



# (12)实用新型专利

(10)授权公告号 CN 205617841 U

(45)授权公告日 2016.10.05

(21)申请号 201620216813.9

(22)申请日 2016.03.21

(73)专利权人 允利荣机械有限公司

地址 中国台湾台南市仁德区中生里中洲76  
之83号

(72)发明人 高进发

(74)专利代理机构 北京汇智英财专利代理事务  
所(普通合伙) 11301

代理人 蔡晓敏

(51) Int. Cl.

E04H 1/12(2006.01)

E04B 1/00(2006.01)

E04B 1/348(2006.01)

E04B 1/76(2006.01)

A45B 19/00(2006.01)

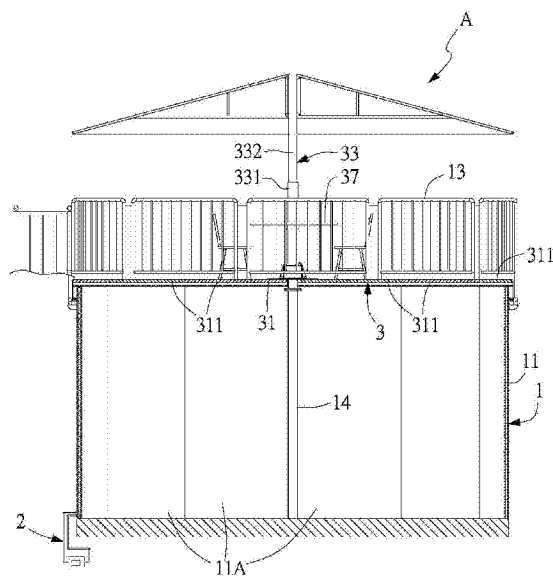
权利要求书1页 说明书4页 附图6页

(54)实用新型名称

具露台的建筑物

(57)摘要

本实用新型是一种具露台的建筑物,是指建筑物于本体部件上方结合有露台,本体部件的侧壁体内部可具有隔温物件,而露台具有位于本体部件上方的底板部,底板部上方由一中柱而设有可升降的伞具,本体部件的侧边上方固设有围设于露台周边的围栏,以及本体部件的外侧固设有可上至露台的楼梯,另外,侧壁体、底板部分别可为复数壁块、板块组接而成;据此,使建筑物的露台可供休憩,且另具有调节室内温度的功能,又利于拆解、搬运而移位。



1. 一种具露台的建筑物,该建筑物至少具有一本体部件,该本体部件的上方设有一露台,该露台至少具有位于该本体部件上方的一底板部,另该建筑物的外侧设有能上至该露台的一楼梯,其特征在于:该本体部件的上方侧边固设有向上围设于该露台周边的一围栏,且该围栏对应该楼梯的顶部设有一入口,该底板部固结于该本体部件的上方。

2. 如权利要求1所述的具露台的建筑物,其中,该本体部件具有一侧壁体,该底板部固结于该侧壁体的上方。

3. 如权利要求2所述的具露台的建筑物,其中,该侧壁体具有一内层及一外层,该内层、外层之间为一间隔空间,且该间隔空间内具有隔温物件,并由一循环单元能对该隔温物件调节温度。

4. 如权利要求3所述的具露台的建筑物,其中,该隔温物件为液体,而该循环单元至少包含一导出管、一引回管、一动力元件及一变温装置,该导出管的一端接至该动力元件,该导出管的另端接至该侧壁体的高处,且与该间隔空间导通,而该引回管的一端接至该侧壁体的低处,且与该间隔空间导通,该引回管的另端接回至该动力元件,借助该动力元件的启动而使该隔温物件构成循环,该变温装置与该动力元件连接,且该变温装置能使该隔温物件进行加热或降温。

5. 如权利要求2所述的具露台的建筑物,其中,该侧壁体是由复数壁块组接而成。

6. 如权利要求5所述的具露台的建筑物,其中,该壁块的内部为一壁块空间,且该壁块空间内各具有隔温物件,并由一循环单元能对该隔温物件调节温度。

7. 如权利要求6所述的具露台的建筑物,其中,该底板部由复数板块组接而成。

8. 如权利要求1至7中任一项所述的具露台的建筑物,其中,该底板部向上设有一中柱,该中柱上方设有一伞具。

9. 如权利要求8所述的具露台的建筑物,其中,该中柱之底部固接于一升降管座,该底板部中央具有一通孔,该通孔固设一中心座,该中心座上方固接一中心板,该升降管座固设于该中心板的上方,另于该本体部件的内部固设一室内柱,且该室内柱的上方与该中心板固接。

10. 如权利要求9所述的具露台的建筑物,其中,该中柱具有一外管、一内管及一升降调节组件,该外管的底部固接于该升降管座,该内管套设于该外管的内部,该伞具结合于该内管的上端,该升降调节组件包含一螺杆及一调节座,该螺杆设置于该外管的内部,且该螺杆的上端结合于该内管,该螺杆的下端螺穿于该调节座,该调节座设置于该升降管座的内部,使由操控该升降调节组件而致该内管能上下升降移位。

11. 如权利要求10所述的具露台的建筑物,其中,该底板部的侧边向下结合一遮蔽部件,且该遮蔽部件向下延伸至该侧壁体的顶方外侧,该遮蔽部件的底端内侧结合一尘封元件,该尘封元件接触于该侧壁体的顶方外侧。

12. 如权利要求10所述的具露台的建筑物,其中,该中柱的外管另结合一桌面。

## 具露台的建筑物

### 技术领域

[0001] 本实用新型是指一种建筑物,尤其特指具有露台,以及另可具有调节室内温度功能的建筑物。

### 背景技术

[0002] 目前,现有小型休憩型建筑物(如小木屋、户外露台、凉亭..等)一般均是固定式,并无法移动或转动,在此日益激烈的商业竞争中,若能创新突破而具有新的卖点,通常会有吸引消费者的功能,而就上述小型休憩型建筑物而言,不论其贩卖的是商品(如餐饮)或服务(如住宿),因为相同类型的同业极多,故往往仅能在商品或服务上求变化而已,但却忽视其基本的硬件设备的突破性。

[0003] 因此,本案发明人前已创作中国台湾专利公告第M318036号的专利前案,其提供具隔温功能的建筑物结构,使该建筑物可达到阻绝冷、热的优异性目标,以及专利公告第M319955号的专利前案,其提供建筑物上方设置可旋动露台的建筑物结构,使该建筑物更增休闲气氛及休憩功能。然而,该露台虽可旋转,只是增加动力构件的成本,且并非每位消费者均喜爱可旋转的露台,另外,在底板部周边设置围栏,致使围栏与底板部一起转动,此将造成欲进入露台的使用者存在被绞伤的危险,故实有改进创新的必要。

### 实用新型内容

[0004] 承上所述,可知本案所欲解决的技术问题在于,针对现有的露台能旋转而增加成本付出,以及围栏存在与露台一起转动而造成危险的缺陷,提供一种有效改进的技术方案。

[0005] 本案解决上述技术问题所采用的技术方案是:创作一种具露台的建筑物,所述的建筑物至少具有一本体部件,本体部件的上方设有一露台,且露台至少具有位于本体部件上方的一底板部,另外,建筑物的外侧设有能上至露台的一楼梯,而主要改良在于:本体部件的上方侧边固设有向上围设于露台周边的一围栏,且围栏对应楼梯顶部设有一入口,底板部固结于本体部件的上方。据此,使围栏固设在本体部件的上方侧边,而可改善上述的现有者缺失,且提供固定式露台的结构型式,以供消费者选择。

[0006] 其次,本体部件具有一侧壁体,而底板部固结于侧壁体的上方,固结方式可为锁接的方式而可拆解。

[0007] 另外,侧壁体具有一内层及一外层,内层、外层之间为一间隔空间,且间隔空间内具有隔温物件,并由一循环单元能对隔温物件调节温度。其中,隔温物件为液体,而循环单元至少包含一导出管、一引回管、一动力元件及一变温装置,导出管的一端接至动力元件,导出管的另一端接至侧壁体的高处,且与间隔空间导通,而引回管的一端接至侧壁体的低处,且亦与间隔空间导通,引回管的另一端接回至动力元件,借助动力元件的启动而使隔温物件构成循环,变温装置与动力元件连接,且变温装置能使隔温物件进行加热或降温。

[0008] 再者,侧壁体可由复数壁块组接而成。而壁块的内部可为一壁块空间,且壁块空间内各具有隔温物件,并由一循环单元能对隔温物件调节温度。底板部也可由复数板块组接而成。

[0009] 另者,底板部向上设有一中柱,且中柱上方设有一伞具。其中,中柱的底部固接于一升降管座,底板部中央具有一通孔,通孔固设一中心座,中心座上方固接一中心板,而升降管座固设于中心板的上方,另于本体部件的内部固设一室内柱,且室内柱的上方与中心板固接。再者,中柱具有一外管、一内管及一升降调节组件,外管的底部固接于升降管座,内管套设于外管的内部,而伞具即结合于内管的上端,而升降调节组件包含一螺杆及一调节座,螺杆设置于外管的内部,且螺杆的上端结合于内管,螺杆的下端螺穿于调节座,调节座设置于升降管座的内部,使由操控升降调节组件而使内管能上下升降移位。

[0010] 又者,底板部的侧边向下结合一遮蔽部件,且遮蔽部件向下延伸至侧壁体的顶方外侧,遮蔽部件的底端内侧结合一尘封元件,尘封元件接触于侧壁体的顶方外侧。中柱的外管另结合一桌面。

[0011] 是以,本实用新型的目的在于提供一种建筑物上方设置固定式露台的建筑物,或者再使建筑物具有隔冷、隔热的功能,主要指露台的围栏设置在本体部件的上方侧边,且围栏对应楼梯顶部设有一入口,据使围栏固设在本体部件,而可改善前述的现有者缺失,避免绞伤的危险,露台采固定式或可拆式地结合于本体部件的上方,以提供消费者另一种选择。

[0012] 本实用新型的另一目的在使侧壁体、底板部可分别为复数壁块、板块并组而成,以使用于可拆解、重组及利于搬运。

[0013] 本实用新型的又一目的在使露台上方具有可升降的伞具,以提升使用效益。

#### 附图说明

[0014] 图1为本实用新型的外观实施例前视图。

[0015] 图2为本实用新型的本体部件的剖面示意图。

[0016] 图3为本实用新型的本体部件的部份放大,以及循环单元示意图。

[0017] 图4为本实用新型的俯视结构示意图。

[0018] 图5为本实用新型的侧壁体与遮蔽部件的位置示意及其部份放大图。

[0019] 图6为本实用新型的中柱与底板部的组接结构剖面及其部份放大图。

[0020] 附图标记说明

[0021]	A....建筑物	M1....动力元件
[0022]	L....隔温物件	S....间隔空间
[0023]	1....本体部件	11....侧壁体
[0024]	11A....壁块	11A1....壁块空间
[0025]	111....内层	112....外层
[0026]	13....围栏	131....入口
[0027]	14....室内柱	15....遮蔽部件
[0028]	151....尘封元件	
[0029]	2....循环单元	21....导出管
[0030]	22....引回管	23....变温装置
[0031]	3....露台	31....底板部
[0032]	311....板块	312....通孔
[0033]	33....中柱	331....外管

[0034]	332....内管	333....升降调节组件
[0035]	3331....螺杆	3332....调节座
[0036]	34....伞具	35....升降管座
[0037]	36....中心座	361....中心板
[0038]	37....桌面	
[0039]	4....楼梯。	

### 具体实施方式

[0040] 请参阅图1所示,本实用新型的较佳具体实施例是指建筑物A具有一本体部件1、一循环单元2(另见图2和图3)、一露台3,其中:

[0041] 本体部件1(如图3),具有一侧壁体11,且本体部件1在侧壁体11的上方侧边固设有向上围设的一围栏13,且围栏13设有一入口131,而围栏13可为多段式组合而成,以利于拆解及搬运。其中,侧壁体11具有一内层111及一外层112,内层111、外层112之间为一间隔空间S,且间隔空间S内具有隔温物件L,隔温物件L可为液体;其次,另如图4和图5所示,侧壁体11可由复数壁块11A组接而成,壁块11A的内部可为一壁块空间11A1,且壁块空间11A1内也各具有隔温物件L,并由循环单元2对隔温物件L调节温度;其中,壁块11A的壁块空间11A1可利用管路导接而连通(管路于图中未绘出),或者各壁块空间11A1不连通亦可,而由循环单元2对各壁块空间11A1的隔温物件L调节温度。

[0042] 循环单元2(如图3),包含一导出管21、一引回管22、一动力元件M1及一变温装置23,导出管21的一端接至动力元件M1,导出管21的另端接至侧壁体11的高处,且与间隔空间S(或壁块空间11A1)导通,而引回管22的一端接至侧壁体11的低处,且与间隔空间S(或壁块空间11A1)导通,引回管22的另端则接回至动力元件M1,借助动力元件M1的启动而使隔温物件L可构成循环,另外,变温装置23与动力元件M1连接,且变温装置23能使隔温物件L进行加热或降温。

[0043] 露台3(如图2),具有一底板部31,且底板部31位在本体部件1的上方,底板部31可为单一块体,或为复数板块311组接而成(请见图4至图6所示,图中以此为例),而底板部31直接固接在侧壁体11的上方,固结方式可为固定式接合,或可为锁接的方式而利于拆解。另外,请见图1,建筑物A的外侧设有能上至露台3的一楼梯4,且楼梯4的顶部对应于围栏13的入口131,而围栏13向上围设于露台3的周边。此外,底板部31的中央为较高处,外周边为较低,以利于雨水能向外侧导流。

[0044] 又,请见图6,底板部31向上设有一中柱33,中柱33上方设有至少一伞具34,而中柱33的底部固接于一升降管座35,而底板部31于中央具有一通孔312,通孔312固设一中心座36,中心座36上方固接一中心板361,而升降管座35则固接于中心板361的上方。此外,中柱33具有一外管331、一内管332及一升降调节组件333,外管331的底部固接于升降管座35,内管332套设于外管331的内部,而伞具34即结合于内管332的上端,而升降调节组件333包含一螺杆3331及一调节座3332,螺杆3331设置于外管331的内部,且螺杆3331的上端结合于内管332,螺杆3331的下端螺穿于调节座3332,而调节座3332设置于升降管座35的内部,又调节座3332具有延伸出升降管座35外侧的手轮(手轮于图中未绘出),使由操控升降调节组件333而致内管332能上下升降移位,并使伞具34可被升降调节,另外,本体部件1的内部另固

设一室内柱14,且室内柱14的上方固接于中心板361。此外,如图2和图6所示,中柱33于外管331另结合水平状的一桌面37。

[0045] 再者,请见图3和图5所示,底板部31的侧边可再向下结合一遮蔽环件15,且遮蔽环件15向下延伸至侧壁体11的顶方外侧,又,遮蔽环件15底端内侧结合一尘封环件151,尘封环件151可为软质体(例如:软质塑胶、橡胶或发泡棉)而接触于侧壁体11的顶方外侧,此使本体部件1的侧壁体11与底板部31间可构成几近封闭状,以避免雨水、尘土进入本体部件1内部或避免蚊虫侵入。其中,本实施例中的底板部31为圆板状,而侧壁体11为圆桶状,因此,遮蔽环件15与尘封环件151均为圆环状,且遮蔽环件15与尘封环件151均可为复数段所组成。

[0046] 承上组构,吾人可于本体部件1的内侧(即室内)居住或活动,且设有循环单元2时,即可利用循环单元2的运作而可使隔温物件L构成循环及适时进行加热或降温,以使室内的温度受到良好的调节,而若欲休闲纳凉时,则可经由楼梯4、围栏13的入口131而上至露台3,调节升降调节组件333而致内管332能上下升降移位,使伞具34调节至适当高度,此时,不但使整体建筑物A大大提升休闲气氛及休憩功能,提升其整体价值,且若使用于商业用途(如应用于住宿业或餐饮业),则更可提供消费者特异新奇的感受,绝对可吸引消费者的目光,而可提增业绩。且重要的是,露台及围栏13固定不动,故不会有造成使用者绞伤的情形,而大大提升其安全性,且因露台不旋转,使整体成本降低,而利于消费者的另一种选择。

[0047] 另外,侧壁体11、底板部31分别可为复数壁块11A、板块311组构而成,如此一来,在未组装前可将之拆解,以利于运送至实施场所才加以组装,此又可促进实施的方便性。

[0048] 据上组构及实施说明,当知本实用新型已排除现有小型休憩型建筑物固定呆板的缺失,而达成创新突破且提高安全性的目标。以上所述者,仅为本实用新型的较佳实施例而已,并非用来限定本实用新型实施的范围。即凡依本实用新型所做的均等变化与修饰,皆为本实用新型权利要求所涵盖。

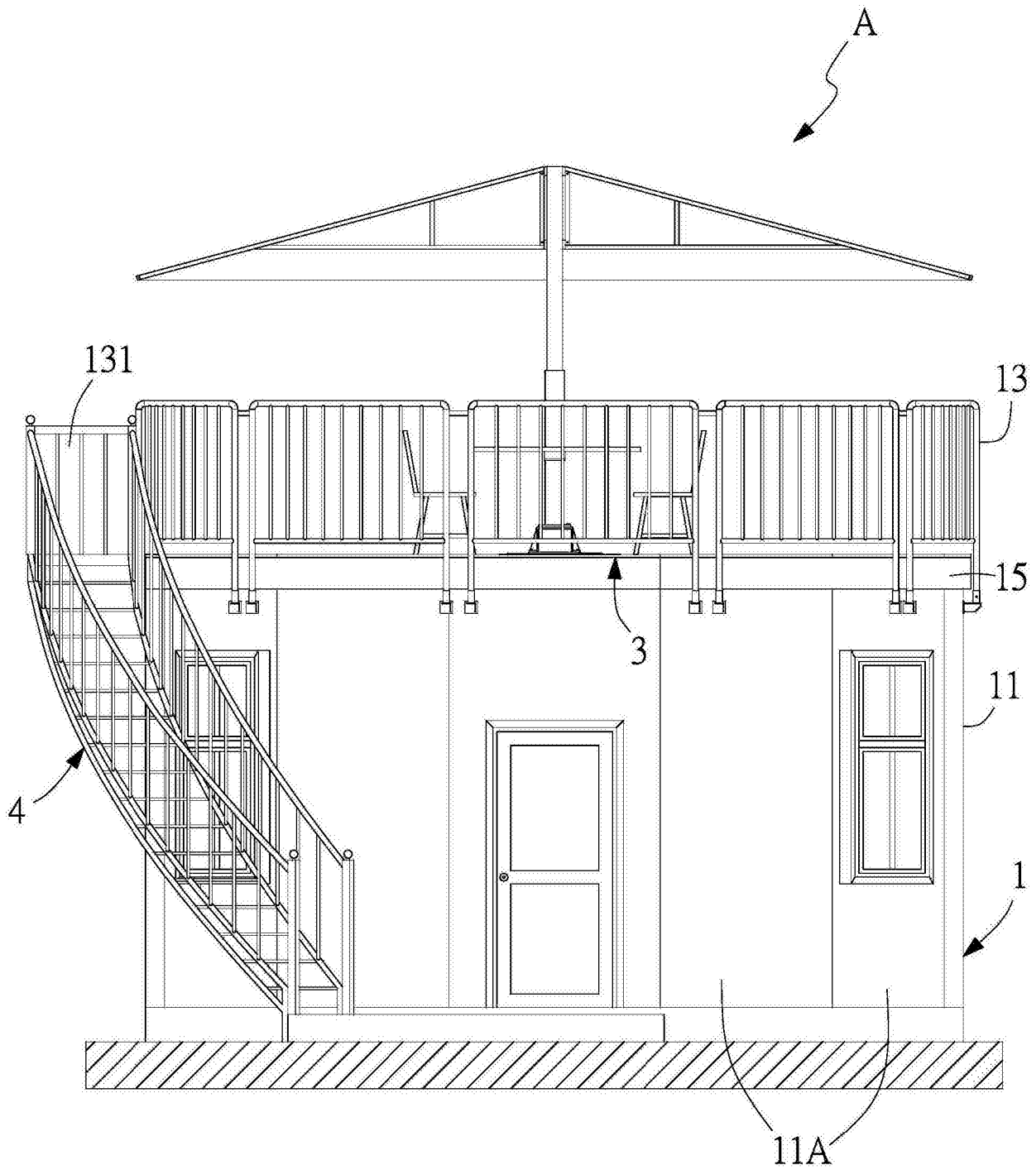


图1

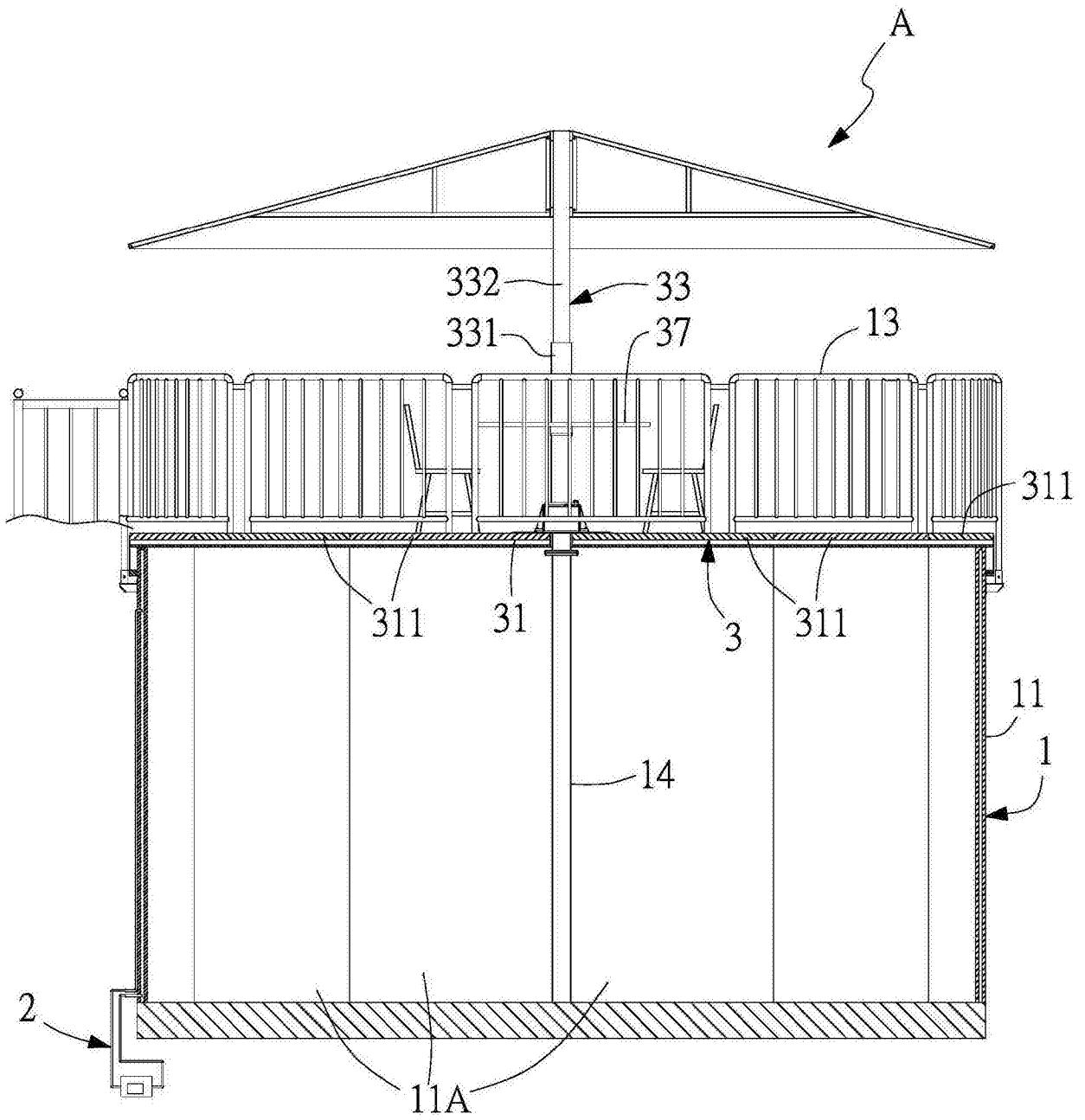


图2

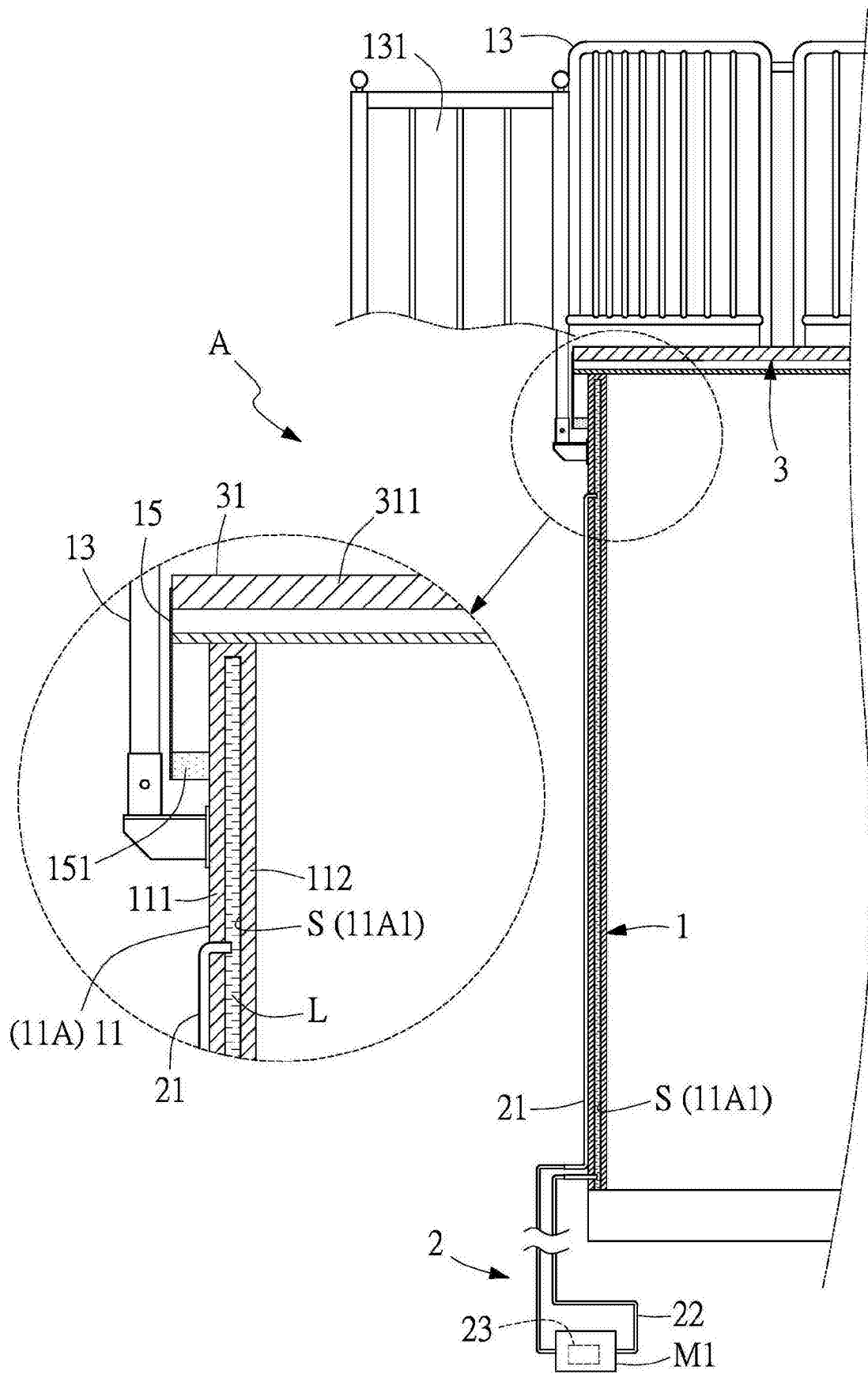


图3

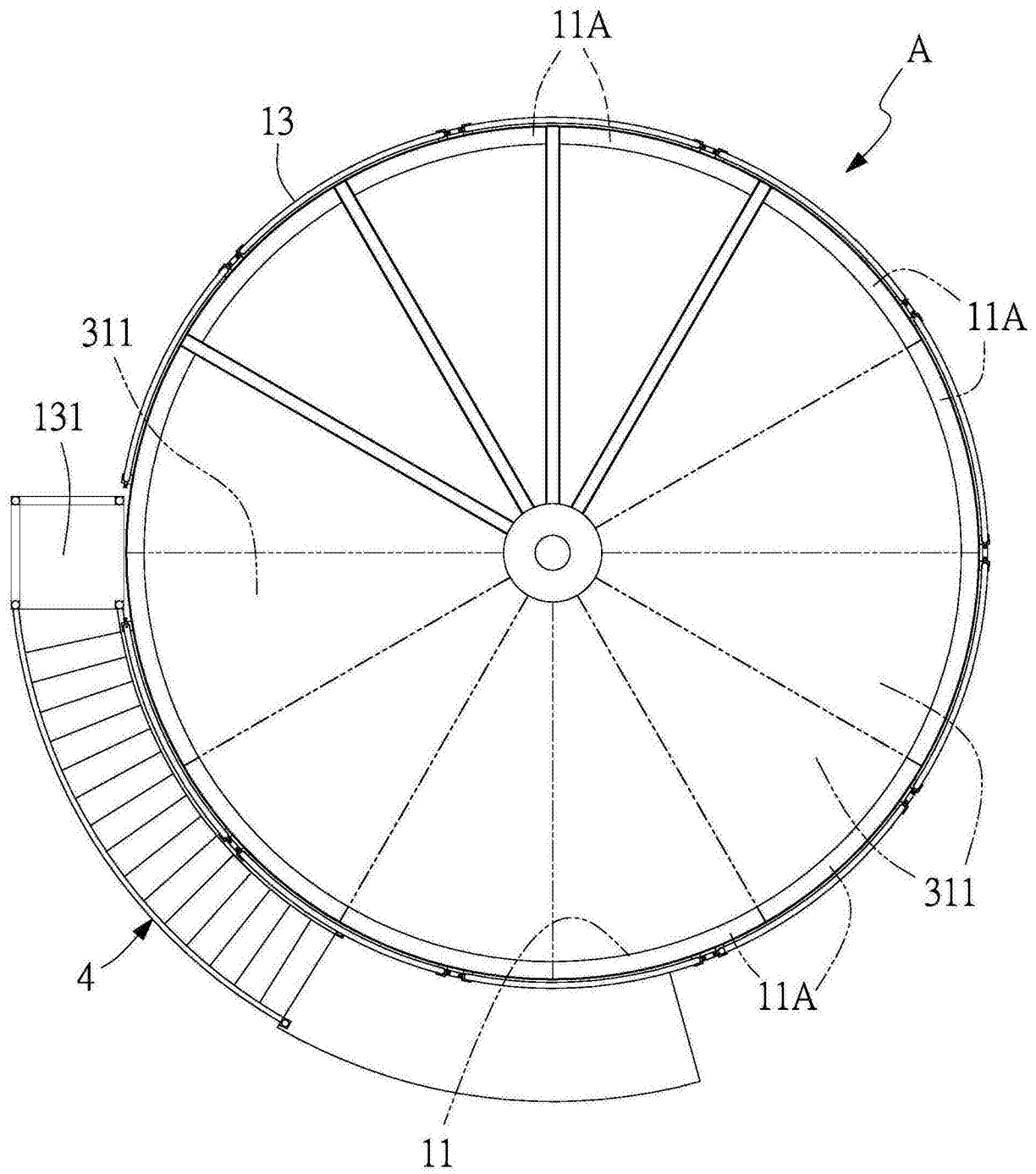


图4

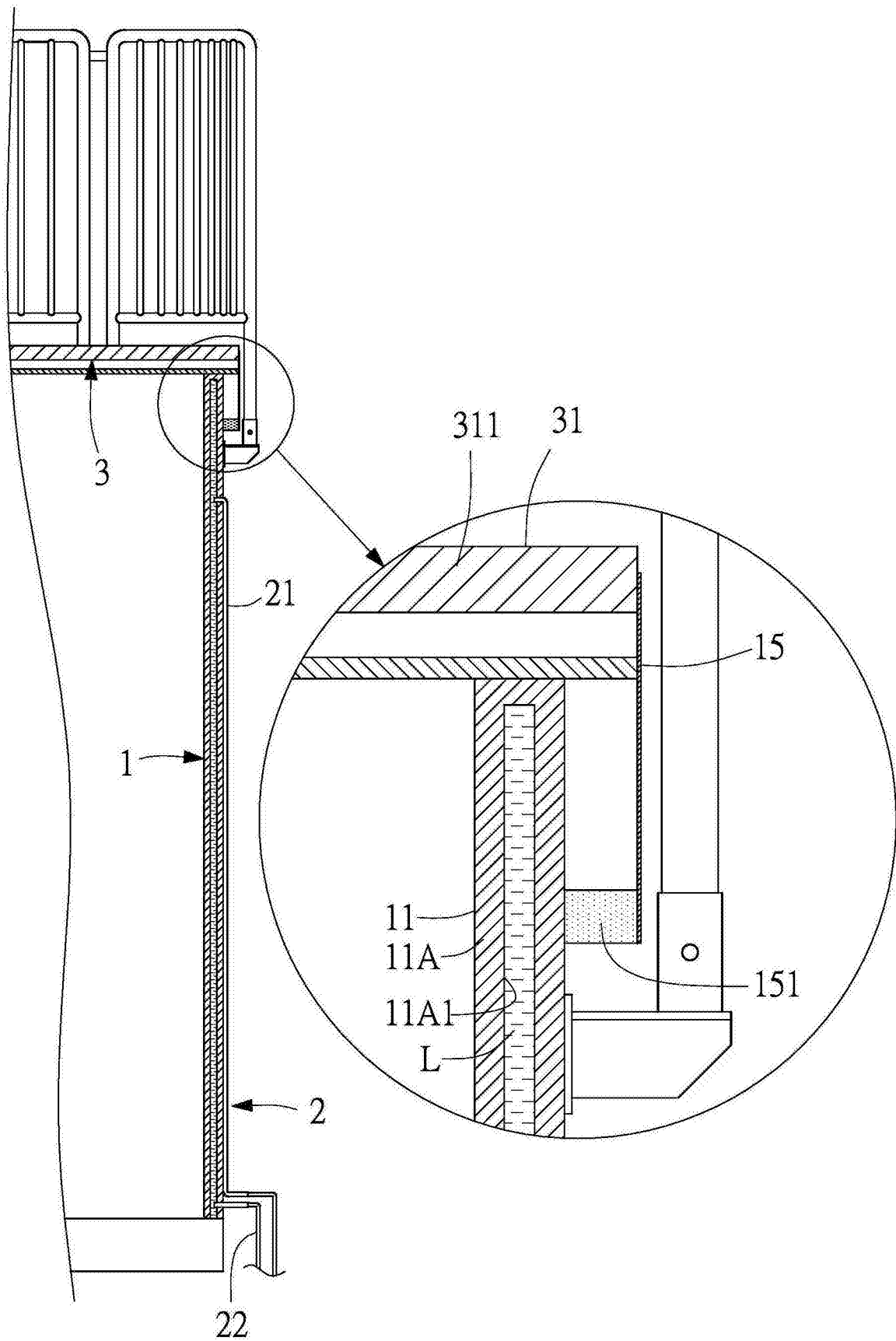


图5

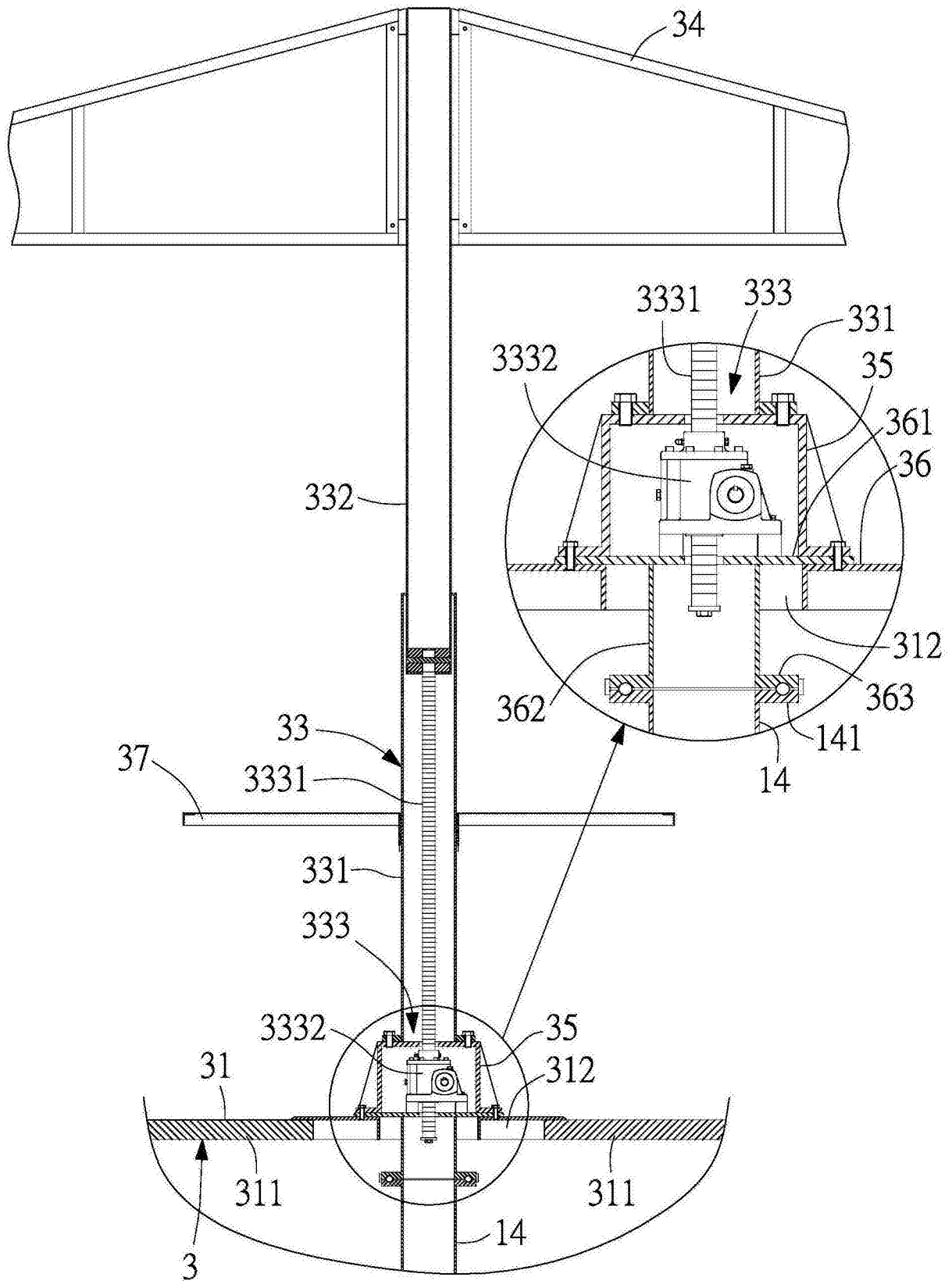


图6