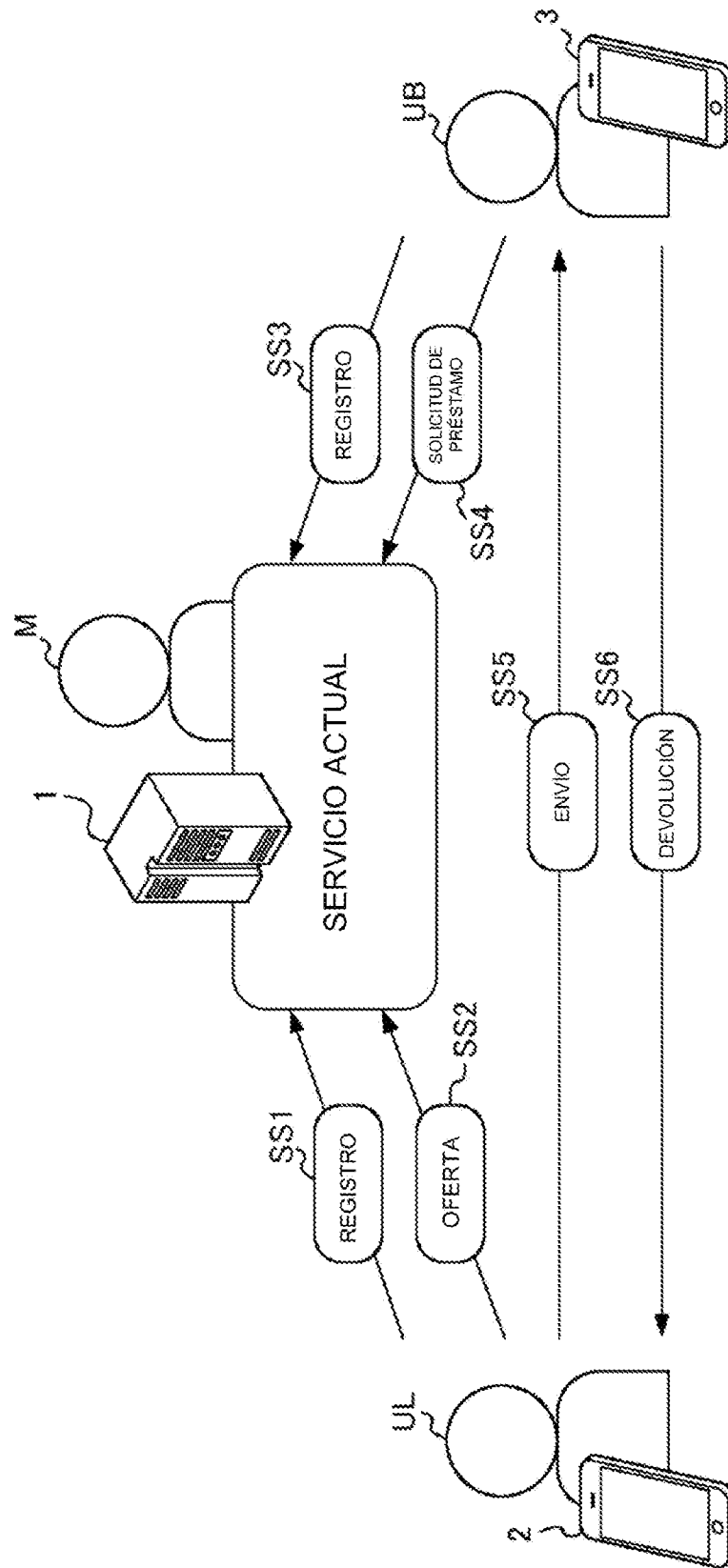


FIGURA 3

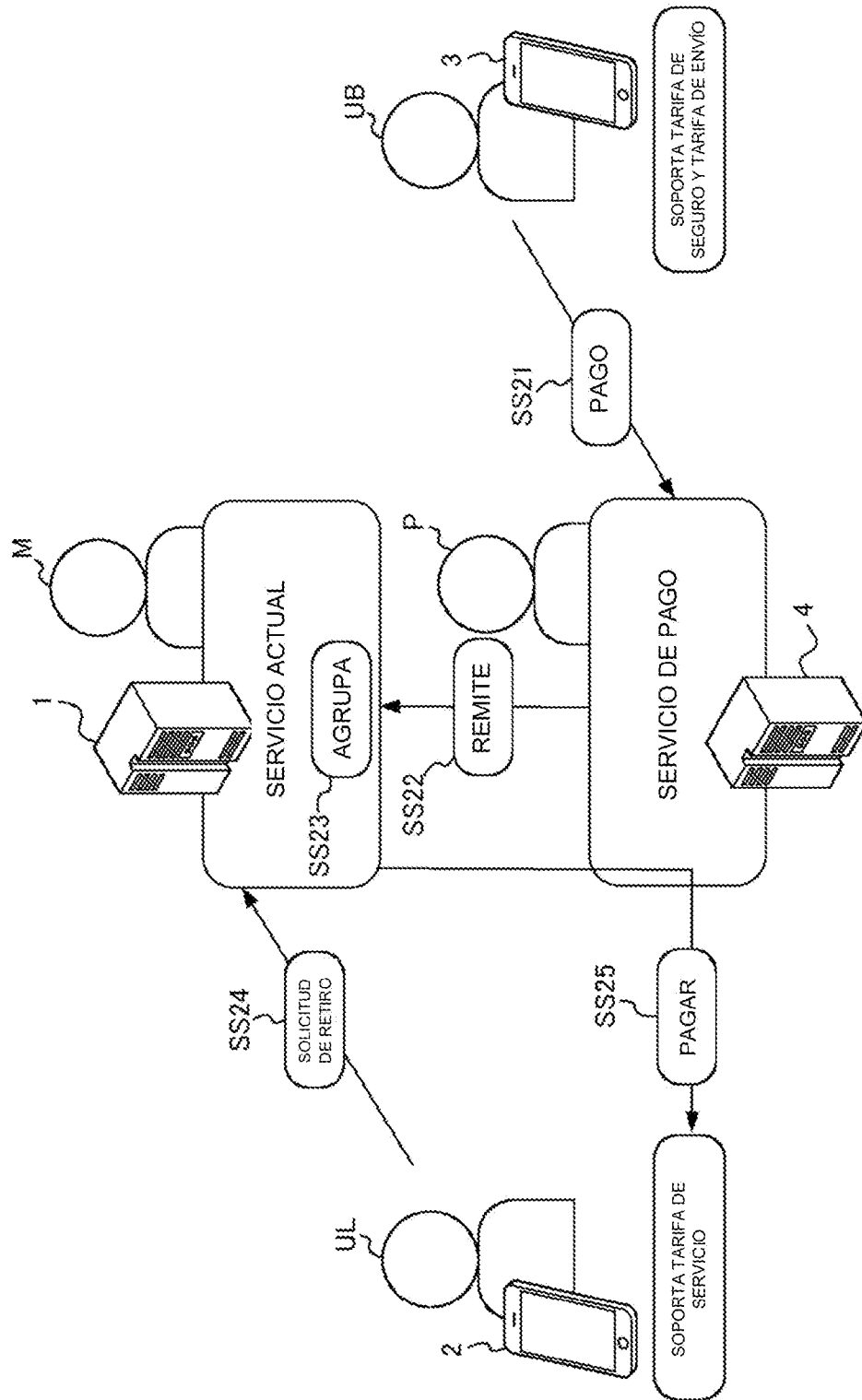


FIGURA 4

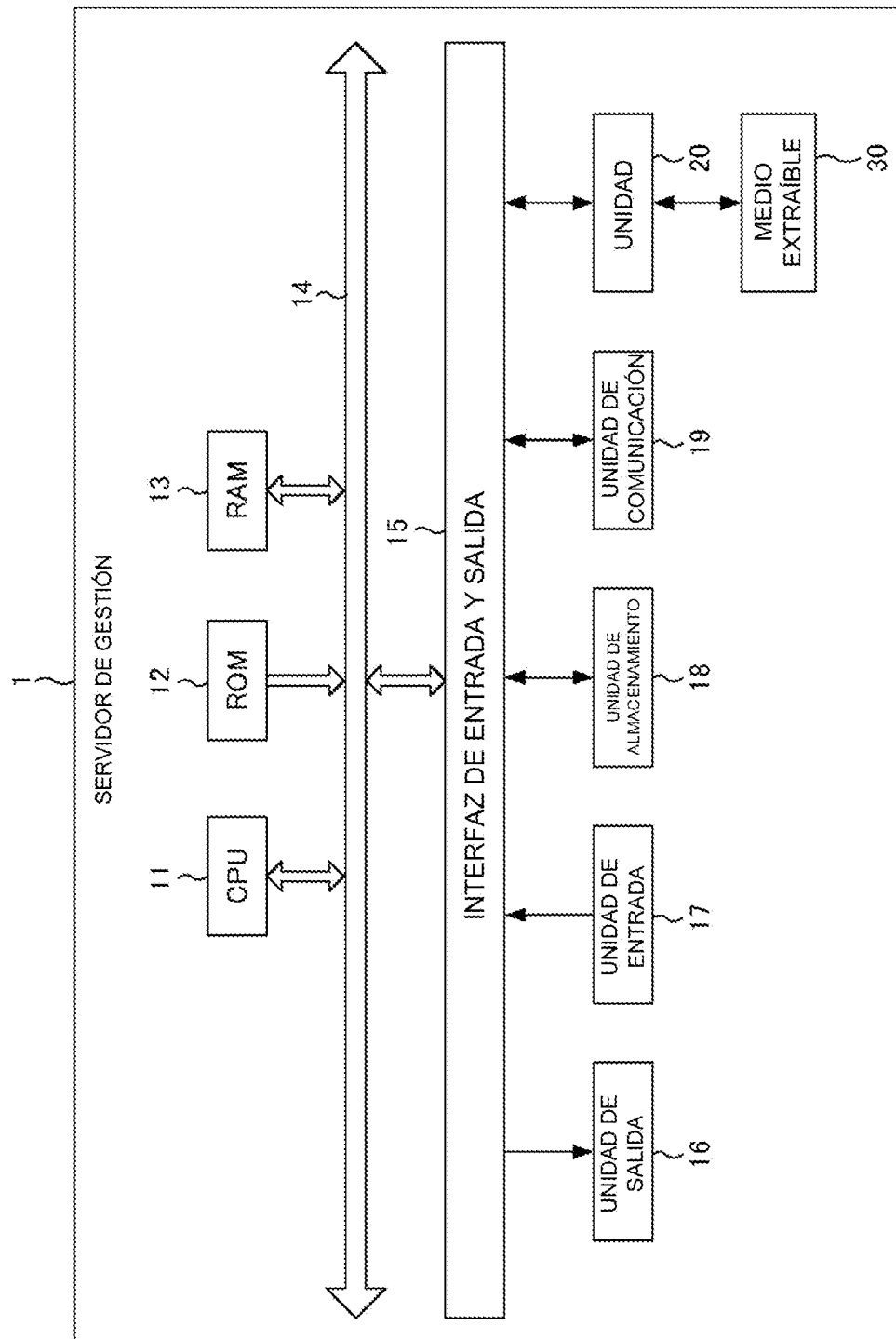


FIGURA 5

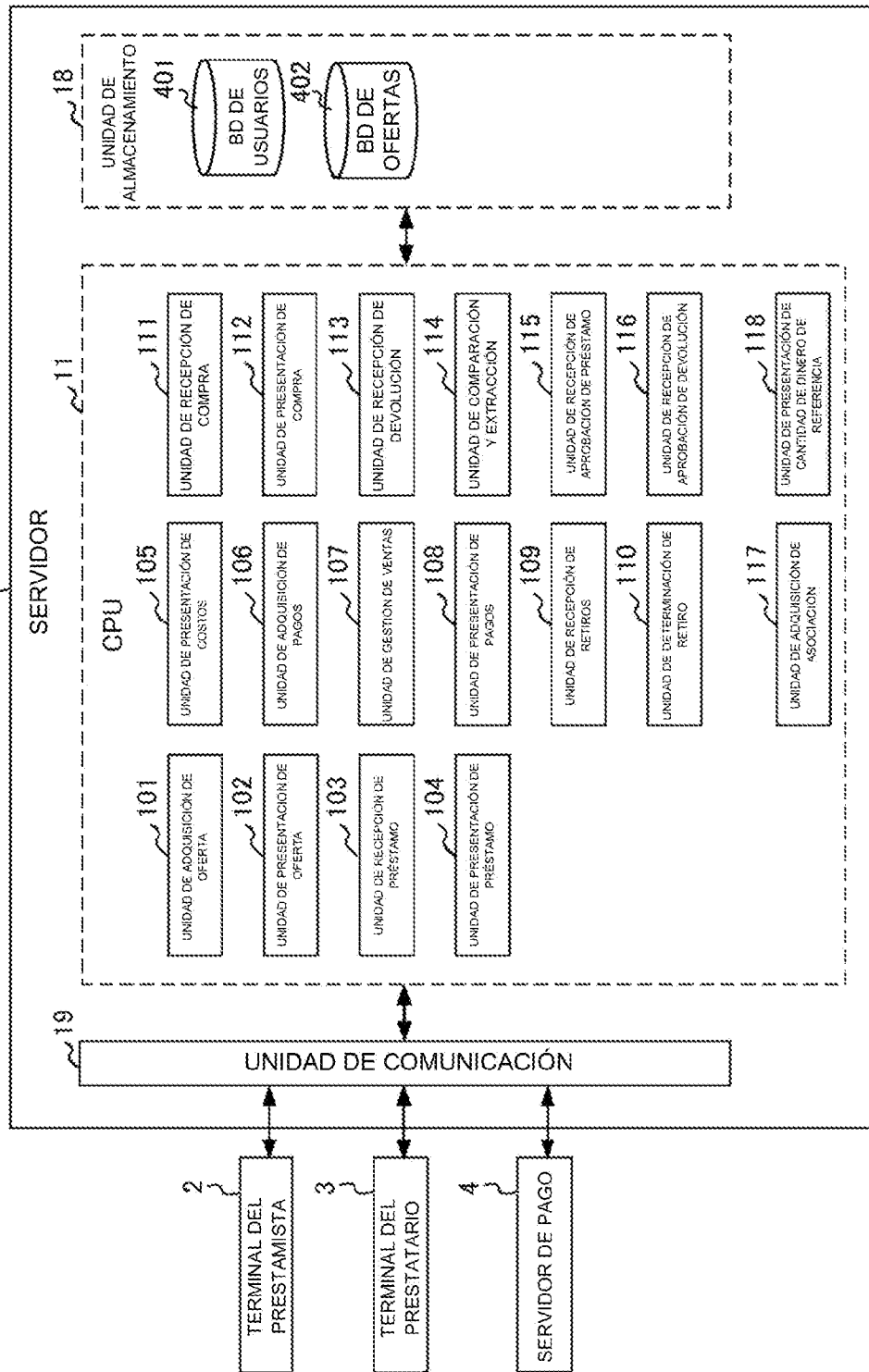


FIGURA 6

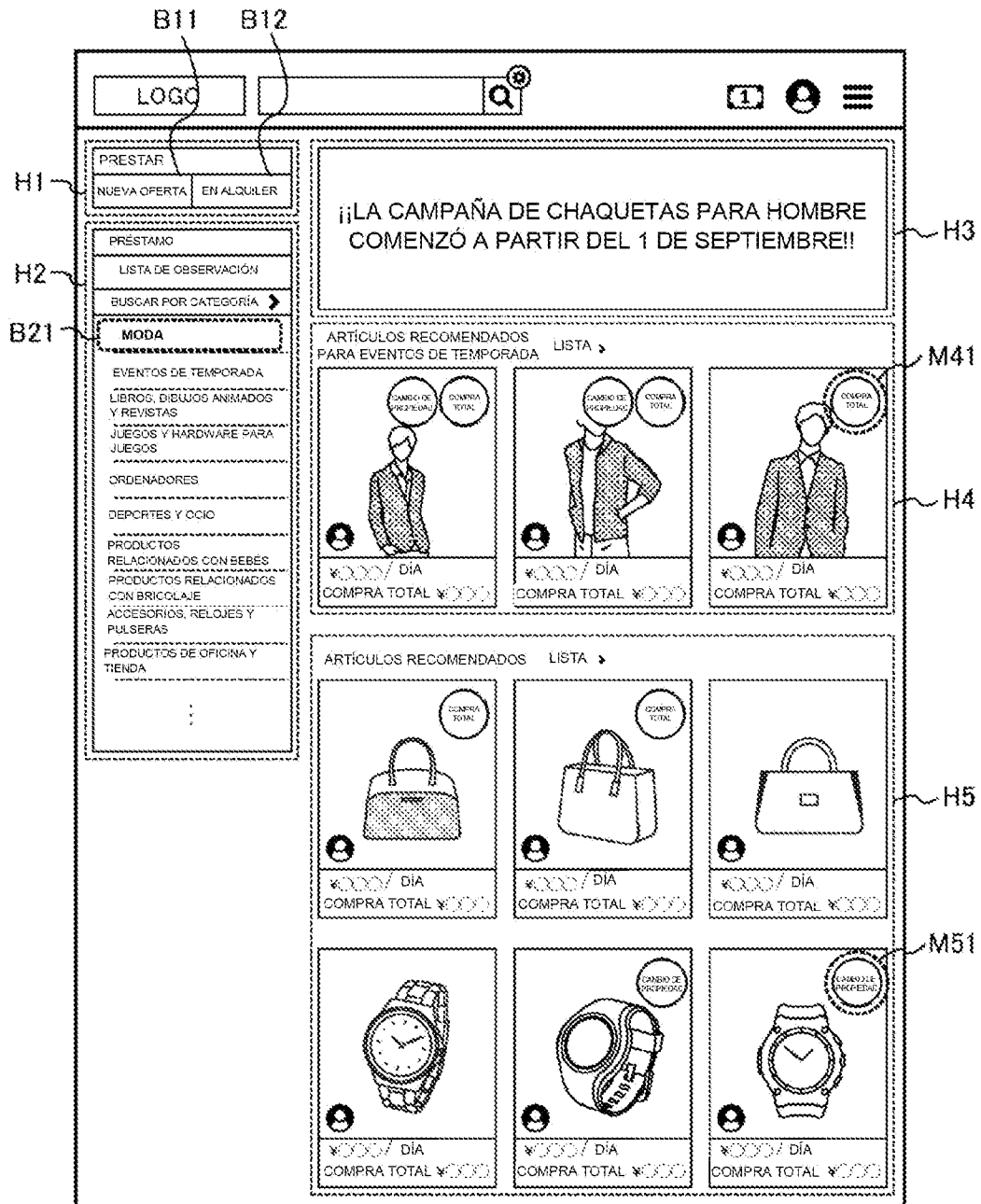


FIGURA 7

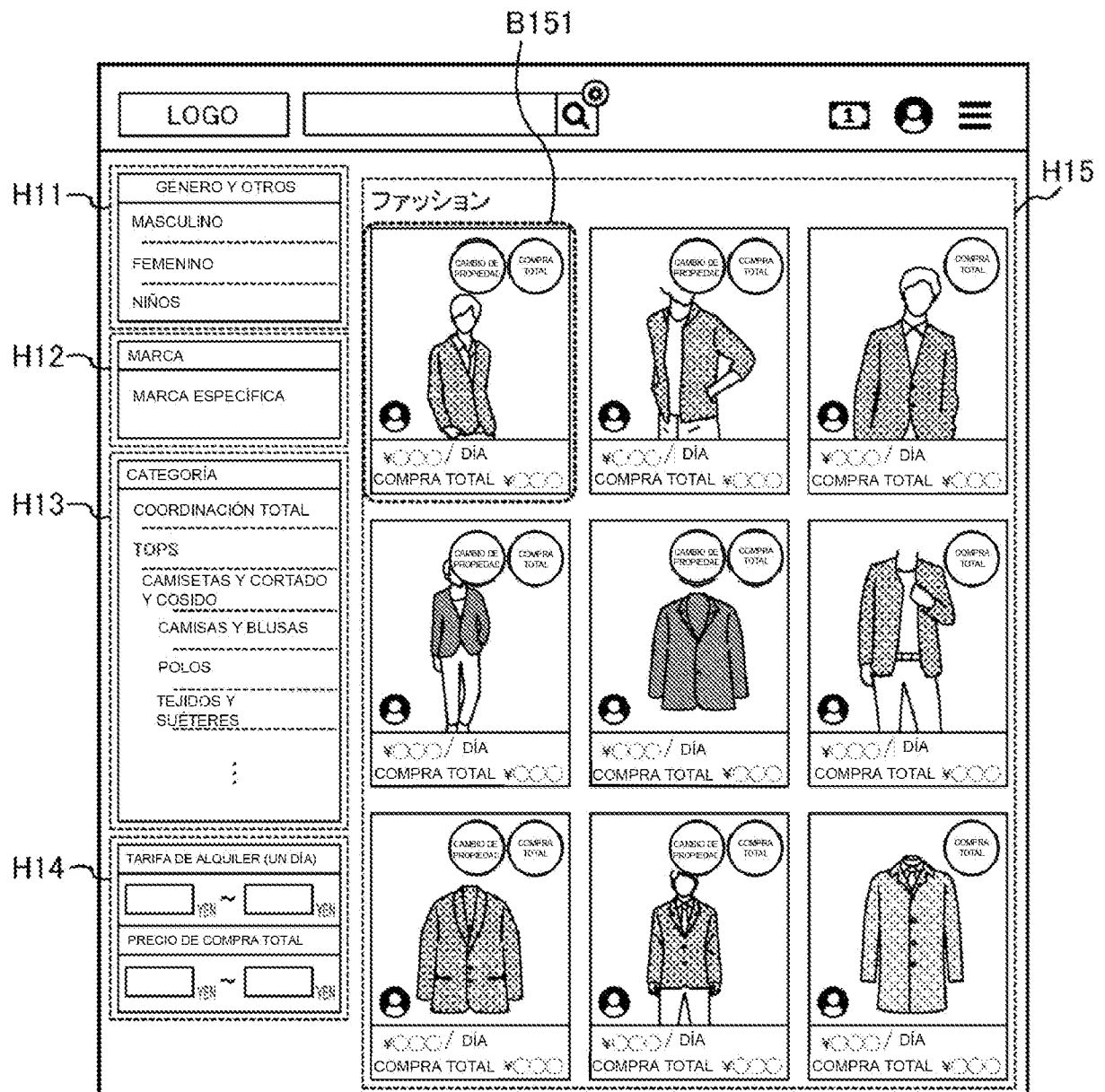


FIGURA 8

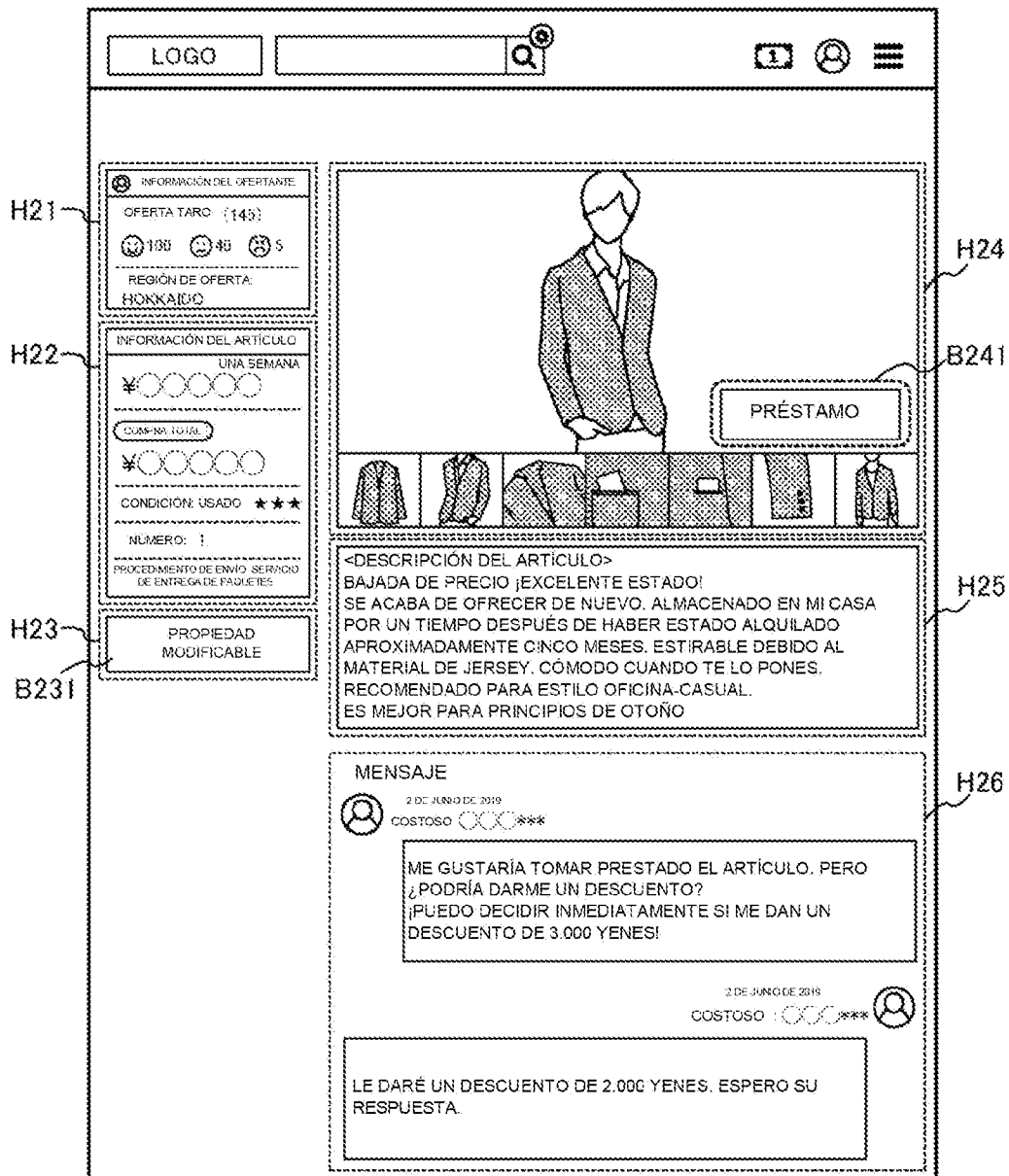


FIGURA 9

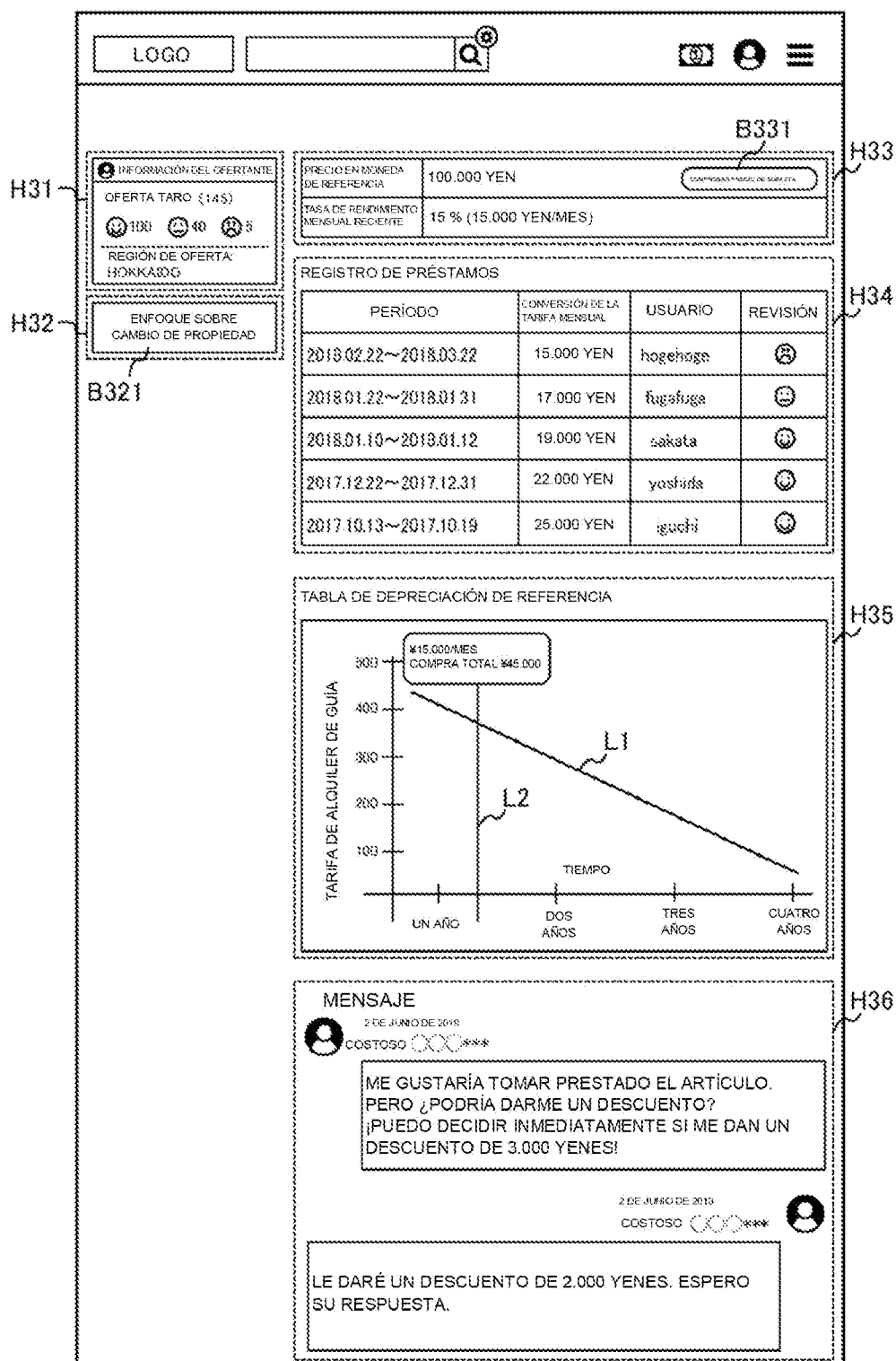
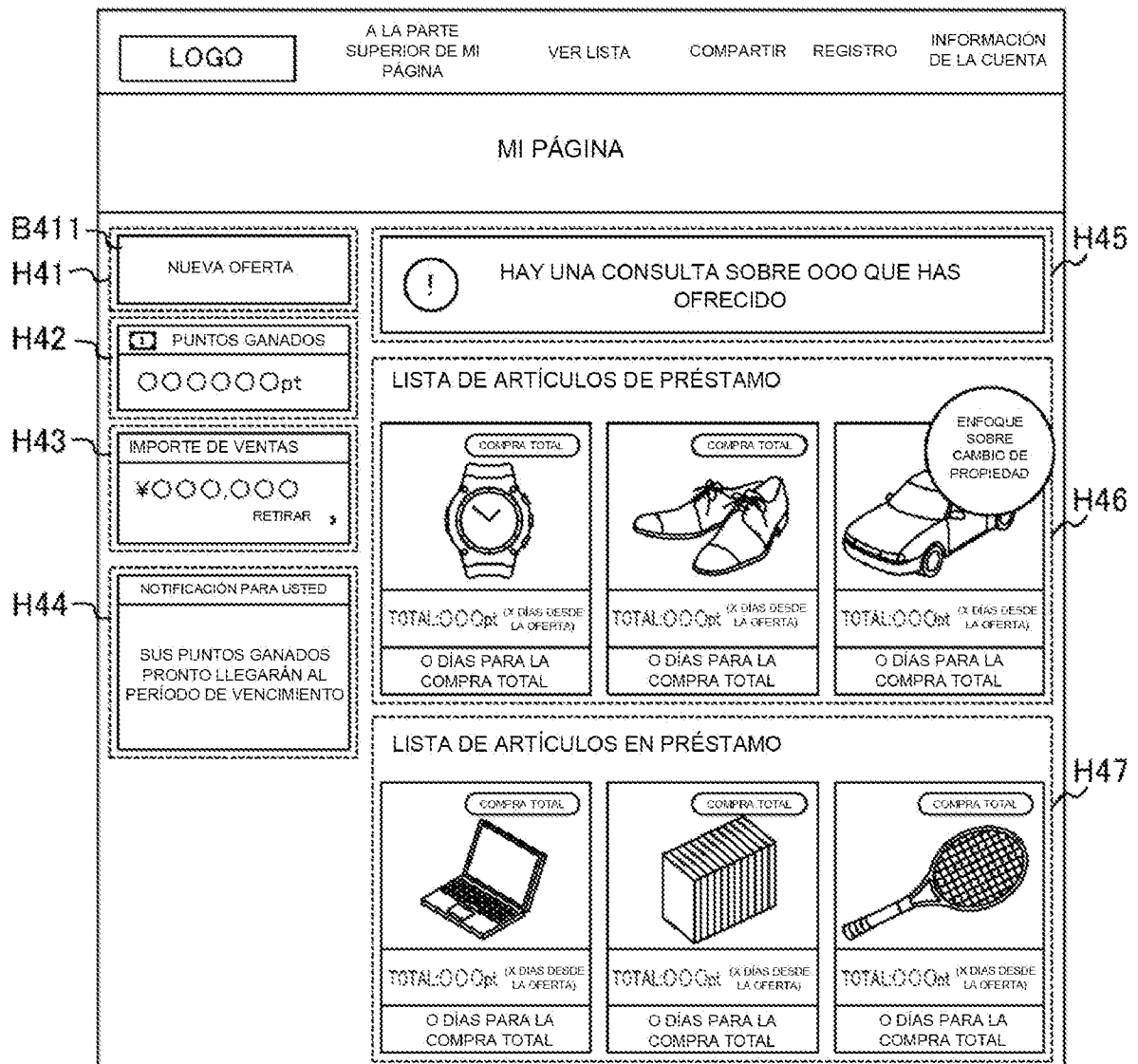


FIGURA 10



38

FIGURA 12

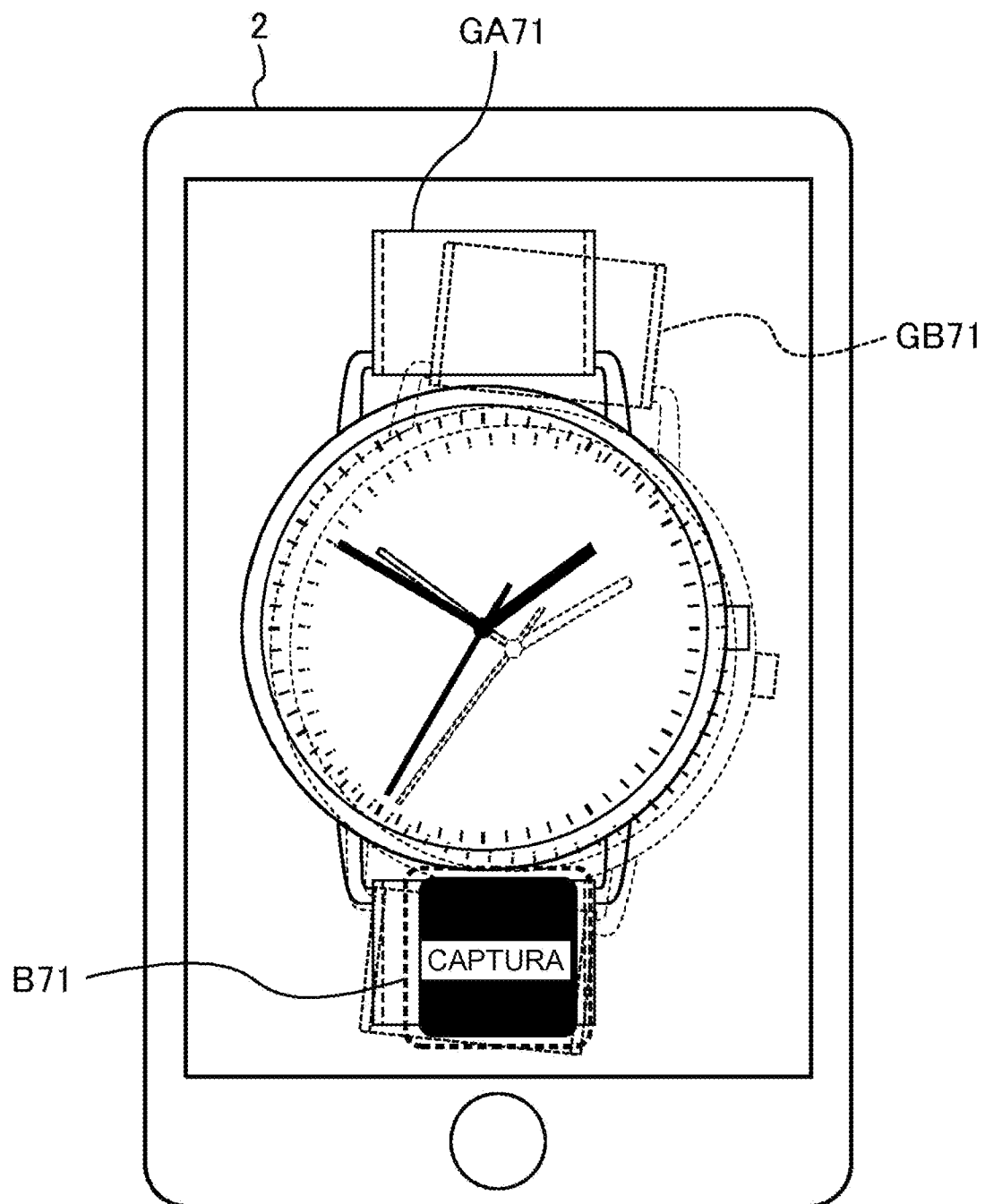


FIGURA 13

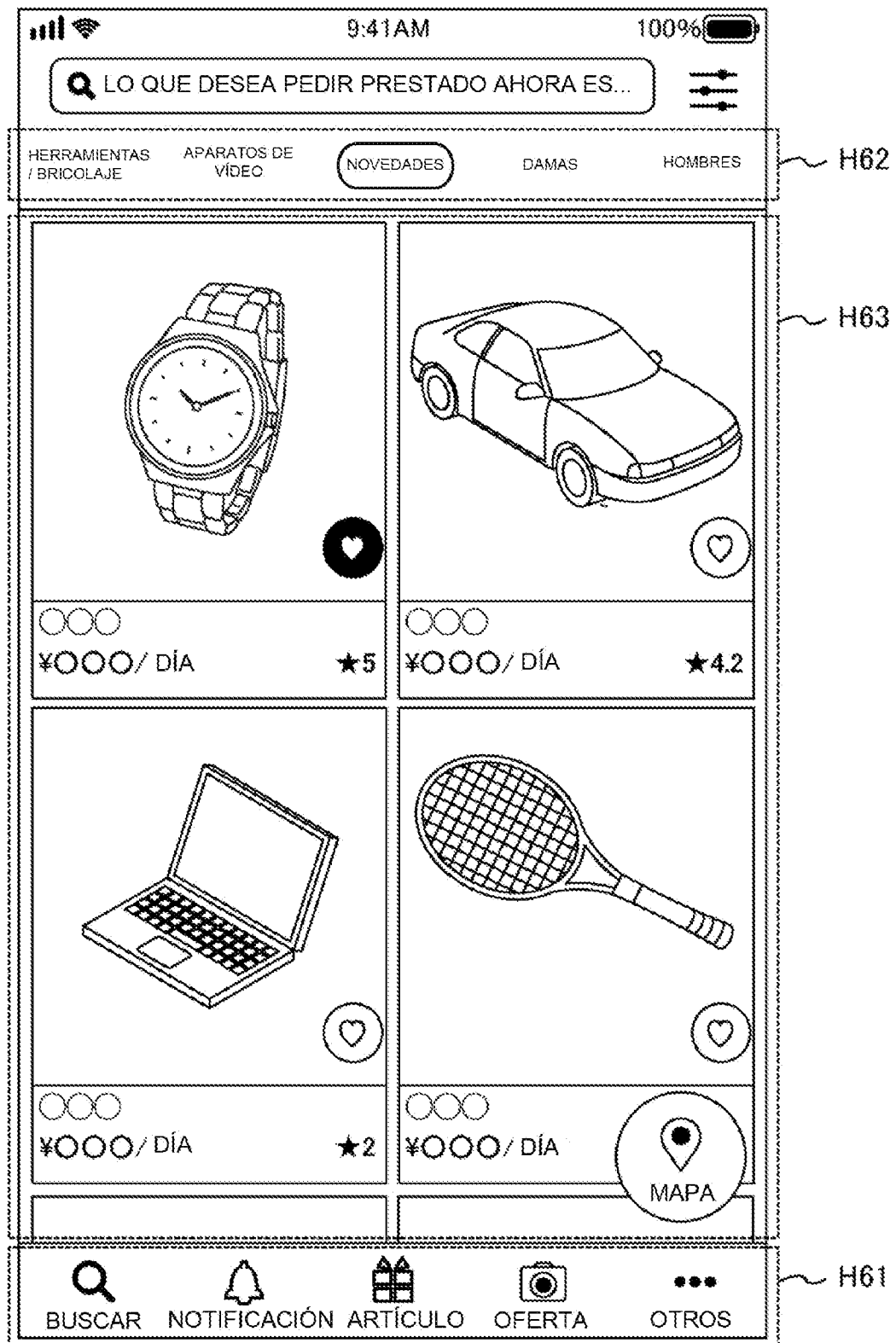


FIGURA 14

9:41AM 100%

LO QUE DESEA PEDIR PRESTADO AHORA ES... X

LIMITAR

CATEGORÍA >

PERÍODO DE ALQUILER FECHA DE INICIO ~ FECHA DE FIN

TARIFA DE ALQUILER PRECIO MÍNIMO ~ PRECIO MÁXIMO

DISPONIBILIDAD PARA COMPRA TOTAL

CONFIGURACIÓN DE LA VISUALIZACIÓN DE PRECIOS

MOSTRAR TARIFA DE ALQUILER POR DÍA (UN DÍA)

MOSTRAR TARIFA DE ALQUILER POR SEMANA (SIETE DÍAS)

MOSTRAR TARIFA DE ALQUILER POR MES (30 DÍAS)

LIMPIAR BUSCAR

BUSCAR NOTIFICACIÓN ARTÍCULO OFERTA OTROS

H71

H72

H73

FIGURA 15

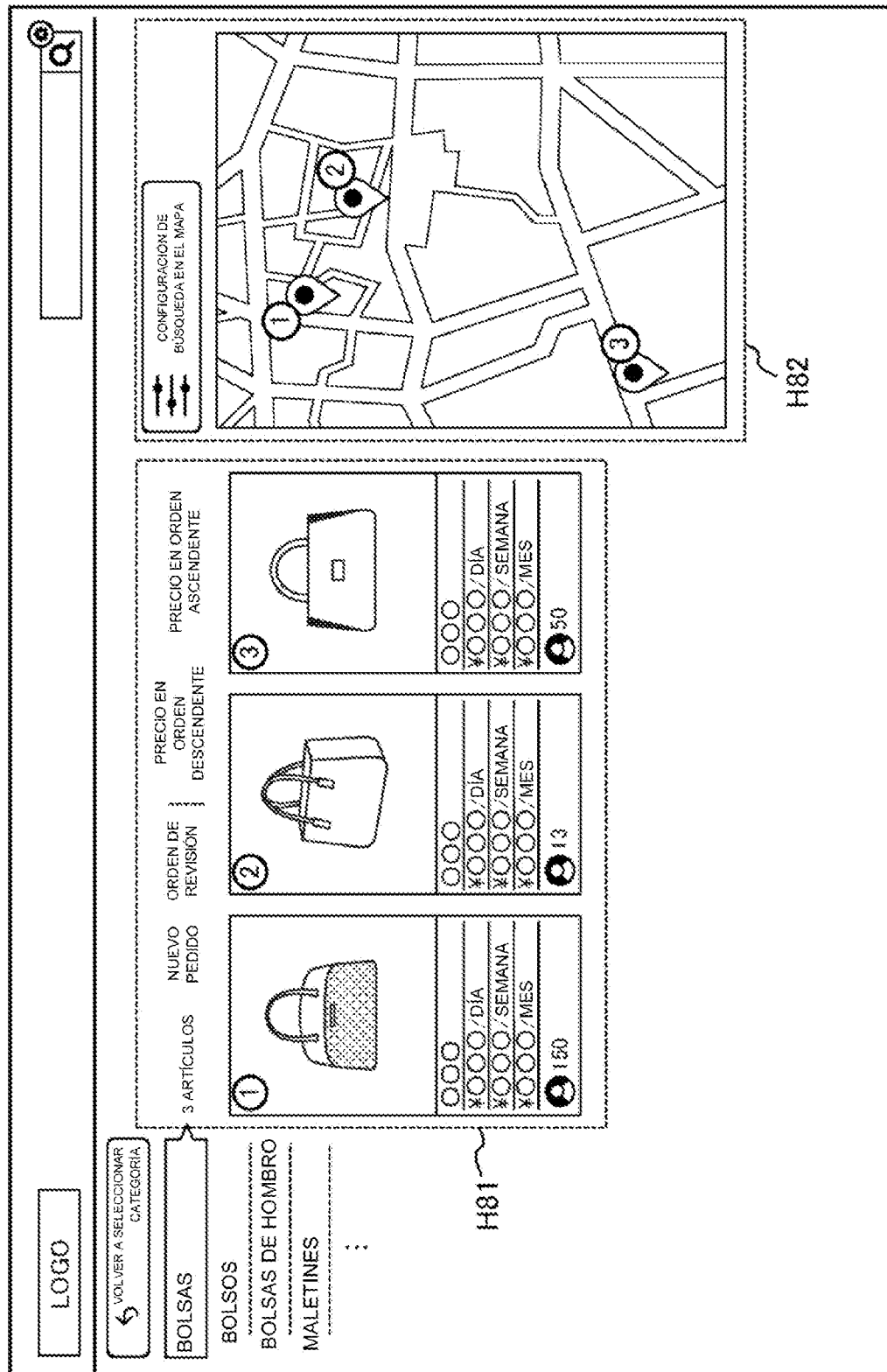




FIGURA 17

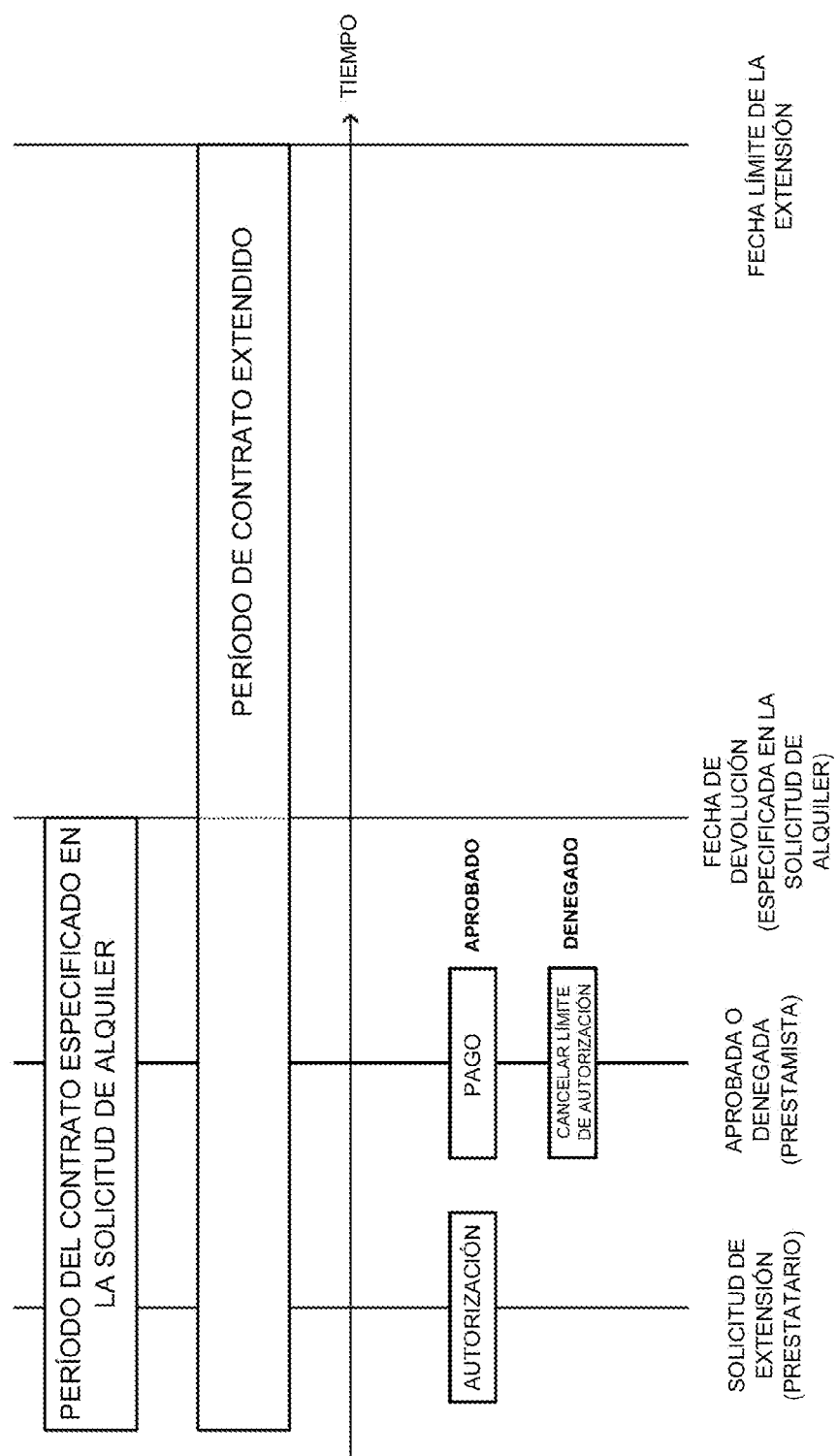


FIGURA 18

SOLICITUD DE EXTENSIÓN																	
TENGA EN CUENTA QUE LA SOLICITUD DE EXTENSIÓN DEBE SER APROBADA POR EL PRESTAMISTA. LA EXTENSIÓN SERÁ VÁLIDA CUANDO EL PRESTAMISTA APRUEBE LA SOLICITUD DE EXTENSIÓN. EL PAGO PERDERÁ INMEDIATAMENTE SU VALIDEZ CUANDO SE DENIEGUE LA EXTENSIÓN. POR FAVOR EXTIÉNDALA AL MENOS CUATRO DÍAS ANTES DE LA FECHA DE DEVOLUCIÓN.																	
FECHA DE DEVOLUCIÓN DE ESTE ARTÍCULO: 30 DE ENERO DE 2019																	
REQUERIDO	FIN DE LA FECHA DEL PERÍODO DE ALQUILER EXTENDIDO	FIN DE LA FECHA DEL PERÍODO DE ALQUILER															
FECHA DE EXTENSIÓN DESEADA: ANTES DEL 21 DE JUNIO DE 2019 _____ (ALQUILER DE 20 DÍAS) _____ <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">3 MESES</td> <td style="width: 30%;">@ 100.000 YEN</td> <td style="width: 40%; text-align: right;">1.300.000 YEN</td> </tr> <tr> <td>+2 SEMANAS</td> <td>@ 50.000 YEN</td> <td style="text-align: right;">200.000 YEN</td> </tr> <tr> <td>+29 DÍAS</td> <td>@ 1.500 YEN</td> <td style="text-align: right;">50.000 YEN</td> </tr> <tr> <td>3 MESES</td> <td>8%</td> <td style="text-align: right;">1.000 YEN</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">TOTAL</td> <td style="text-align: right;">300.000 YEN</td> </tr> </table>			3 MESES	@ 100.000 YEN	1.300.000 YEN	+2 SEMANAS	@ 50.000 YEN	200.000 YEN	+29 DÍAS	@ 1.500 YEN	50.000 YEN	3 MESES	8%	1.000 YEN	TOTAL		300.000 YEN
3 MESES	@ 100.000 YEN	1.300.000 YEN															
+2 SEMANAS	@ 50.000 YEN	200.000 YEN															
+29 DÍAS	@ 1.500 YEN	50.000 YEN															
3 MESES	8%	1.000 YEN															
TOTAL		300.000 YEN															
PROCEDIMIENTO DE PAGO TARJETA DE CRÉDITO ÚLTIMOS CUATRO DÍGITOS XXXX CAMBIA																	
☒ SOLICITUD DE EXTENSIÓN Y PAGO																	

FIGURA 19

PROCESAMIENTO DE LA SOLICITUD DE EXTENSIÓN

POR FAVOR, UTILICE EL MENSAJE PARA LA NEGOCIACIÓN

FECHA DE EXTENSIÓN DESEADA: ANTES DEL 21 DE JUNIO DE 2019

(ALQUILER DE 20 DÍAS)

3 MESES	@ 100.000 YEN	1.300.000 YEN
+2 SEMANAS	@ 50.000 YEN	200.000 YEN
+29 DÍAS	@ 1.500 YEN	50.000 YEN
3 MESES	8%	1.000 YEN
TOTAL		300.000 YEN

REQUERIDO

SI APRUEBA O DENIEGA LA EXTENSIÓN

EXTENSIBLE ▼

POR FAVOR SELECCIONE " EXTENSIBLE, PERO ES NECESARIO CAMBIAR LA FECHA DE EXTENSIÓN DESEADA". SÓLO CUANDO HAYA NEGOCIADO Y ACORDADO CON EL PRESTATARIO EL CAMBIO DE LA FECHA DE EXTENSIÓN DESEADA.

☒ PROCESO DE SOLICITUD DE EXTENSIÓN