



(12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 223018283 U

(45) 授权公告日 2025. 06. 24

(21) 申请号 202422048030.1

B01D 29/03 (2006.01)

(22) 申请日 2024.08.23

(73) 专利权人 温州市至上物业管理服务有限公司

地址 325000 浙江省温州市鹿城区南汇街
道车站大道交行广场1幢2101室-1

(72) 发明人 罗小树 叶泉 叶一会

(74) 专利代理机构 苏州嗨龟专利代理事务所
(普通合伙) 32904

专利代理师 郝宁华

(51) Int.Cl.

E04H 1/12 (2006.01)

E04D 13/04 (2006.01)

E04D 13/08 (2006.01)

E04D 15/00 (2006.01)

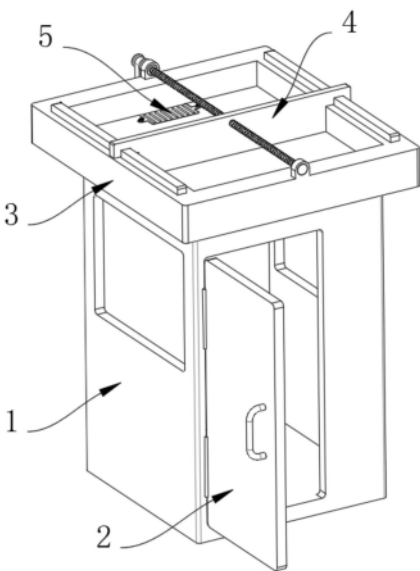
权利要求书1页 说明书4页 附图4页

(54) 实用新型名称

一种物业值班亭

(57) 摘要

本实用新型提供一种物业值班亭,涉及值班亭技术领域,本实用新型包括值班亭本体,所述值班亭本体的一侧转动连接有门体,所述值班亭本体的顶部固定连接有顶板,所述顶板的顶部设置有凹槽,所述顶板的内壁设置有清理装置,所述清理装置包括刮板,所述刮板的外表面与顶板的内壁滑动连接,所述刮板的内壁螺纹连接有螺纹杆,本实用新型通过设置刮板,在螺纹杆的作用下,螺纹杆能够带动刮板在顶板的内壁进行移动,刮板在移动的过程中会带动污水和部分杂质向出水槽的一侧进行移动,使得污水进入出水槽中,并通过出水管直接排到地上,有利于防止污水沾污物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗,便于物业值班亭的正常使用。



1. 一种物业值班亭, 包括值班亭本体 (1), 其特征在于: 所述值班亭本体 (1) 的一侧转动连接有门体 (2), 所述值班亭本体 (1) 的顶部固定连接顶板 (3), 所述顶板 (3) 的顶部设置有凹槽, 所述顶板 (3) 的内壁设置有清理装置 (4), 所述清理装置 (4) 包括刮板 (41), 所述刮板 (41) 的外表面与顶板 (3) 的内壁滑动连接, 所述刮板 (41) 的内壁螺纹连接有螺纹杆 (42), 所述顶板 (3) 的顶部的两侧对称固定连接固定块 (43), 所述螺纹杆 (42) 的外表面设置在两个固定块 (43) 的内壁, 所述顶板 (3) 内壁底部的一侧开设有出水槽 (44), 所述顶板 (3) 的底部和值班亭的一侧固定连接有同一个出水管 (45), 所述出水管 (45) 的内壁与出水槽 (44) 的内壁相连通, 所述出水槽 (44) 的内壁设置有过滤装置 (5)。

2. 根据权利要求1所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述顶板 (3) 顶部对称固定连接滑条 (46), 所述刮板 (41) 的底部对称开设有滑槽 (47), 所述滑条 (46) 的外表面与滑槽 (47) 的内壁滑动连接。

3. 根据权利要求1所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述固定块 (43) 的内壁固定连接轴承 (48), 所述螺纹杆 (42) 的外表面与两个轴承 (48) 的内壁均固定连接。

4. 根据权利要求1所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述出水管 (45) 的一侧设置有传动皮带 (410), 所述传动皮带 (410) 的内壁设置有两个皮带轮 (49), 其中一个所述皮带轮 (49) 的一侧与螺纹杆 (42) 的一端固定连接, 另一个所述皮带轮 (49) 的一侧固定连接转轴 (411), 所述转轴 (411) 的一端与出水管 (45) 的一侧转动连接。

5. 根据权利要求4所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述转轴 (411) 的一端固定连接操作块 (412), 所述操作块 (412) 的外表面设置有凸起。

6. 根据权利要求1所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述过滤装置 (5) 包括过滤板 (51), 所述过滤板 (51) 插设在出水槽 (44) 的内壁。

7. 根据权利要求6所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述过滤板 (51) 的两侧对称固定连接卡块 (52), 所述顶板 (3) 的顶部对称开设卡槽 (53), 两个所述卡槽 (53) 的内壁均与出水槽 (44) 的内壁相连通, 所述卡块 (52) 的外表面插设在卡槽 (53) 的内壁。

8. 根据权利要求7所述的一种物业值班亭, 其特征在于: 所述卡块 (52) 的内壁插设有螺纹销 (54), 所述螺纹销 (54) 的一端与卡槽 (53) 内壁的一侧固定连接, 所述螺纹销 (54) 的外表面设置有螺母 (55)。

一种物业值班亭

技术领域

[0001] 本实用新型涉及值班亭技术领域,尤其涉及一种物业值班亭。

背景技术

[0002] 物业值班亭是现代物业管理中不可或缺的一部分,它为物业管理人员提供了一个固定的工作站点,以便更好地履行其职责,能够管理进出人员,为物业管理人员提供了一个独立的工作空间,以监控和管理进出人员。

[0003] 物业值班亭是直接设置在室外的,值班亭的顶部上会积聚尘土等杂质,这些杂质在下雨时会与雨水混合而形成污水,这些污水会从值班亭的顶部无规律地向下流动,很容易沾污物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗,不便于物业值班亭的正常使用。

实用新型内容

[0004] 本实用新型为解决值班亭的顶部上会积聚尘土等杂质,这些杂质在下雨时会与雨水混合而形成污水,污水从值班亭的顶部向下流动时很容易弄脏物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗,不便于物业值班亭的正常使用的问题所提出的一种物业值班亭。

[0005] 为了实现上述目的,本实用新型采用了如下技术方案:一种物业值班亭,包括值班亭本体,所述值班亭本体的一侧转动连接有门体,所述值班亭本体的顶部固定连接有顶板,所述顶板的顶部设置有凹槽,所述顶板的内壁设置有清理装置,所述清理装置包括刮板,所述刮板的外表面与顶板的内壁滑动连接,所述刮板的内壁螺纹连接有螺纹杆,所述顶板的顶部的两侧对称固定连接有固定块,所述螺纹杆的外表面设置在两个固定块的内壁,所述顶板内壁底部的一侧开设有出水槽,所述顶板的底部和值班亭的一侧固定连接有同一个出水管,所述出水管的内壁与出水槽的内壁相连通,所述出水槽的内壁设置有过滤装置。

[0006] 上述部件所达到的效果为:通过设置刮板,在螺纹杆的作用下,转动螺纹杆,螺纹杆会带动刮板在顶板的内壁进行移动,刮板在移动的过程中会带动污水和部分杂质向出水槽的一侧进行移动,使得污水进入出水槽中,并通过出水管直接排到地上,有利于防止污水沾污物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗,便于物业值班亭的正常使用。

[0007] 优选的,所述顶板顶部对称固定连接有滑条,所述刮板的底部对称开设有滑槽,所述滑条的外表面与滑槽的内壁滑动连接。

[0008] 上述部件所达到的效果为:通过设置滑条和滑槽,当刮板在螺纹杆的作用下进行移动时,会带动滑槽在滑条的外表面进行同步滑动,能够对刮板起到限位的作用。

[0009] 优选的,所述固定块的内壁固定连接有轴承,所述螺纹杆的外表面与两个轴承的内壁均固定连接。

[0010] 上述部件所达到的效果为:通过设置轴承,能够在转动螺纹杆时减小螺纹杆与固定块之间的摩擦力,使得在转动螺纹杆时更加省力。

[0011] 优选的,所述出水管的一侧设置有传动皮带,所述传动皮带的内壁设置有两个皮带轮,其中一个所述皮带轮的一侧与螺纹杆的一端固定连接,另一个所述皮带轮的一侧固

定连接有转轴,所述转轴的一端与出水管的一侧转动连接。

[0012] 上述部件所达到的效果为:通过设置转轴,转动转轴,转轴会带动一个皮带轮转动,皮带轮会带动传动皮带转动,传动皮带会带动另一个皮带轮转动,另一个皮带轮会带动螺纹杆转动,进而便于在低处通过转轴对螺纹杆进行调节,无需登高即可对顶板进行清理。

[0013] 优选的,所述转轴的一端固定连接有操作块,所述操作块的外表面设置有凸起。

[0014] 上述部件所达到的效果为:通过设置操作块,转动操作块能够带动螺纹杆进行转动,同时操作块外表面设置有凸起,能够有效增大操作块外表面的摩擦力,在转动操作块时有防滑的作用。

[0015] 优选的,所述过滤装置包括过滤板,所述过滤板插设在出水槽的内壁。

[0016] 上述部件所达到的效果为:通过设置过滤板,过滤板能够对经过出水槽的流质进行过滤,对过大的杂质进行遮挡,有利于防止过大的杂质进入出水管和出水槽中,而对出水管和出水槽造成堵塞。

[0017] 优选的,所述过滤板的两侧对称固定连接有卡块,所述顶板的顶部对称开设有卡槽,两个所述卡槽的内壁均与出水槽的内壁相连通,所述卡块的外表面插设在卡槽的内壁。

[0018] 上述部件所达到的效果为:通过设置卡块和卡槽,将卡块插入卡槽的内壁,则能够对过滤板进行限位,同时使得过滤板可插销,进而便于对过滤板进行单独清理和更换。

[0019] 优选的,所述卡块的内壁插设有螺纹销,所述螺纹销的一端与卡槽内壁的一侧固定连接,所述螺纹销的外表面设置有螺母。

[0020] 上述部件所达到的效果为:通过设置螺纹销,将螺纹销插入卡块的内壁,再将螺母套设在螺纹销的一端,转动螺母,使得螺母的一侧与卡块的一侧抵接,则能够对卡块和卡槽之间进行固定,有利于防止卡块脱离卡槽的内壁。

[0021] 与现有技术相比,本实用新型的优点和积极效果在于:

[0022] 本实用新型中,通过设置刮板,在螺纹杆的作用下,螺纹杆能够带动刮板在顶板的内壁进行移动,刮板在移动的过程中会带动污水和部分杂质向出水槽的一侧进行移动,使得污水进入出水槽中,并通过出水管直接排到地上,有利于防止污水沾污物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗,便于物业值班亭的正常使用。

附图说明

[0023] 图1为本实用新型主体的立体结构示意图;

[0024] 图2为本实用新型清理装置的立体结构示意图;

[0025] 图3为本实用新型顶板的立体结构示意图;

[0026] 图4为本实用新型图3的A处放大结构示意图。

[0027] 图例说明:1、值班亭本体;2、门体;3、顶板;4、清理装置;41、刮板;42、螺纹杆;43、固定块;44、出水槽;45、出水管;46、滑条;47、滑槽;48、轴承;49、皮带轮;410、传动皮带;411、转轴;412、操作块;5、过滤装置;51、过滤板;52、卡块;53、卡槽;54、螺纹销;55、螺母。

具体实施方式

[0028] 实施例1,参照图1-图4所示,本实施例公开了一种物业值班亭,包括值班亭本体1,值班亭本体1的一侧转动连接有门体2,值班亭本体1的顶部固定连接顶板3,顶板3的顶部

设置有凹槽,顶板3的内壁设置有清理装置4,清理装置4包括刮板41,刮板41的外表面与顶板3的内壁滑动连接,刮板41的内壁螺纹连接有螺纹杆42,顶板3的顶部的两侧对称固定连接有固定块43,螺纹杆42的外表面设置在两个固定块43的内壁,顶板3内壁底部的一侧开设有出水槽44,顶板3的底部和值班亭的一侧固定连接有同一个出水管45,出水管45的内壁与出水槽44的内壁相连通,出水槽44的内壁设置有过滤装置5,通过设置刮板41,在螺纹杆42的作用下,转动螺纹杆42,螺纹杆42会带动刮板41在顶板3的内壁进行移动,刮板41在移动的过程中会带动污水和部分杂质向出水槽44的一侧进行移动,使得污水进入出水槽44中,并通过出水管45直接排到地上,有利于防止污水沾污物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗,便于物业值班亭的正常使用。

[0029] 参照图2所示,顶板3顶部对称固定连接有滑条46,刮板41的底部对称开设有滑槽47,滑条46的外表面与滑槽47的内壁滑动连接,通过设置滑条46和滑槽47,当刮板41在螺纹杆42的作用下进行移动时,会带动滑槽47在滑条46的外表面进行同步滑动,能够对刮板41起到限位的作用;固定块43的内壁固定连接有轴承48,螺纹杆42的外表面与两个轴承48的内壁均固定连接,通过设置轴承48,能够在转动螺纹杆42时减小螺纹杆42与固定块43之间的摩擦力,使得在转动螺纹杆42时更加省力。

[0030] 参照图2所示,出水管45的一侧设置有传动皮带410,传动皮带410的内壁设置有两个皮带轮49,其中一个皮带轮49的一侧与螺纹杆42的一端固定连接,另一个皮带轮49的一侧固定连接有转轴411,转轴411的一端与出水管45的一侧转动连接,通过设置转轴411,转动转轴411,转轴411会带动一个皮带轮49转动,皮带轮49会带动传动皮带410转动,传动皮带410会带动另一个皮带轮49转动,另一个皮带轮49会带动螺纹杆42转动,进而便于在低处通过转轴411对螺纹杆42进行调节,无须登高即可对顶板3进行清理;转轴411的一端固定连接有操作块412,操作块412的外表面设置有凸起,通过设置操作块412,转动操作块412能够带动螺纹杆42进行转动,同时操作块412外表面设置有凸起,能够有效增大操作块412外表面的摩擦力,在转动操作块412时有防滑的作用。

[0031] 参照图3和图4所示,过滤装置5包括过滤板51,过滤板51插设在出水槽44的内壁,通过设置过滤板51,过滤板51能够对经过出水槽44的流质进行过滤,对过大的杂质进行遮挡,有利于防止过大的杂质进入出水管45和出水槽44中,而对出水管45和出水槽44造成堵塞。

[0032] 参照图3和图4所示,过滤板51的两侧对称固定连接有卡块52,顶板3的顶部对称开设有卡槽53,两个卡槽53的内壁均与出水槽44的内壁相连通,卡块52的外表面插设在卡槽53的内壁,通过设置卡块52和卡槽53,将卡块52插入卡槽53的内壁,则能够对过滤板51进行限位,同时使得过滤板51可插销,进而便于对过滤板51进行单独清理和更换;卡块52的内壁插设有螺纹销54,螺纹销54的一端与卡槽53内壁的一侧固定连接,螺纹销54的外表面设置有螺母55,通过设置螺纹销54,将螺纹销54插入卡块52的内壁,再将螺母55套设在螺纹销54的一端,转动螺母55,使得螺母55的一侧与卡块52的一侧抵接,则能够对卡块52和卡槽53之间进行固定,有利于防止卡块52脱离卡槽53的内壁。

[0033] 工作原理:转动操作块412带动转轴411转动,转轴411会带动一个皮带轮49转动,皮带轮49会带动传动皮带410转动,传动皮带410会带动另一个皮带轮49转动,另一个皮带轮49会带动螺纹杆42转动,在滑条46和滑槽47的限位下,螺纹杆42会带动刮板41在顶板3的

内壁进行移动,刮板41在移动的过程中会带动污水和部分杂质向出水槽44的一侧进行移动,使得污水进入出水槽44中,并通过出水管45直接排到地上,有利于防止污水沾污物业值班人员的衣服和值班亭的玻璃窗;当需要对过滤板51进行安装时,将过滤板51插入出水槽44的内壁、卡块52插入卡槽53的内壁、螺纹销54插入卡块52的内壁,再将螺母55套设在螺纹销54的一端,转动使得螺母55的一侧与卡块52的一侧抵接即可,过滤板51能够对经过出水槽44的流质进行过滤,对过大的杂质进行遮挡,有利于防止过大的杂质进入出水管45和出水槽44中,而对出水管45和出水槽44造成堵塞。

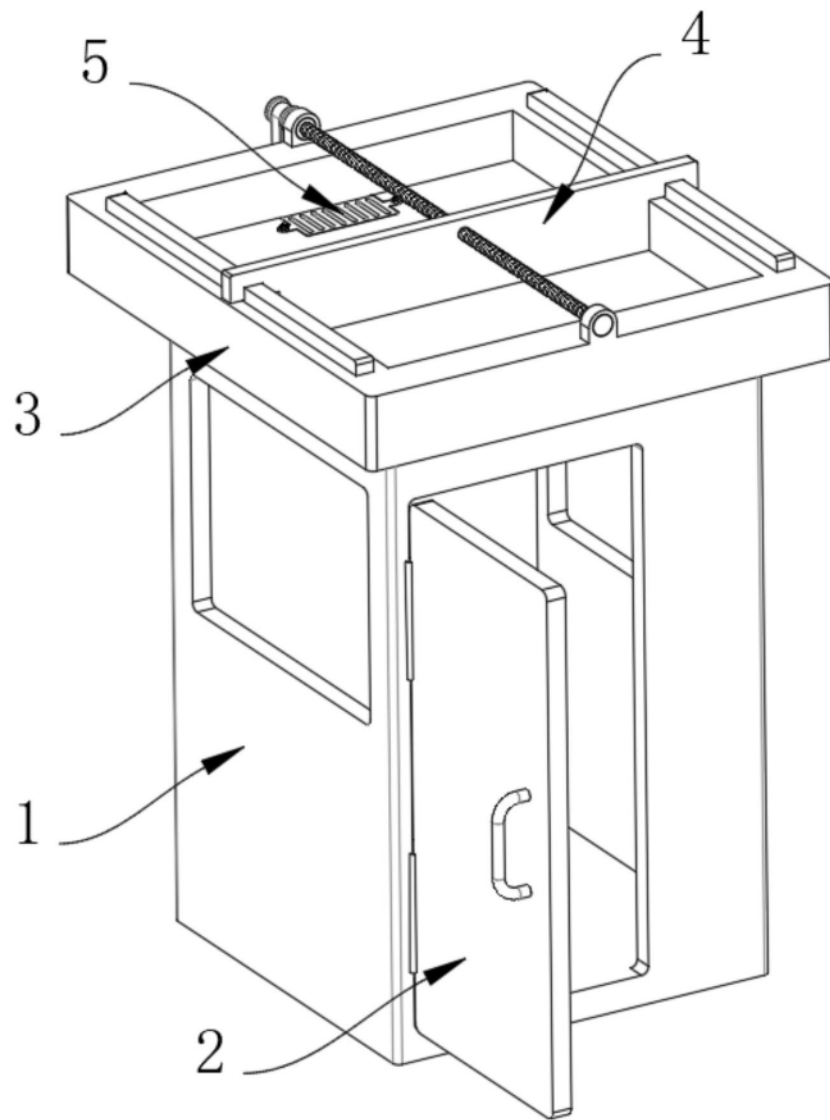


图1

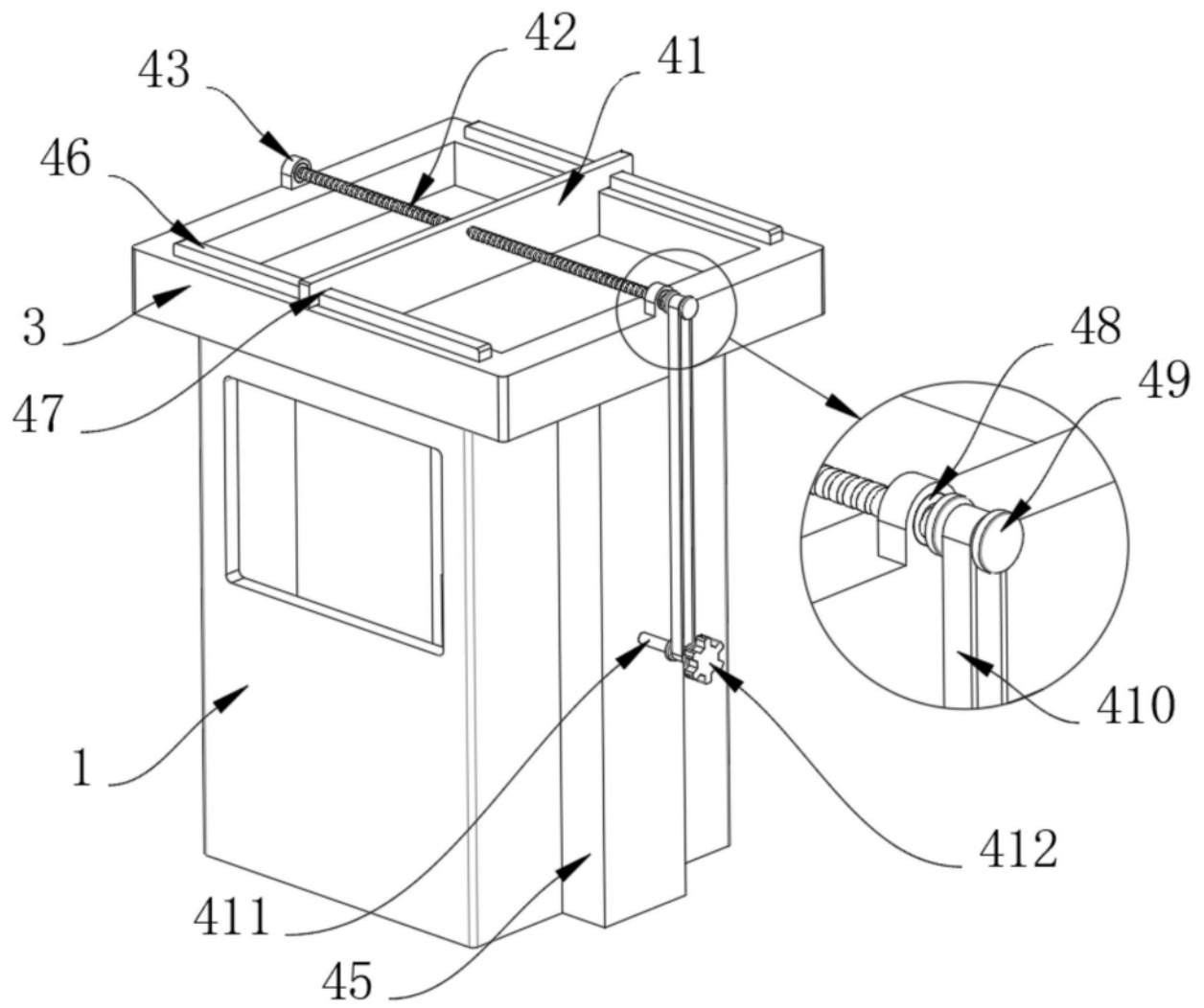


图2

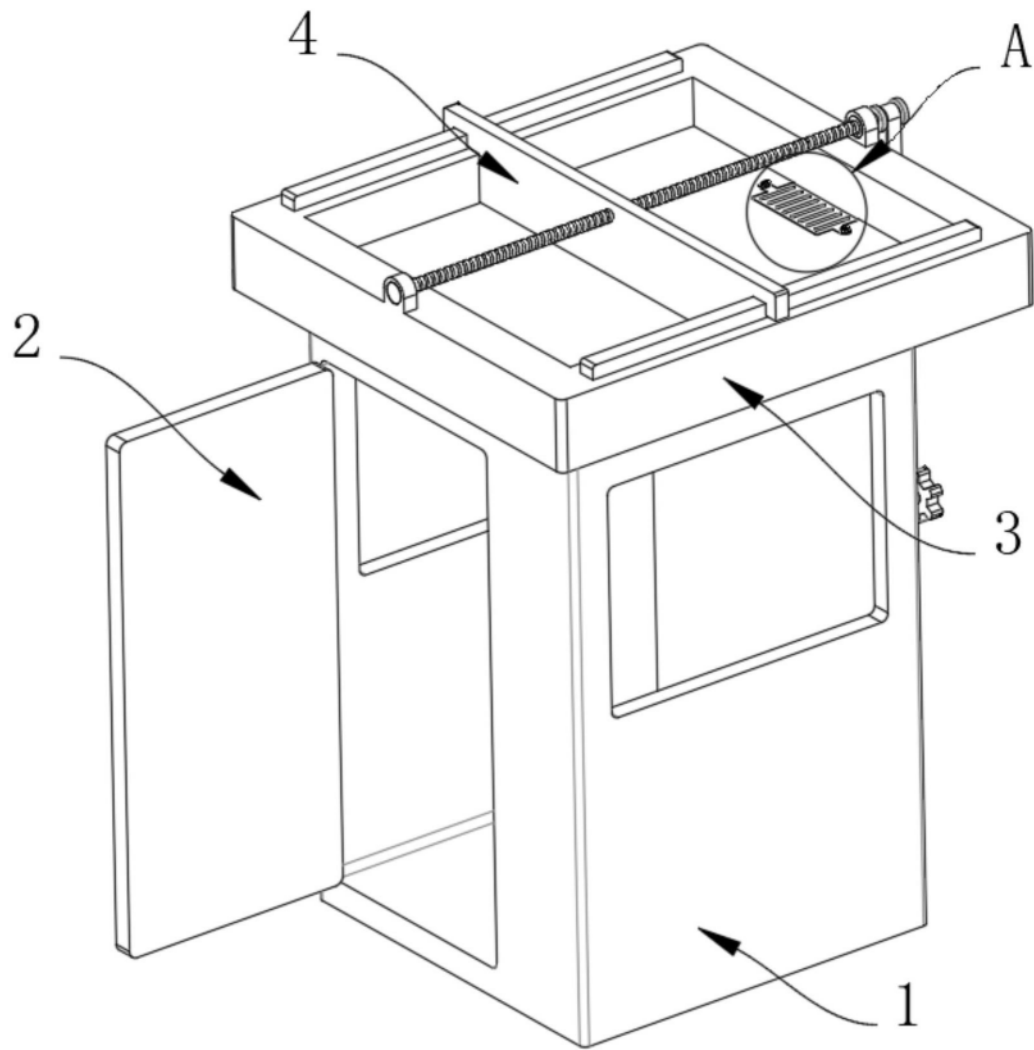


图3

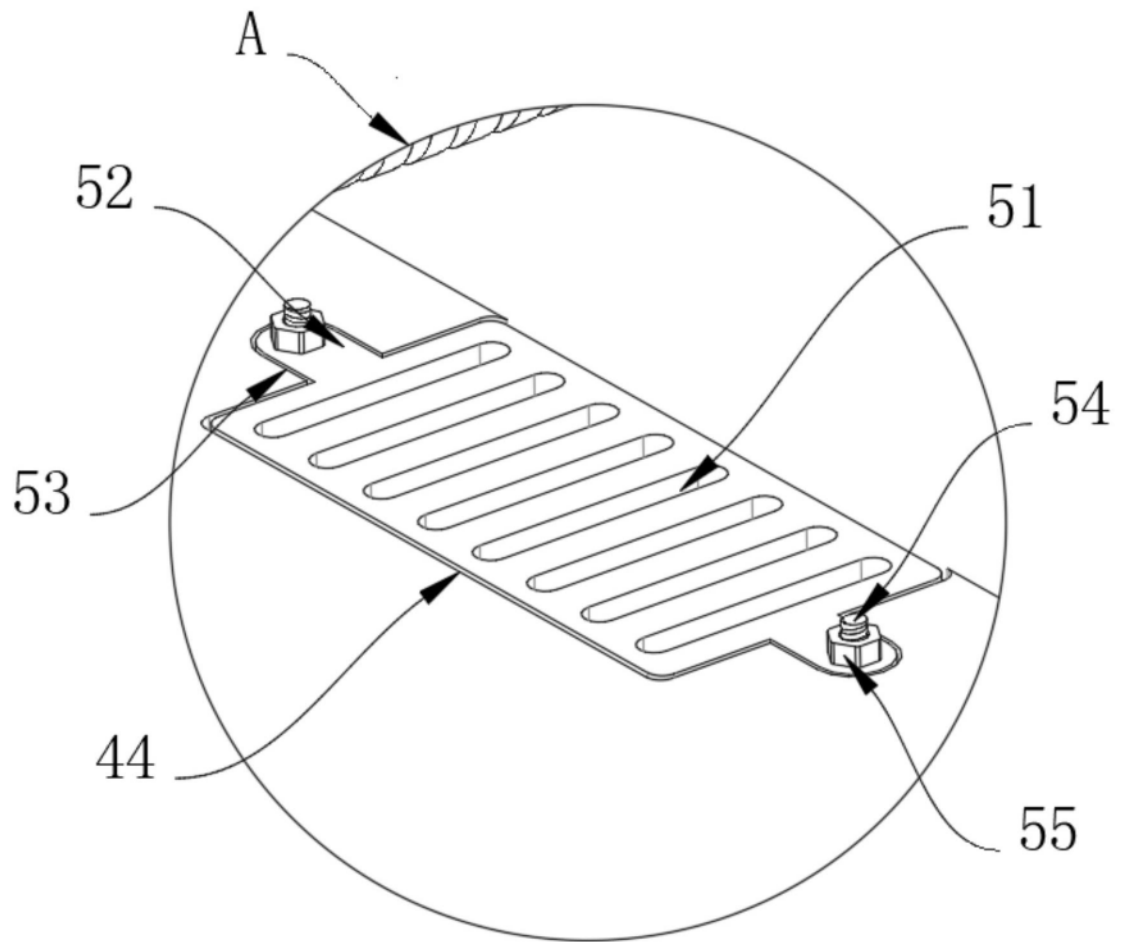


图4