



(12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 219622022 U

(45) 授权公告日 2023. 09. 01

(21) 申请号 202320994069.5

E04B 5/00 (2006.01)

(22) 申请日 2023.04.27

(73) 专利权人 中建二局第三建筑工程有限公司  
地址 100070 北京市丰台区海鹰路6号院30  
号楼

(72) 发明人 安雄宝 马泽琛 张壮壮 杨天宇  
李斌 任睦坤 林宪朋 孟维哲  
周海鹏 侯丽霞

(74) 专利代理机构 北京中建联合知识产权代理  
事务所(普通合伙) 11004  
专利代理师 单姣 王灵灵

(51) Int. Cl.

E04B 2/00 (2006.01)

E04B 1/66 (2006.01)

E04B 1/61 (2006.01)

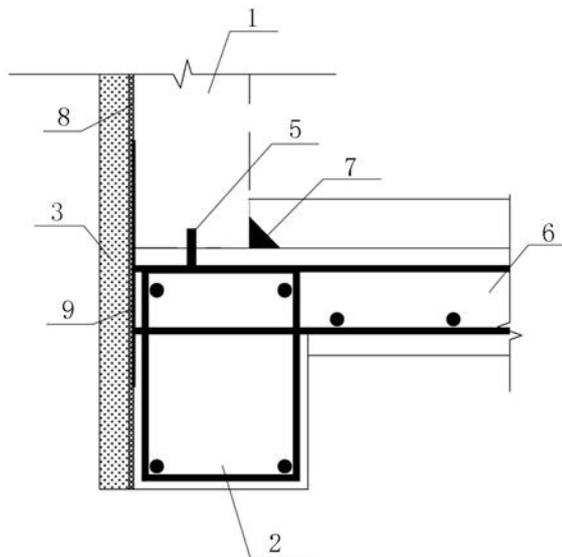
权利要求书1页 说明书3页 附图1页

(54) 实用新型名称

一种二次结构填充墙导墙防水结构

(57) 摘要

本实用新型的二次结构填充墙导墙防水结构属于填充墙导墙防水技术领域,该结构包括填充墙导墙,填充墙导墙为二次结构,填充墙导墙设置在外墙内侧的地上结构梁的顶部,填充墙导墙内、地上结构梁顶部的措施筋顶部焊接有止水片,止水片的上部伸出地上结构梁的混凝土浇筑面。当水渗入二次结构外墙及有水房间导墙底部时,止水片会形成有效保护,阻断渗水或延长渗水路径,避免进一步渗入户内,从而提高填充墙导墙的防水性能,防止外墙和有水房间出现渗漏。另外,由于填充墙导墙为二次结构,不会影响主体结构施工预留钢筋和吊模定位,而且在预留水平筋时不需要在柱子侧面开洞,保证施工进度。



1. 一种二次结构填充墙导墙防水结构,包括填充墙导墙(1),其特征在于:所述填充墙导墙(1)为二次结构,所述填充墙导墙(1)设置在外墙(3)内侧的地上结构梁(2)的顶部,所述填充墙导墙(1)内、地上结构梁(2)顶部的措施筋(4)顶部焊接有止水片(5),所述止水片(5)的上部伸出地上结构梁(2)的混凝土浇筑面。

2. 根据权利要求1所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述措施筋(4)绑扎在所述地上结构梁(2)的纵向钢筋顶部或地上结构梁(2)的顶部箍筋上。

3. 根据权利要求1所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述止水片(5)为扁铁。

4. 根据权利要求1所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述止水片(5)与措施筋(4)点焊连接。

5. 根据权利要求1所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述地上结构梁(2)的顶部与填充墙导墙(1)之间锚固连接有结构楼板(6),所述结构楼板(6)的顶部与填充墙导墙(1)的底部内侧之间设有导墙角部防水砂浆(7)。

6. 根据权利要求1所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述止水片(5)伸出地上结构梁(2)的混凝土浇筑面的部分至少为20mm。

7. 根据权利要求1所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述外墙(3)与填充墙导墙(1)之间从外至内依次包括外墙防水砂浆(8)和聚氨酯防水涂层(9)。

8. 根据权利要求7所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述外墙防水砂浆(8)铺满整面外墙(3)。

9. 根据权利要求7所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述聚氨酯防水涂层(9)的顶部超出地上结构梁(2)的混凝土浇筑面的顶部100mm,聚氨酯防水涂层(9)的底部低于地上结构梁(2)的混凝土浇筑面的顶部100mm。

10. 根据权利要求3所述的二次结构填充墙导墙防水结构,其特征在于:所述止水片(5)为40mm\*4mm的镀锌扁铁。

## 一种二次结构填充墙导墙防水结构

### 技术领域

[0001] 本实用新型属于填充墙导墙防水技术领域,具体为一种二次结构填充墙导墙防水结构。

### 背景技术

[0002] 近些年,建筑楼地面变形缝的渗漏质量问题一直以来都困扰着我们,同时也影响到建筑产品的完整性。已成为建筑施工技术上难以解决的技术难题,久而久之也成为了一种建筑质量通病中的顽疾,始终难以根治。

[0003] 为了防止外墙与有水房间导墙的渗漏,一般由主体结构一次性带出防水坎,这种防水坎都有配筋,在主体结构施工时,预留钢筋及吊模定位无法保证。尤其是水平筋的预留需要在柱子侧面开洞,严重影响施工进度。

### 实用新型内容

[0004] 本实用新型的目的在于提供一种二次结构填充墙导墙防水结构,以解决主体结构一次性带出有配筋的防水坎导致主体结构施工时预留钢筋及吊模定位无法保证;预留水平筋需要在柱子侧面开洞,严重影响施工进度的技术问题。

[0005] 为此,本实用新型提供一种二次结构填充墙导墙防水结构,包括填充墙导墙,所述填充墙导墙为二次结构,所述填充墙导墙设置在外墙内侧的地上结构梁的顶部,所述填充墙导墙内、地上结构梁顶部的措施筋顶部焊接有止水片,所述止水片的上部伸出地上结构梁的混凝土浇筑面。

[0006] 优选地,所述措施筋绑扎在所述地上结构梁的纵向钢筋顶部或地上结构梁的顶部箍筋上。

[0007] 优选地,所述止水片为扁铁。

[0008] 优选地,所述止水片与措施筋点焊连接。

[0009] 优选地,所述地上结构梁的顶部与填充墙导墙之间锚固连接有结构楼板,所述结构楼板的顶部与填充墙导墙的底部内侧之间设有导墙角部防水砂浆。

[0010] 优选地,所述止水片伸出地上结构梁的混凝土浇筑面的部分至少为20mm。

[0011] 优选地,所述外墙与填充墙导墙之间从外至内依次包括外墙防水砂浆和聚氨酯防水涂层。

[0012] 优选地,所述外墙防水砂浆铺满整面外墙。

[0013] 优选地,所述聚氨酯防水涂层的顶部超出地上结构梁的混凝土浇筑面的顶部100mm,聚氨酯防水涂层的底部低于地上结构梁的混凝土浇筑面的顶部100mm。

[0014] 优选地,所述止水片为40mm\*4mm的镀锌扁铁。

[0015] 与现有技术相比,本实用新型的特点和有益效果为:本实用新型通过在外墙内侧、地上结构梁的顶部的措施筋顶部焊接止水片并二次浇筑填充墙导墙,当水渗入二次结构外墙及有水房间导墙底部时,止水片会形成有效保护,阻断渗水或延长渗水路径,避免进一步

渗入户内,从而提高填充墙导墙的防水性能,防止外墙和有水房间出现渗漏。另外,由于填充墙导墙为二次结构,不会影响主体结构施工预留钢筋和吊模定位,而且在预留水平筋时不需要在柱子侧面开洞,保证施工进度。

### 附图说明

[0016] 图1为二次结构填充墙导墙防水结构的示意图;

[0017] 图2为措施筋的平面布置示意图。

[0018] 附图标注:1-填充墙导墙、2-地上结构梁、3-外墙、4-措施筋、5-止水片、6-结构楼板、7-导墙角部防水砂浆、8-外墙防水砂浆、9-聚氨酯防水涂层、10-板上部钢筋、11-梁上部纵筋。

### 具体实施方式

[0019] 为使本实用新型实现的技术手段、创新特征、达成目的与功效易于明白了解,下面对本实用新型进一步说明。

[0020] 在此记载的实施例为本实用新型的特定的具体实施方式,用于说明本实用新型的构思,均是解释性和示例性的,不应解释为对本实用新型实施方式及本实用新型范围的限制。除在此记载的实施例外,本领域技术人员还能够基于本申请权利要求书和说明书所公开的内容采用显而易见的其它技术方案,这些技术方案包括采用对在此记载的实施例的做出任何显而易见的替换和修改的技术方案。

[0021] 在本实用新型的描述中,需要说明的是,术语“上”、“下”、“内”、“外”“前端”、“后端”、“两端”、“一端”、“另一端”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系,仅是为了便于描述本实用新型和简化描述,而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位、以特定的方位构造和操作,因此不能理解为对本实用新型的限制。此外,术语“第一”、“第二”仅用于描述目的,而不能理解为指示或暗示相对重要性。

[0022] 在本实用新型的描述中,需要说明的是,除非另有明确的规定和限定,术语“安装”、“设置有”、“连接”等,应做广义理解,例如“连接”,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0023] 如图1所示为一种二次结构填充墙导墙防水结构,该二次结构填充墙导墙防水结构包括填充墙导墙1,填充墙导墙1设置在外墙3内侧的地上结构梁2的顶部,填充墙导墙1内、地上结构梁2顶部的措施筋4顶部焊接有止水片5,优选地,止水片5与措施筋4点焊连接。止水片5的上部伸出地上结构梁2的混凝土浇筑面,优选地,止水片5伸出地上结构梁2的混凝土浇筑面的部分至少为20mm。止水片5为扁铁,优选地,止水片5为40mm\*4mm的镀锌扁铁。填充墙导墙1为二次结构。

[0024] 地上结构梁2的顶部与填充墙导墙1之间锚固连接有结构楼板6,结构楼板6的顶部与填充墙导墙1的底部内侧之间设有导墙角部防水砂浆7,进一步提高二次结构填充墙导墙防水性能。

[0025] 如图2所示,措施筋4绑扎在地上结构梁2的纵向钢筋顶部或地上结构梁2的顶部箍

筋上。具体地,板上部钢筋10锚固在地上结构梁2的顶部,措施筋4与梁上部纵筋11绑扎连接,止水片5与措施筋4点焊固定。

[0026] 外墙3与填充墙导墙1之间从外至内依次包括外墙防水砂浆8和聚氨酯防水涂层9。外墙防水砂浆8铺满整面外墙3。聚氨酯防水涂层9的顶部超出地上结构梁2的混凝土浇筑面的顶部100mm,聚氨酯防水涂层9的底部低于地上结构梁2的混凝土浇筑面的顶部100mm。

[0027] 上述二次结构填充墙导墙防水结构的施工方法为:

[0028] 1、在绑扎地上结构梁2的钢筋时,在地上结构梁2的钢筋顶部绑扎措施筋4,措施筋4按照每600mm间距设置一处,然后将止水片5采用点焊的形式固定到措施筋4上。

[0029] 2、浇筑地上结构梁2,此时止水片5的顶部伸出地上结构梁2的混凝土顶面。对地上结构梁2的上部混凝土进行凿毛处理。

[0030] 3、采用模板、木方及对拉螺栓按照设计高度支设模板,模板支设完成后浇筑混凝土,形成填充墙导墙1。

[0031] 4、在填充墙导墙1的上部做混凝土收光。

[0032] 以上的实施例仅仅是对本实用新型的优选实施方式进行描述,并非对本实用新型的范围进行限定,在不脱离本实用新型设计精神的前提下,本领域普通技术人员对本实用新型的技术方案做出的各种变形和改进,均应落入本实用新型权利要求书确定的保护范围内。

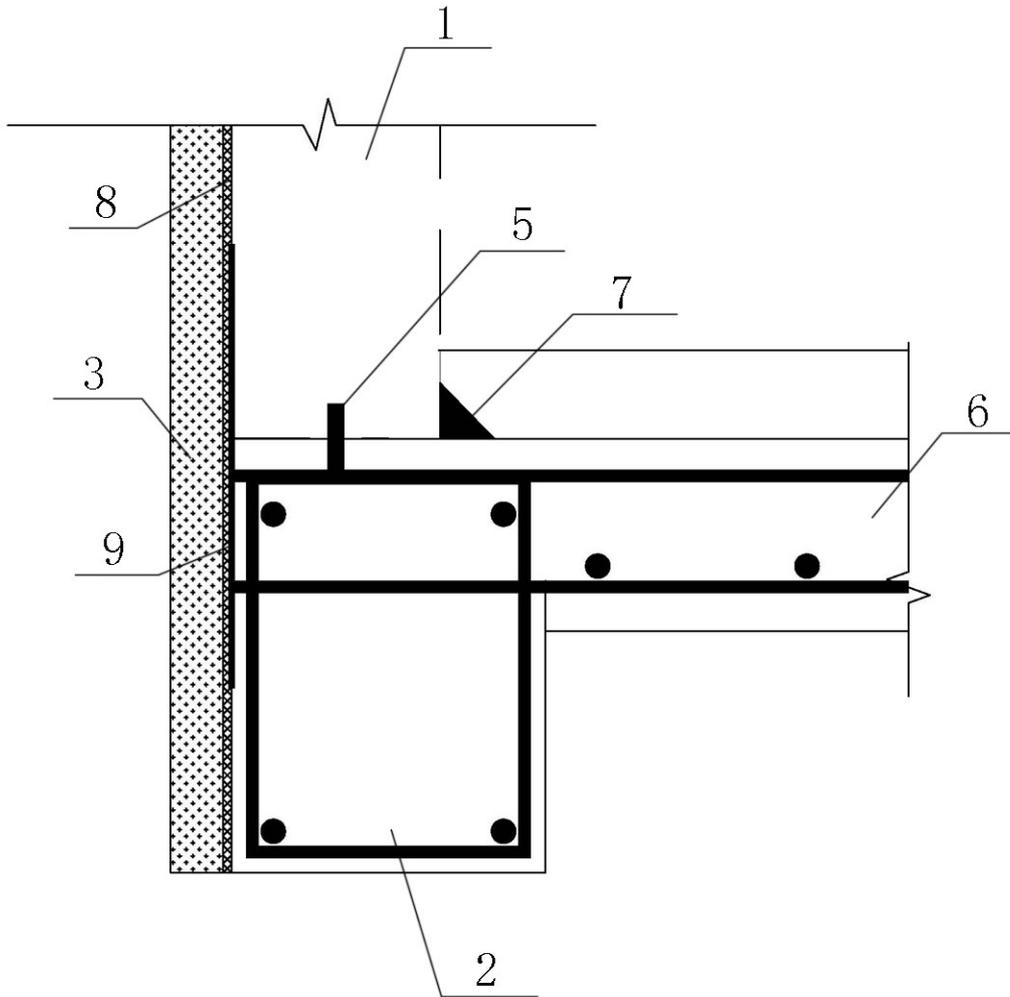


图 1

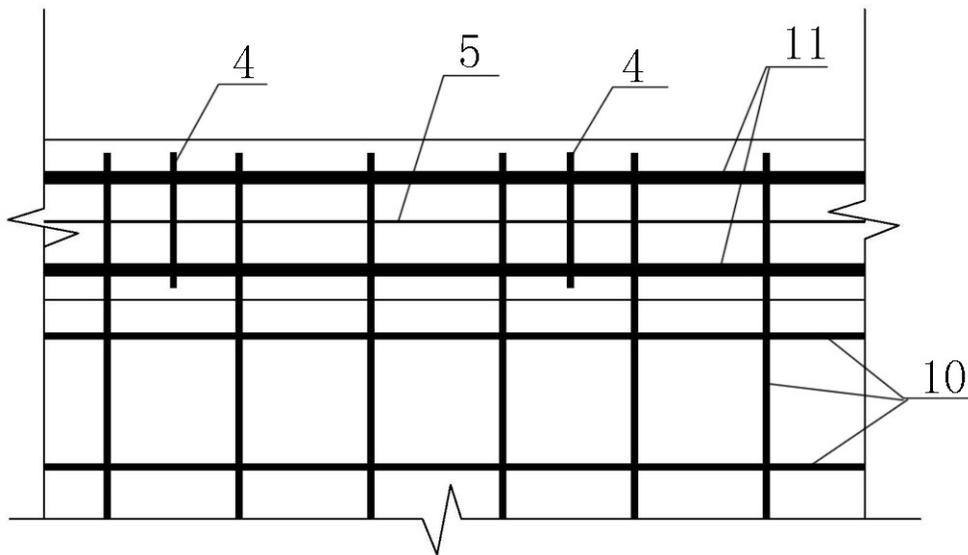


图 2